



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Тринадцята сесія  
"22" червня 2022 р.

смт Ємільчине

VIII скликання  
№ 2198

**Про затвердження Переліку Договорів  
оренди землі та Додаткових угод до  
договорів оренди земельних ділянок**

Відповідно до ст. 289 Податкового кодексу України, враховуючи повідомлення Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру Держгеокадастру № 6-28-0.222-275/2-22 від 11.01.2022 року «Про індексацію нормативної грошової оцінки земель за 2021 рік», беручи до уваги Договір купівлі-продажу житлового будинку від 10.11.2021 року серія НРО 403291 та Договір дарування нежитлової будівлі від 01.06.2022 року серія НСА 118769, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Перелік Договорів оренди землі та Додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Ємільчинською селищною радою та громадянами і суб'єктами господарювання, згідно додатку 1.
2. Затвердити договірні умови Договорів оренди землі та Додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок згідно додатку 1.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток  
до рішення тринадцятої сесії  
VIII скликання Ємільчинської  
селищної ради від 22.06.2022 року  
№

**Перелік  
Договорів оренди землі та Додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок,  
укладених між Ємільчинською селищною радою та громадянами і суб'єктам господарювання**

№ п/п	Орендар	Місцезнаходження земельної ділянки (адреса)	Дата укладання договору оренди землі або додаткової угоди до договору оренди	Строк дії договору оренди землі або додаткової угоди до договору оренди	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн	Розмір орендної плати, %	Орендна плата в рік, грн	Орендна плата в місяць, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТОВ «Ємільчинське АТП 11852»	смт Ємільчине, вул. Незалежності, 112 1821755100:07:001:0195	01.04.2022 року	Додаткова угода	0,8000	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	420 000,00	3	12 600,0	1 050,0
2	Волощук Антон Сергійович	с. Куліші, вул. Заводська, 5 1821783401:09:006:0085	15.06.2022 року	На 1 рік	0,2500	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	48 488,0	3	1 454,64	121,22
3	Шокур Андрій Павлович	смт Ємільчине, вул. Незалежності, 114 1821755100:07:001:0208	15.06.2022 року	Додаткова угода про заміну сторони (із Серпутько Анатолія Михайловича)	0,1500	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	79 378,27	3	2 381,34	198,44

4	Смирнова Діана Миколаївна	смт Ємільчине, вул. М. Мариніної, 22 1821755100:07:018:0114	15.06.2022 року	На 1 рік	0,1500	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	28 277,76	3	848,33	70,70
5	Євтушок Василь Андрійович	с. Рудня Іванівська, вул. Шевченка 1821784800:02:001:0022	15.06.2022 року	Додаткова угода	0,0100	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	28 931,0	3	867,93	72,32
6	Грибчук Микола Кузьмич	с. Миколаївка, вул. Шевченка, 43Б 1821784201:05:001:0054	15.06.2022 року	Додаткова угода	0,0128	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	39 254,40	12	4710,52	392,54
7	Боровик Григорій Валентинович	с. Миколаївка, 1821784200:05:001:0017	15.02.2022 року	Додаткова угода	0,0614	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	37 032,19	12	4 443,87	370,33
8	ФОП Сейко Людмила Іванівна	с. Підлуби, вул. Центральна, 1 1821784601:03:007:0149	15.06.2022 року	Додаткова угода	0,0323	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	126 323,36	6	7 579,40	631,61
9	Релігійна громада церкви Євангельських християн-баптистів смт Ємільчине Житомирської області	смт Ємільчине, вул. Соборна, 77 1821755100:07:005:0099	15.06.2022 року	Додаткова угода про заміну сторони (із Недзельської Надії Петрівни)	0,2146	Для іншої житлової забудови	416 669,51	3	12 500,08	1 041,67
10	ПрАТ «Ємільчинський хлібозавод»	с. Підлуби, вул.Шевченка,77 1821784601:03:002:0004	15.06.2022 року	Додаткова угода	0,0144	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	59255,85	3	1 777,67	148,13
11	ФГ «Галина С»	за межами с. Степанівка 1821786800:07:000:0506	01.06.2022 року	На 1 рік	8,1618	Для ведення фермерського господарства	155 240,05	8	12 419,20	1 034,93
12	АТ «Житомиробл- енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0100	01.07.2022 року	На 10 років	0,0004	Для розміщення , будівництва, експлкатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної та теплової енергії	211,40	12	25,36	2,11

13	АТ «Житомиробл-енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0111	01.07.2022 року	На 10 років	0,0006	Для розміщення , будівництва, експлкатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної та теплової енергії	388,32	12	46,59	3,88
14	АТ «Житомиробл-енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0102	01.07.2022 року	На 10 років	0,0006	Для розміщення , будівництва, експлкатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної та теплової енергії	317,07	12	38,04	3,17
15	АТ «Житомиробл-енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0115	01.07.2022 року	На 10 років	0,0004	Для розміщення , будівництва, експлкатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної та теплової енергії	211,38	12	25,36	2,11
16	АТ «Житомиробл-енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0109	01.07.2022 року	На 10 років	0,0004	Для розміщення , будівництва, експлкатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної та теплової енергії	258,88	12	31,06	2,58
17	АТ «Житомиробл-енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0114	01.07.2022 року	На 10 років	0,0004	Для розміщення , будівництва, експлкатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної та теплової енергії	211,40	12	25,36	2,11
18	АТ «Житомиробл-енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0099	01.07.2022 року	На 10 років	0,0012	Для розміщення , будівництва, експлкатації та	634,15	12	76,09	

						обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії				6,34
19	АТ «Житомиробл-енерго»	в межах села Середи 1821786401:05:003:0112	01.07.2022 року	На 10 років	0,0048	Для розміщення , будівництва, експлкатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2536,60	12	304,39	25,36

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

13 сесія, пленарне засідання Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про припинення права користування земельними ділянками громадянам по Ємільчинській селищній раді»

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	2	25	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)

