



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**  
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ

28 лютого 2020р.

смт Ємільчине

№29

**Про встановлення вартості розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання на опорах вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради та укладення договорів**

Керуючись пп.18 п. «а» ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про телекомунікації», розглянувши листи ТОВ «Ведекон» від 17.01.2020р. та ТОВ «Ультранет Груп» від 27.01.2020р. про розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання на опорах вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області, виконавчий комітет селищної ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Встановити вартість розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання на опорах вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради, згідно Додатку № 1.

2. Затвердити примірний договір на використання опор вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради для розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання (Додаток №2).

3. Вартість розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання на опорах вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради, які затверджені цим рішенням, може бути переглянута у разі зміни ставок податків і зборів (обов'язкових платежів), рівня заробітної плати відповідно до законодавства, цін (тарифів) на паливно-енергетичні та матеріальні ресурси, а також в інших випадках передбачених законодавством України.

4. Відділу економічного розвитку, інвестицій, транспорту, комунальної власності селищної ради підготувати договори на використання опор вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради для розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання.

5. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на відділ економічного розвитку, інвестицій, транспорту, комунальної власності Ємільчинської селищної ради, контроль – на відділ бухгалтерського обліку та звітності Ємільчинської селищної ради.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

**Розрахунок  
вартості розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного  
обладнання на опорах вуличного освітлення комунальної власності  
Ємільчинської селищної ради**

Плата за розміщення телекомунікаційних мереж здійснюється у формі плати за користування опорами вуличного освітлення. Плата за розміщення мереж перераховується Суб'єктом користування опорами вуличного освітлення за кожен місяць окремо на розрахунковий рахунок Ємільчинської селищної ради та використовується нею для виконання статутних функцій.

Формула визначення розміру щомісячної плати за користування опорами вуличного освітлення наступна:

$$П(\text{опор}) = Бс \times N \times К,$$

Де П(опор) – розмір місячної плати за розміщення телекомунікаційних мереж на опорах вуличного освітлення;

Бс – базова ставка (встановлюється в розмірі 2,0% відсотка від прожиткового мінімуму у місячному розмірі встановленого Законом на 1 січня календарного року для працездатних осіб.

N- кількість опор що використовуються суб'єктом для прокладання мереж;

К – кількість розміщених на опорі кабелів.

В разі зміни кількості кабелів що розміщуються на опорі вартість послуг підлягає коригуванню.

Начальник відділу економічного  
розвитку, інвестицій, транспорту,  
комунальної власності

Оксана СОЛЯННІКОВА

## ДОГОВІР

на використання опор вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради для розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання

смт Ємільчине

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

Ємільчинська селищна рада Ємільчинського району Житомирської області в особі селищного голови **Волощука Сергія Володимировича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Статуту (далі – Балансоутримувач), та

\_\_\_\_\_ (назва суб'єкта господарювання)

в особі \_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_ (надалі – Користувач), разом – Сторони, уклали цей договір на використання опор вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради для розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання (надалі Договір).

### 1. Предмет Договору

1.1. Балансоутримувач опор зобов'язується надати технічну можливість щодо розміщення на опорах вуличного освітлення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабострумного обладнання, а Користувач - своєчасно сплачувати Балансоутримувачу вартість послуг за користування опорами вуличного освітлення.

### 2. Обов'язки Балансоутримувача опор вуличного освітлення

Балансоутримувач опор вуличного освітлення зобов'язаний:

- 2.1. Утримувати опори вуличного освітлення, що знаходяться у спільному використанні у належному технічному стані.
- 2.2. Щомісяця першого робочого дня наступного за розрахунковим періодом надавати Користувачу рахунок на оплату послуг за спільне використання опор вуличного освітлення минулого розрахункового періоду, а також два примірники Акта прийому-здачі наданих послуг.
- 2.3. Упродовж трьох робочих днів з дня переходу права власності (права господарського відання) на опори вуличного освітлення до іншої особи повідомити про це Користувача.
- 2.4. Забезпечити безперешкодний доступ (за службовим посвідченням) відповідальних представників Користувача до власних установок для проведення контрольного огляду або технічної перевірки стану мережі.
- 2.5. Своєчасно вживати відповідних заходів для усунення виявлених порушень.

### 3. Права Балансоутримувача опор вуличного освітлення

Балансоутримувач опор вуличного освітлення має право:

- 3.1. На отримання від Користувача плати за спільне використання опор вуличного освітлення.

3.2 На припинення спільного використання опор вуличного освітлення у відповідності до п.6 даного Договору.

#### **4. Обов'язки Користувача**

Користувач зобов'язується:

4.1. Здійснювати щомісячно оплату за використання опор вуличного освітлення

за відповідний розрахунковий період.

4.2. Забезпечувати безперешкодний доступ уповноважених осіб Балансоутримувача опор вуличного освітлення до прокладених мереж.

#### **5. Права Користувача**

Користувач має право:

5.1. Не сплачувати за використання опор вуличного освітлення за час перерви в користуванні, якщо перерва відбулася з вини Балансоутримувача опор вуличного освітлення;

5.2. На отримання від Балансоутримувача опор вуличного освітлення інформації щодо стану опор, порядку визначення плати за використання опор.

5.3. На відшкодування згідно з законодавством України збитків, заподіяних унаслідок порушення його прав.

#### **6. Порядок обмеження та припинення спільного використання опор вуличного освітлення.**

6.1. Спільне використання опор вуличного освітлення може бути припинено або обмежено Балансоутримувачем:

6.1. 1. Без попередження у разі:

- 1) виникнення аварійних ситуацій на час, що не перевищує 5 календарних дні;
- 2) приєднання Користувачем, без узгодження, додаткових мереж;
- 3) самовільного внесення Користувачем змін у схеми прокладання мереж.

6.1.2. З повідомленням Користувача протягом трьох робочих дні у разі:

- 1) несплати Користувачем рахунків за використання опор вуличного освітлення понад 2 місяця підряд;
- 2) використання опор вуличного освітлення Користувачем після закінчення строку дії цього Договору.

6.2. На виконання припису державних органів, на які покладені відповідні обов'язки згідно з законодавством, у зазначені в приписі терміни.

6.3. На письмову вимогу Користувача у зазначені в цій вимозі терміни.

#### **7. Порядок розрахунків за спільне використання опор вуличного освітлення**

7.1. Розрахунковим вважається період з 01 числа розрахункового місяця до такого самого числа наступного місяця.

7.2. Розрахунок вартості використання опор вуличного освітлення, здійснюється згідно вимог затверджених діючого рішення виконавчого комітету Ємільчинської селищної ради «Про встановлення вартості розміщення телекомунікаційних мереж та іншого слабострумного обладнання на опорах вуличного освітлення комунальної власності Ємільчинської селищної ради.»

7.3. Вартість договору підлягає перегляду у разі зміни умов (або кількості) розміщення телекомунікаційних мереж на опорах вуличного освітлення.

7.4. Оплата Користувачем вартості спільного використання опор вуличного освітлення здійснюється у безготівковій формі на підставі виставленого Балансоутримувачем опор

вуличного освітлення рахунка та оформленого Акта прийому-здачі наданих послуг у трьох денний термін з дати отримання рахунка.

## **8. Відповідальність Сторін**

### **8.1. Відповідальність Балансоутримувача опор:**

8.1.1. Балансоутримувач опор вуличного освітлення забезпечує належне утримання опор. У разі погіршення передбачених умовами договору стану опор вуличного освітлення з вини Балансоутримувача опор, що привили до виникнення аварійної ситуації, останній відшкодовує Користувачу завдані збитки відповідно до законодавства України.

8.1.2. Балансоутримувач опор не несе матеріальної відповідальності перед Користувачем за обмеження (припинення) розміщення телекомунікаційних мереж, яке викликане:

- 1) некваліфікованими діями персоналу Користувача;
- 2) автоматичним відключенням лінії живлення внаслідок пошкодження устаткування або дій Користувача, які викликали спрацювання автоматики за умови справності системи автоматичного відключення;
- 3) діями постачальника сигналів.

### **8.2. Відповідальність Користувача:**

8.2.1. За внесення платежів, передбачених пунктом 4.1, 7.4 цього Договору, з порушенням терміну, Користувач сплачує Балансоутримувачу опор пеню у розмірі 0,01 % за кожний день прострочення платежу але не більше подвійної облікової ставки НБУ, враховуючи день фактичної оплати. Сума пені зазначається у розрахунковому документі окремим рядком.

### **8.3. Форс-мажорні обставини.**

8.3.1. Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. До обставин непереборної сили належить надзвичайна і непереборна за наявних умов сила, захист від дії якої не передбачено в проектній та іншій нормативній документації, дію якої неможливо попередити застосуванням високопрофесійної практики персоналу, дія якої може бути викликана: 1) винятковими погодними умовами і стихійним лихом (ураган, буря, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, землетрус, пожежа, просідання і зсув ґрунту); 2) непередбаченими ситуаціями, викликаними діями сторони, що не є стороною Договору (страйк, локаут, дія суспільного ворога, оголошена та неоголошена війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, громадська демонстрація, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух); 3) умовами, регламентованими відповідними органами виконавчої влади, а також пов'язаними з ліквідацією наслідків, викликаних винятковими погодними умовами і непередбаченими ситуаціями, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань у цілому або частково. Термін виконання зобов'язань за цим Договором у такому разі відкладається на строк дії обставин непереборної сили.

8.3.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили, має письмово повідомити іншу Сторону про початок, тривалість та ймовірну дату припинення дії обставин непереборної сили.

## **9. Інші умови**

9.1. Строки проведення ремонтів опор вуличного освітлення, під час яких мережі Користувача, будуть відключені або буде знижена надійність передачі сигналу, доводяться до відома зацікавлених сторін письмовим повідомленням Балансоутримувача опор, узгодженим з Користувачем, в термін не менш як за 10 діб до початку проведення ремонтних робіт.

9.2. Усі майнові суперечки з питань цього Договору вирішуються відповідно до законодавства України.

9.3. Цей Договір укладається на строк до \_\_\_\_\_ року, набирає чинності з дня його підписання та вважається продовженим на наступний календарний рік, якщо за місяць до закінчення цього терміну не буде заявлено однією із Сторін про відмову від цього Договору або його перегляд. Договір може бути розірвано за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством. Сторони домовились про те, що у випадку переходу права власності (права господарського відання) на опори вуличного освітлення до іншої особи, цей Договір припиняє свою дію з моменту переходу права власності іншій особі за умови надання копії документу, який підтверджує право власності (володіння) на даний об'єкт.

9.4. Додатки до цього Договору:

а) розрахунок вартості за користування опорами вуличного освітлення;

б) перелік опор вуличного освітлення, які спільно використовуються.

9.5. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін.

9.6. Цей Договір укладений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з них зберігається у Балансоутримувача, а другий - у Користувача.

## 10. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

### БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

11201, Житомирська обл., смт Ємільчине,

вул. Соборна, 51

ЄДРПОУ 04347605

ІВАН \_\_\_\_\_

в ДКСУ у м. Київ

### КОРИСТУВАЧ

Селищний голова

\_\_\_\_\_ Сергій ВОЛОЩУК

М.П.

Начальник відділу економічного  
розвитку, інвестицій, транспорту,  
комунальної власності

Оксана СОЛЯННІКОВА