



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Четверта сесія

VIII скликання

"12" лютого 2021 р.

смт Ємільчине

№ 219

Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки в смт Ємільчине по вул. Наума Тихого, 5/7, Ємільчинського району Житомирської області

Розглянувши звернення гр. Лук'янчук Світлани Анатоліївни, жительки смт Ємільчине, вул. Суворова, 11 кв. 4, та гр. Кашпуренко Альони Андріївни, жительки смт Ємільчине, вул. Суворова, 11 кв. 4, Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2018 року серія ННМ 514366, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 147286078 від 28.11.2018 року, Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2018 року серія ННМ 514367, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 147287390 від 28.11.2018 року; Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2018 року серія ННМ 514370, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 147286141 від 28.11.2018 року, Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2018 року серія ННМ 514371, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 147287446 від 28.11.2018 року, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 20.12.2011 року за №1468/20206, у відповідності ст. 26 п. 34, ст. 31 п.10 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 0,0040 га (кадастровий номер 1821755100:07:009:0168) в смт Ємільчине по вул. Наума Тихого, 5/7, для зміни цільового призначення даної земельної ділянки із земель «для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01)» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07)».

2. Визначити:

2.1. Замовником детального плану території земельної ділянки - Ємільчинську селищну раду.

2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування робіт по детальному плану території – громадян Лук'янчук Світлану Анатоліївну та Кашпуренко Альону Андріївну.

2.3. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Волощука С.В. укласти угоду щодо розроблення детального плану території земельної ділянки, зазначеної в п. 1 даного рішення.

3. Громадянам Лук'янчук Світлані Анатоліївні та Кашпуренко Альоні Андріївні визначити ліцензовану організацію - розробника детального плану території земельної ділянки для укладання відповідної угоди.

4. Ємільчинській селищній раді забезпечити:

- оприлюднення прийнятого рішення щодо розроблення детального плану території на офіційному веб-сайті Ємільчинської селищної ради;

- укладання угоди щодо розроблення містобудівної документації із проектною організацією, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації, підготовку та надання вихідних даних на розроблення детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством;

- організацію проведення громадських слухань містобудівної документації у відповідності до чинного законодавства України;

- подання погодженої в установленому законодавством порядку містобудівної документації на затвердження до Ємільчинської селищної ради.

5. Термін дії даного рішення 6 місяців.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

4 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки в смт Ємільчине по вул. Наума Тихого, 5/7, Ємільчинського району Житомирської області».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	утримався
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	відсутній
Бацун Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лугина О.М.	за
Лугина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	5	21	-	1

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Четверта сесія

VIII скликання

"12" лютого 2021 р.

смт Ємільчине

№ 220

Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки в смт Ємільчине по вул. Соборна (біля багатоквартирного житлового будинку №46 А)

Розглянувши звернення гр. Вощатинського Віктора Олександровича, жителя смт Ємільчине, вул. Соборна, 46 А кв. 30, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 20.12.2011 року за №1468/20206, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100 га в смт Ємільчине по вул. Соборна (біля багатоквартирного житлового будинку №46 А) для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ - 02.05).
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником детального плану території земельної ділянки - Ємільчинську селищну раду.
 - 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування робіт по детальному плану території – громадянина Вощатинського Віктора Олександровича.
 - 2.3. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Волощука С.В. укласти угоду щодо розроблення детального плану території земельної ділянки, зазначеної в п. 1 даного рішення.
3. Гр. Вощатинському Віктору Олександровичу визначити ліцензовану організацію - розробника детального плану території земельної ділянки для укладання відповідної угоди.
4. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - оприлюднення прийнятого рішення щодо розроблення детального плану території на офіційному веб-сайті Ємільчинської селищної ради;

- укладання угоди щодо розроблення містобудівної документації із проектною організацією, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації, підготовку та надання вихідних даних на розроблення детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством;
 - організацію проведення громадських слухань містобудівної документації у відповідності до чинного законодавства України;
 - подання погодженої в установленому законодавством порядку містобудівної документації на затвердження до Ємільчинської селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

4 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки в с-т Ємільчине по вул. Соборна (біля багатоквартирного житлового будинку №46 А)».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	утримався
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лугина О.М.	за
Лугина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	5	21	-	1

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Четверта сесія

VIII скликання

"12" лютого 2021 р.

смт Ємільчине

№ 221

Про затвердження детального плану території земельної ділянки, розташованої по вул. Молодіжна, 7 А, в с. Горбове Ємільчинського району Житомирської області

Розглянувши звернення гр. Гусаківського Олега Михайловича, жителя с. Горбове, вул. Молодіжна, 7, Детальний план території земельної ділянки площею 0,2500 га, розташованої по вул. Молодіжна, 7 А, в с. Горбове Ємільчинського району Житомирської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЗЦП – 02.01), керуючись ст.ст. 10, 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290 "Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за № 1468/20206, ст.ст. 12, 20 Земельного Кодексу України, та відповідно до п. 42 частини першої ст. 26, ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Детальний план території земельної ділянки площею 0,2500 га, розташованої по вул. Молодіжна, 7 А, в с. Горбове Ємільчинського району Житомирської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЗЦП – 02.01).
2. Гр. Гусаківському Олегу Михайловичу:
 - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

4 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про затвердження детального плану території земельної ділянки,
розташованої по вул. Молодіжна, 7 А, в с. Горбове
Ємільчинського району Житомирської області».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	утримався
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лугина О.М.	за
Лугина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	5	21	-	1

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)