



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Четверта сесія

VIII скликання

"12" лютого 2021 р.

смт Ємільчине

№ 257

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки (невитребуваної частки (паю) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Березники» та передачі її в оренду ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Березниківського старостинського округу

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Акріс Агро Груп» Рудь С.Є. та землевпорядну документацію «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки (невитребуваної частки (паю) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Березники» та передачі її в оренду ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області», керуючись ст. 12, 93, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 та розділом VII перехідних та Прикінцевих положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку відділу в Ємільчинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки (невитребуваної частки (паю) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Березники» та передачі її в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,1711 га, в тому числі: рілля – 1,1711 га (згідно додатку 1), розташованої на території Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області за межами населених пунктів Березниківського старостинського округу.

2. Передати вищезгадану земельну ділянку в оренду терміном на 7 (сім) років ТОВ «Акріс Агро Груп», але не довше, ніж до часу реєстрації права власності на земельні ділянки спадкоємцями, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та встановити річний розмір орендної плати за використання невитребуваної земельної частки (паю), розташованої за межами населених пунктів Березниківського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі..

3. ТОВ «Акріс Агро Груп»:

- у місячний термін укласти відповідний договір оренди на невитребувану земельну частку (пай);

- провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельну ділянку) у відповідності до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення 4 сесії VIII скликання
Ємільчинської селищної ради від
12.02.2021 року № 257

**Перелік земельних ділянок, які передаються в оренду
терміном на 7 (сім) років ТОВ «Акріс Агро Груп»
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,
розташованих за межами населених пунктів Березниківського
старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради
Ємільчинського району Житомирської області.**

№ п/п	Місцезнаходження земельної ділянки	Номер земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки (га)	Назва угідь
1	Березниківський старостинський округ	17/367(2)	1821780600:03:000:0324	1,1711	рілля
Всього				1,1711 га	

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

4 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки (невитребуваної частки (паю) в натурі (на місцевості) реформованого ПКСП «Березники» та передачі її в оренду ТОВ «Акріс Агро Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради за межами населених пунктів Березниківського старостинського округу».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	утримався
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	відсутній
Бацун Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лугина О.М.	за
Лугина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	5	21	-	1

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)