



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тринадцята сесія
"22" червня 2022 р.

с/мт Ємільчине

VIII скликання
№ 2197

**Про розірвання договорів оренди землі
(невитребуваних земельних часток (паїв),
укладених між Ємільчинською селищною
радою та ФОП Майданович Оленою
Вікторівною**

Розглянувши клопотання директора ФОП Майданович Олени Вікторівни про розірвання договорів оренди землі (невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською селищною радою та ФОП Майданович Оленою Вікторівною, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за згодою сторін, керуючись ст. 12, 93, 124, 141 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договора оренди землі, укладені між Ємільчинською селищною радою та ФОП Майданович Оленою Вікторівною на невитребувані земельні частки (паї), які розташовані за межами населених пунктів на території Симонівського старостинського округу Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, за згодою сторін, в тому числі:
 - 1.1. договір від 01.04.2020 року, на земельну ділянку площею 2,1281 га (кадастровий номер 1821786600:02:000:1001);
 - 1.2. договір від 01.04.2020 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.10.2020 року, номер запису про інше речове право: 38931769, на земельну ділянку площею 1,2492 га (кадастровий номер 1821786600:02:000:0993);
 - 1.3. договір від 01.04.2020 року, на земельну ділянку площею 4,1903 га (кадастровий номер 1821786600:02:000:0986);
 - 1.4. договір від 02.03.2020 року, на земельну ділянку площею 2,3027 га (кадастровий номер 1821786600:05:000:0064);
 - 1.5. договір від 01.04.2020 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29.10.2020 року, номер запису про інше речове право: 38956478, на земельну ділянку площею 2,7279 га (кадастровий номер 1821786600:02:000:0999);
 - 1.6. договір від 02.03.2020 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02.03.2021 року, номер запису про інше речове право: 40841522, на земельну ділянку площею 2,8394 га (кадастровий номер 1821786600:03:000:0217);
 - 1.7. договір від 02.03.2020 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03.03.2021 року, номер запису про інше речове право: 40854070, на земельну ділянку площею 2,8088 га (кадастровий номер 1821786600:03:000:0218);

- 1.8. договір від 01.04.2020 року, на земельну ділянку площею 2,2788 га (кадастровий номер 1821786600:02:000:1009).
2. ФОП Майданович Олені Вікторівні у відповідності до вимог чинного законодавства України:
 - 2.1. розрахуватися по сплаті орендної плати за період користування земельними ділянками;
 - 2.2. в місячний термін укласти з Ємільчинською селищною радою угоду про припинення права оренди невитребуваних земельних часток (паїв) за згодою сторін;
 - 2.3. провести реєстрацію припинення права оренди невитребуваних земельних часток (паїв) відповідно до діючого законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

13 сесія, пленарне засідання Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про розірвання договорів оренди землі (невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською селищною радою та ФОП Майданович Оленою Вікторівною «

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	2	25	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)