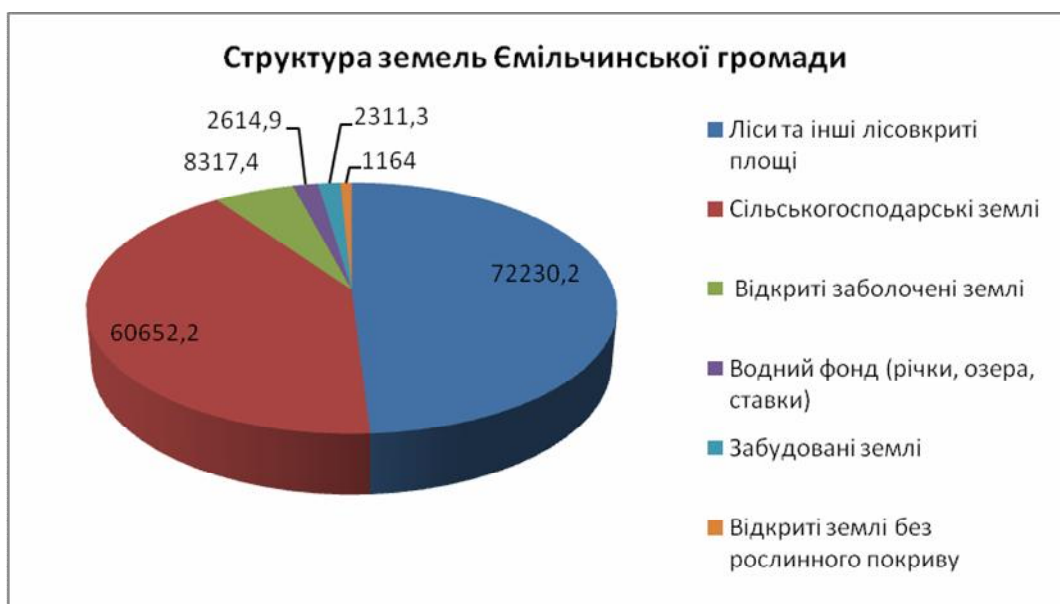


Структура земель громади, лісові, водні ресурси та природні копалини

Фізико-географічне положення громади, особливості її природно-ресурсного потенціалу зумовлюють провідну роль земельного фонду, як найважливішого ресурсу громади.

Структура земельного фонду громади (га):

Ліси та інші лісовкриті площі	72230,2	49,0%
Сільськогосподарські землі	60652,2	41,2%
Відкриті заболочені землі	8317,4	5,6%
Водний фонд (річки, озера, ставки)	2614,9	1,8%
Забудовані землі	2311,3	1,6%
Відкриті землі без рослинного покриву	1164,0	0,8%
В тому числі: землі природоохоронного призначення	6661,0	4,5%



Доля лісовкритих земель становить 49%. Цей показник вищий, ніж в середньому по Житомирській області (33,6%), та тричі вищий, ніж в середньому в Україні (15,9%). Це сприяє розвитку вирощування лісових культур, переробки деревини та використанню інших лісових ресурсів в громаді.

Землі сільськогосподарського призначення теж займають відносно велику частку – 41%, але це значно менше загальноукраїнського показника – 74,82%. Наявна в громаді пропорція створює можливості для розвитку як великотоварного виробництва, так і для фермерства, особистих селянських господарств.

Відкриті заболочені землі зумовлюють велику кількість меліоративних каналів на сільськогосподарських угіддях та у лісових масивах, зарегульованих річок та струмків, невеликих ставків. Водночас це створює умови для розвитку мисливського господарства, фауна якого представлена і копитними, і хутряними тваринами, і птахами.

Відкриті землі без рослинного покриву показують місця виходу на поверхню гранітних та піщаних порід, що створюють унікальну горбисту мальовничу місцевість із великою кількістю природних джерел.

Всі річки та струмки, які протікають територією громади беруть початок на території громади, є маловодними та зумовлюють помітне коливання рівня ґрунтових вод на більшій території громади.

Природні ресурси

Рослинний покрив: мішані ліси (основними лісоутворюючими породами є сосна, дуб, вільха, береза, осика, ялина), сільськогосподарські угіддя, луки.

Ґрунти піщані та супіщані, у долинах річок глинисті, суглинисті та торф'яні. За хімічними властивостями дерново-середньопідзолисті ґрунти характеризують-ся підвищеною кислотністю. За ступенем вологості більша частина ґрунтів відноситься до свіжих та вологих. Ерозійні процеси не виявлені. Ґрунтові води залягають на глибині 1–4 м.

Природні ресурси загальнодержавного значення:

- підземні води;
- лісові ресурси державного значення;
- природні ресурси на об'єктах природно-заповідного фонду загальнодержавного значення;
- корисні копалини, а саме: граніт та будівельний камінь, бурштин

Підземні води поширені по всій території громади, є близько 100 артезіанських свердловин, більша частина яких не використовується та є пошкодженими. Найбільше використовуються дві свердловини, з яких здійснюється водопостачання в селища Ємільчине.

Лісові ресурси державного значення – ліси державних підприємств «Ємільчинське лісове господарство», «Білокоровицьке лісове господарство».

Крім того, частина лісів перебуває в управлінні дочірнього підприємства «Ємільчинський лісгосп АПК» комунального підприємства «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради. Загальна площа підвідомчих земель зазначених підприємств – біля 75,3 тис.га¹.

За віковою структурою ліси становлять (орієнтовно): молодняки – 26%, середньовікові – 47%, пристигаючі – 18%, стиглі та перестійні – 9%.

ДП «Ємільчинське лісове господарство»		46 791,5 га
Гартівське лісництво	пос. Гарті	8050,0
Глумчанське лісництво	с. Дібрівка	7279,8
Жужільське лісництво	с. Паранине	8379,7
Ємільчинське лісництво	с. Руденька	7753,0
Королівське лісництво	с. Королівка	7961,0
Кочичинське лісництво	с. Кочичине	7368,0
ДП «Ємільчинський лісгосп АПК»		23 911,3 га
Сербівське лісництво	с. Серби	11122,2
Ємільчинське лісництво	сmt Ємільчине	11864,5
Барашівське лісництво	с. Бараші	924,6
ДП «Білокоровицьке лісове господарство»		4 565,1 га
Зубковицьке лісництво	с. Зубковичі	4565,1

На території громади є кілька об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного значення, а саме:

Назва	Статус	Площа	Місце розташування
-------	--------	-------	--------------------

¹За матеріалами Інтернет-сайтів зазначених підприємств

	присвоєно		
Часниківський заказник – орнітологічний заказник, є місцем оселення багатьох видів птахів, у тому числі рідкісних: глушиці та чорного лелеки	Постанова РМ УРСР від 25.02.1980 року № 132	612 га	На південний захід від села Кочичине. Перебуває у віданні ДП «Смільчинське ЛГ» (Кочичинське лісництво, кв. 45, 46, 47, 53, 45, 55)
Забарський заказник — гідрологічний заказник. Охороняється перехідне болото, розташоване у реліктовій долині. Територія заказника є регулятором водного режиму річки Уборть	У 1980 році	1095 га	На північ від села Забаро-Давидівка. Перебуває у віданні ДП «Смільчинське ЛГ»

З огляду на підготовку змін до законодавства, що передбачають механізми компенсації держави за територію об'єктів природо-охоронного фонду, таке їх різноманіття на території громади може бути використано як важіль розвитку території.

Корисні копалини на території громади розвідані, але промислове видобування відсутнє. Найбільший реалізований проект – кар'єр з видобування блочного граніту в селі Симони (ТОВ «Кам'яне сузір'я»), де на одній ділянці є запаси сірих та червоно-рожевих гранітів. На тепер підприємство активно не працює.

Інші проекти по родовищах гранітів не реалізуються через падіння ринку будівельних матеріалів та великій конкуренції на території області.

Природні ресурси місцевого значення: поверхневі води; родовища піску та жорстви (кам'янистого піску); природні ресурси в межах територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення; інші лісові ресурси.

Поверхневі води складаються із мережі річок, меліоративних каналів (осушувальних), ставків та струмків. Усі вони знаходяться в басейні річки Припять. Територія громади має витoki багатьох з них, тому вони, як правило маловодні та зарегульовані (у вигляді меліоративних каналів). Всі вони спокійні, в сухе літо навіть пересихають. Деякі з них під час весняних повеней, а інколи й влітку під час великих і зятяжних дощів розливаються на великі території. Поблизу села Андрієвичі бере початок річка Уборть.

Площа земель, зайнятих водними об'єктами, становить 2614,8 га. Довжина берегової лінії річок та водойм – 267 км. У водних об'єктах водиться різноманітна прісноводна риба: карась, лин, окунь, щука, лящ, короп, плотва, сом, в'юн та інші. В оренді для риборозведення один ставок, інші для цієї мети не використовуються у зв'язку із складністю їх облаштування.

Родовища піску та жорстви (кам'янистого піску) є в наявності по всій території. Використовуються нелегально як місцеві будівельні матеріали. Оформлення офіційно нерентабельне як для громади, так і для підприємців.

На території громади є об'єкти природно-заповідного фонду місцевого значення, а саме 15 природних заказників місцевого значення.

Інші лісові ресурси представлені запасами дикорослих грибів, дикорослих ягід, березового соку, мисливських тварин, лікарських трав. Найбільшого поширення набуло збирання білих грибів, опеньок, лисичок та ягід чорниці. Але на тепер цей промисел розвивається переважно стихійно.

