



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1852

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо інвентаризації земель  
запасу комунальної власності  
Ємільчинської селищної ради, яка  
знаходиться за межами с. Рудня-Іванівська  
на території Ємільчинської селищної ради**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради площею 25,3623 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ - 16.00), за межами с. Рудня-Іванівська на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 57 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.12.2021 року, номер витягу НВ-461738392021, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що розташована за межами населеного пункту с. Рудня-Іванівська на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, загальною площею 25,3623 га, в т.ч.: ділянка 1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 25,3623 га - землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ - 16.00), кадастровий номер 1821784800:05:000:0166, яка передається у комунальну власність Ємільчинської селищної ради.
2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельну ділянку) у відповідності до чинного законодавства України.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Ємільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель запасу комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Рудня-Іванівська на території Ємільчинської селищної ради».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1853

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Ємільчинської селищної ради (землі запасу)**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1821755100:11:000:0026) без зміни цільового призначення, яка знаходиться у власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 35,7221 га, яка ділиться на 20 земельних ділянок, цільове призначення - землі запасу, що розташовані за межами с. Здоровець на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.07.2019 року, індексний номер витягу: 175811315 (на земельну ділянку площею 35,7221 га, кадастровий номер: 1821755100:11:000:0026, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ-16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1884202018217, номер запису про право власності: 32626986), керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 56 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 01.12.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)», яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 35,7221 га (кадастровий номер 1821755100:11:000:0026), що розташована за межами с. Здоровець на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, на 20 окремих земельних ділянок, в т.ч.:  
- ділянка №1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7861 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у



власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821755100:11:000:0220;

- ділянка №15, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7861 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821755100:11:000:0221;

- ділянка №16, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7861 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821755100:11:000:0222;

- ділянка №17, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7861 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821755100:11:000:0223;

- ділянка №18, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7861 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821755100:11:000:0224;

- ділянка №19, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7861 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821755100:11:000:0225;

- ділянка №20, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7861 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821755100:11:000:0226.

2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Ємільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Ємільчинської селищної ради (землі запасу)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1854

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо поділу земельної  
ділянки без зміни цільового призначення,  
яка перебуває в комунальній власності  
Ємільчинської селищної ради та  
знаходиться за межами населених пунктів  
Кулішівського старостинського округу  
(землі запасу)**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1821783400:03:000:0506) без зміни цільового призначення, яка знаходиться у власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 19,5471 га, яка ділиться на 11 земельних ділянок, цільове призначення - землі запасу, що розташовані за межами населених пунктів Кулішівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.08.2019 року, індексний номер витягу: 179179414 (на земельну ділянку площею 19,5471 га, кадастровий номер: 1821783400:03:000:0506, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1903658818217, номер запису про право власності: 33010556), керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 56 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 26.11.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)», яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 19,5471 га (кадастровий номер 1821783400:03:000:0506), що розташована за межами населених пунктів Кулішівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, на 11 окремих земельних ділянок, в т.ч.:

- ділянка №1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0560;
- ділянка №2, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0561;
- ділянка №3, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0562;
- ділянка №4, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0563;
- ділянка №5, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0564;
- ділянка №6, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0565;
- ділянка №7, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0566;
- ділянка №8, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0567;
- ділянка №9, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7771 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0568;
- ділянка №10, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0569;
- ділянка №11, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,7770 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:03:000:0570.

2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Смільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Смільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Кулішівського старостинського округу (землі запасу)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1855

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо поділу земельної  
ділянки без зміни цільового призначення,  
яка перебуває в комунальній власності  
Ємільчинської селищної ради та  
знаходиться за межами населених пунктів  
Кулішівського старостинського округу  
(землі запасу)**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1821783400:07:000:0926) без зміни цільового призначення, яка знаходиться у власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 15,9385 га, яка ділиться на 8 земельних ділянок, цільове призначення - землі запасу, що розташовані за межами населених пунктів Кулішівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.03.2021 року, індексний номер витягу: 248714444 (на земельну ділянку площею 15,9385 га, кадастровий номер: 1821783400:07:000:0926, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2314910418217, номер запису про право власності/довірчої власності: 41039244), керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 56 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 29.11.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)», яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 15,9385 га (кадастровий номер 1821783400:07:000:0926), що розташована за межами населених пунктів Кулішівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, на 8 окремих земельних ділянок, в т.ч.:

- ділянка №1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9923 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0969;
- ділянка №2, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9923 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0970;
- ділянка №3, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9924 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0971;
- ділянка №4, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9923 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0972;
- ділянка №5, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9923 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0973;
- ділянка №6, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9923 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0974;
- ділянка №7, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9923 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0975;
- ділянка №8, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,9923 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783400:07:000:0976.

2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Смільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Смільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Кулішівського старостинського округу (землі запасу)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1856

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо поділу земельної  
ділянки без зміни цільового призначення,  
яка перебуває в комунальній власності  
Ємільчинської селищної ради та  
знаходиться за межами населених пунктів  
Середівського старостинського округу  
(землі запасу)**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1821786400:01:000:0405) без зміни цільового призначення, яка знаходиться у власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 3,9422 га, яка ділиться на 3 земельні ділянки, цільове призначення - землі запасу, що розташовані за межами населених пунктів Середівського старостинського округу Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.08.2019 року, індексний номер витягу: 178221810 (на земельну ділянку площею 3,9422 га, кадастровий номер: 1821786400:01:000:0405, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1903658818217, номер запису про право власності: 33010556), керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 56 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 29.11.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)», яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 3,9422 га (кадастровий номер 1821786400:01:000:0405), що розташована за межами населених пунктів Середівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, на 3 окремі земельні ділянки, в т.ч.:  
- ділянка №1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3860 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у

власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821786400:01:000:0460;

- ділянка №2, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3860 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821786400:01:000:0461;

- ділянка №3, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,1703 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821786400:01:000:0462.

2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Смільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Смільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Середівського старостинського округу (землі запасу)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1857

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу (землі запасу)**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1821782200:02:000:0694) без зміни цільового призначення, яка знаходиться у власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 15,0000 га, яка ділиться на 11 земельних ділянок, цільове призначення - землі запасу, що розташовані за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.07.2019 року, індексний номер витягу: 174589729 (на земельну ділянку площею 15,0000 га, кадастровий номер: 1821782200:02:000:0694, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1876777018217, номер запису про право власності: 32482775), керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 56 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 01.12.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)», яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 15,0000 га (кадастровий номер 1821782200:02:000:0694), що розташована за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, на 11 окремих земельних ділянок, в т.ч.:



- ділянка №1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3637 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0783;
  - ділянка №2, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3636 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0784;
  - ділянка №3, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3637 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0785;
  - ділянка №4, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3636 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0786;
  - ділянка №5, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3633 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0787;
  - ділянка №6, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3636 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0788;
  - ділянка №7, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3637 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0789;
  - ділянка №8, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3637 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0790;
  - ділянка №9, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3636 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0791;
  - ділянка №10, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3636 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0792;
  - ділянка №11, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,3636 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821782200:02:000:0793.
2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України.
  3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Смільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Смільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу (землі запасу)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1858

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Медведівського старостинського округу (землі запасу)**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1821783700:03:000:0283) без зміни цільового призначення, яка знаходиться у власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 7,4152 га, яка ділиться на 4 земельні ділянки, цільове призначення - землі запасу, що розташовані за межами населених пунктів Медведівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 56 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 03.12.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)», яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 7,4152 га (кадастровий номер 1821783700:03:000:0283), що розташована за межами населених пунктів Медведівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, на 4 окремі земельні ділянки, в т.ч.:

- ділянка №1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,8538 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783700:03:000:0286;

- ділянка №2, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,8538 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у

власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783700:03:000:0287;

- ділянка №3, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,8538 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783700:03:000:0288;

- ділянка №4, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 1,8538 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783700:03:000:0289.

2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Смільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Смільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Медведівського старостинського округу (землі запасу)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1859

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо поділу земельної  
ділянки без зміни цільового призначення,  
яка перебуває в комунальній власності  
Ємільчинської селищної ради та  
знаходиться за межами населених пунктів  
Медведівського старостинського округу  
(землі запасу)**

Розглянувши землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1821783700:01:000:0325) без зміни цільового призначення, яка знаходиться у власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 14,7600 га, яка ділиться на 2 земельні ділянки, цільове призначення - землі запасу, що розташовані за межами населених пунктів Медведівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.09.2019 року, індексний номер витягу: 180977415 (на земельну ділянку площею 14,7600 га, кадастровий номер: 1821783700:01:000:0325, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1914087118217, номер запису про право власності: 33218027), керуючись ст.ст. 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 56 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 29.11.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00)», яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, загальною площею 14,7600 га (кадастровий номер 1821783700:01:000:0325), що розташована за межами населених пунктів Медведівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, на 2 окремі земельні ділянки, в т.ч.:

- ділянка №1, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 2,0000 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783700:01:000:0361;

- ділянка №2, що розташована за адресою: на території Ємільчинської селищної ради, площею 12,7600 га – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), кадастровий номер: 1821783700:01:000:0362.

2. Ємільчинській селищній раді провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЦУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Смільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення, яка перебуває в комунальній власності Смільчинської селищної ради та знаходиться за межами населених пунктів Медведівського старостинського округу (землі запасу)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)





ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1860

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Твердь» та передачі їх в оренду ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Лендком Центр» Королевича В.Л. та землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості), які передаються в оренду ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради (Симонівський старостинський округ) Новоград-Волинського району Житомирської області», керуючись ст. 12, 93, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 16.11.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Твердь» та передачі їх в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 14,2964 га, в тому числі: рілля – 14,2964 га (згідно додатку 1), розташованих на території Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу.
2. Передати вищезгадані земельні ділянки в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Лендком Центр», але не довше, ніж до часу реєстрації права власності на земельні ділянки спадкоємцями, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та

встановити річний розмір орендної плати за використання невитребуваних земельних часток (паїв), розташованих за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

3. ТОВ «Лендком Центр»:

- у місячний термін укласти відповідні договори оренди на земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї));
- у двохмісячний термін провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України та подати до відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЦУК

Додаток 1  
до рішення 9 сесії VIII скликання  
другого пленарного засідання  
Смільчинської селищної ради від  
17.12.2021 року № 1860

**Перелік**  
**земельних ділянок, які передаються в оренду терміном на 7 (сім) років**  
**ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,**  
**розташованих за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу**  
**на території Смільчинської селищної ради Новоград-Волинського району**  
**Житомирської області**

№ п/п	Старостинський округ	Номер ділянки	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка (грн)	Розмір орендної плати (%)
1	Симонівський	203	3,1252	1821786600:02:000:0950	20 414,63	12
2	Симонівський	263	1,8642	1821786600:02:000:0956	20 714,83	12
3	Симонівський	275(2)	1,1314	1821786600:02:000:0922	13 214,56	12
4	Симонівський	428	2,0619	1821786600:02:000:0967		12
5	Симонівський	529	1,9861	1821786600:03:000:0180	20 891,71	12
6	Симонівський	536	1,9443	1821786600:03:000:0181	20 536,47	12
7	Симонівський	541	2,1833	1821786600:03:000:0182	22 065,84	12
<b>Всього:</b>			<b>14,2964</b>		<b>117 838,04</b>	

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Ємільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Твердь» та передачі їх в оренду ТОВ «Лендом Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1861

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Твердь» та передачі їх в оренду ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Лендком Центр» Королевича В.Л. та землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості), які передаються в оренду ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради (Симонівський старостинський округ) Новоград-Волинського району Житомирської області», керуючись ст. 12, 93, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного упр авління Держгеокадастру у Житомирській області від 16.11.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Твердь» та передачі їх в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 18,7375 га, в тому числі: рілля – 18,7375 га (згідно додатку 1), розташованих на території Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу.
2. Передати вищезгадані земельні ділянки в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Лендком Центр», але не довше, ніж до часу реєстрації права власності на земельні ділянки спадкоємцями, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та

встановити річний розмір орендної плати за використання невитребуваних земельних часток (паїв), розташованих за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

3. ТОВ «Лендком Центр»:

- у місячний термін укласти відповідні договори оренди на земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї));

- у двохмісячний термін провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України та подати до відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1  
до рішення 9 сесії VIII скликання  
другого пленарного засідання  
Ємільчинської селищної ради від  
17.12.2021 року № 1861

**Перелік**  
**земельних ділянок, які передаються в оренду терміном на 7 (сім) років**  
**ТОВ «Лендком Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,**  
**розташованих за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу**  
**на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району**  
**Житомирської області**

№ п/п	Старостинський округ	Номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка (грн)	Розмір орендної плати (%)
1	Симонівський	234	1,8473	1821786600:02:000:0761	19 796,04	12
2	Симонівський	262	2,0008	1821786600:02:000:0762	20 557,87	12
3	Симонівський	310	2,0318	1821786600:02:000:0718	20 850,34	12
4	Симонівський	377	1,7297	1821786600:02:000:0764	19 822,53	12
5	Симонівський	406	1,6981	1821786600:02:000:0757	16 765,20	12
6	Симонівський	417	1,687	1821786600:02:000:0756	15 890,84	12
7	Симонівський	531	2,5642	1821786600:03:000:0124	21 865,45	12
8	Симонівський	532	3,3404	1821786600:03:000:0122	19 811,74	12
9	Симонівський	540	1,8382	1821786600:03:000:0123	20 770,57	12
	<b>ВСЬОГО:</b>		<b>18,7375</b>		<b>176 130,58</b>	

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Ємільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Твердь» та передачі їх в оренду ТОВ «Лендом Центр» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)





ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Дев'ята сесія,  
друге пленарне засідання  
"17" грудня 2021 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 1862

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (невитребуваної земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Промінь» та передачі її в оренду ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Осівського старостинського округу**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Акріс Агро Груп» Рудь С.Є. та землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (невитребуваної земельної частки (паю) в натурі (на місцевості), яка передається в оренду ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради (Осівський старостинський округ) Новоград-Волинського району Житомирської області», керуючись ст. 12, 93, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області від 16.11.2021 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки (невитребуваної земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Промінь» та передачі її в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,2504 га, в тому числі: рілля – 1,2504 га (згідно додатку 1), розташованої на території Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області за межами населених пунктів Осівського старостинського округу.
2. Передати вищезгадану земельну ділянку в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Акріс Агро Груп», але не довше, ніж до часу реєстрації права власності на земельну ділянку спадкоємцями, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та

встановити річний розмір орендної плати за використання невитребуваної земельної частки (паю), розташованої за межами населених пунктів Осівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради, в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

3. ТОВ «Акріс Агро Груп» :

- у місячний термін укласти відповідний договір оренди на земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай));

- у двохмісячний термін провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельну ділянку) у відповідності до чинного законодавства України та подати до відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЦУК

Додаток 1  
до рішення 9 сесії VIII скликання  
другого пленарного засідання  
Ємільчинської селищної ради від  
17.12.2021 року № 1862

**Перелік**  
**земельних ділянок, які передаються в оренду терміном на 7 (сім) років**  
**ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,**  
**розташованих за межами населених пунктів Осівського старостинського округу**  
**на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району**  
**Житомирської області**

№ п/п	Старостинський округ	Номер ділянки	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка (грн)	Розмір орендної плати (%)
1	Осівський	456	1,2504	1821784400:01:000:0391	12 746,60	12
<b>Всього:</b>			<b>1,2504</b>		<b>12 746,60</b>	

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

9 сесія, друге пленарне засідання

Ємільчинської селищної ради VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (невитребуваної земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Промінь» та передачі її в оренду ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Осівського старостинського округу».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)