



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 696

**Про розірвання договорів оренди землі
(невитребуваних земельних часток (паїв)
та неуспадкованих земельних часток
(паїв), укладених між ТОВ «Підлуби
Агро» та Підлубівською і Кривотинською
сільськими радами**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Підлуби Агро» Козаченко В.В. про розірвання договорів оренди землі (невитребуваних та неуспадкованих земельних часток (паїв), укладених між ТОВ «Підлуби Агро» та Підлубівською і Кривотинською сільськими радами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за згодою сторін, керуючись ст. 12, 93, 124, 141 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Розірвати договора оренди землі, укладені між ТОВ «Підлуби Агро» та Підлубівською і Кривотинською сільськими радами на невитребувані та неуспадковані земельні частки (паї), які розташовані за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області, за згодою сторін, в тому числі:

1.1. договір від 30.12.2016 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 15.03.2018 року, номер запису про інше речове право 34543533, на земельну ділянку площею 1,0893 га (кадастровий номер: 1821783200:03:000:0312), на території Кривотинського старостинського округу;

1.2. договір від 30.12.2016 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 15.03.2018 року, номер запису про інше речове право 34543355, на земельну ділянку площею 1,8499 га (кадастровий: номер 1821783200:03:000:0180), на території Кривотинського старостинського округу;

1.3. договір від 20.10.2017 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.07.2018 року, номер запису про інше речове право 274826437, на земельну ділянку площею 0,8699 га (кадастровий номер: 1821784600:07:000:0288), на території Підлубівського старостинського округу;

1.4. договір від 20.10.2017 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.07.2018 року, номер запису про інше речове право 27301508, на земельну ділянку площею 0,2959 га (кадастровий номер: 1821784600:04:000:0118), на території Підлубівського старостинського округу;

1.5. договір від 20.10.2017 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.07.2018 року, номер запису про інше речове право 27303416, на земельну ділянку площею 0,2168 га (кадастровий номер: 1821784600:04:000:0193), на території Підлубівського старостинського округу;

1.6. договір від 20.10.2017 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.07.2018 року, номер запису про інше речове право 27463793, на земельну ділянку площею 2,4501 га (кадастровий номер: 1821784600:07:000:0275), на території Підлубівського старостинського округу.

2. ТОВ «Підлуби Агро» у відповідності до вимог чинного законодавства України:

2.1. розрахуватися по сплаті орендної плати за період користування земельними ділянками;

2.2. в місячний термін укласти з Ємельчинською селищною радою угоду про припинення права оренди невитребуваних земельних часток (паїв) та неуспадкованих земельних часток (паїв) за згодою сторін;

2.3. провести реєстрацію припинення права оренди невитребуваних земельних часток (паїв) та неуспадкованих земельних часток (паїв) відповідно до діючого законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про розірвання договорів оренди землі (невитребуваних земельних часток (паїв) та неуспадкованих земельних часток (паїв), укладених між ТОВ «Підлуби Агро» та Підлубівською і Кривотинською сільськими радами».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лурина О.М.	за
Лурина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

с/т Ємільчине

№ 697

**Про припинення права оренди
земельної ділянки та розірвання
попереднього договору оренди землі,
укладеного між Ємільчинською
селищною радою та ФОП Примак
Таїсією Антонівною**

Розглянувши звернення гр. Примак Таїсії Антонівни, жительки с. Нараївка, вул. Мокляківська, 9, щодо розірвання попереднього договору оренди земельної ділянки в с. Нараївка по вул. Центральна, 45, в зв'язку з припиненням підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця, попередній договір оренди землі від 04.01.2021 року, керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити ФОП Примак Таїсії Антонівні право оренди земельної ділянки площею 0,0034 га в с. Нараївка по вул. Центральна, 45, яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в зв'язку з припиненням ведення підприємницької діяльності на даній земельній ділянці.
2. Розірвати за згодою сторін попередній договір оренди землі, укладений 04.01.2021 року між Ємільчинською селищною радою та ФОП Примак Таїсією Антонівною.
3. Гр. Примак Таїсії Антонівні у відповідності до вимог чинного законодавства України розрахуватися по сплаті орендної плати за період користування земельною ділянкою.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання попереднього договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та ФОП Примаєк Таїсією Антонівною».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	за
Бацун Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лузина О.М.	за
Лузина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 698

Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Котвицьким Іваном Леонідовичем

Розглянувши звернення гр. Котвицького Івана Леонідовича, жителя с. Вірівка, щодо розірвання Договору оренди земельної ділянки в с. Вірівка по пров. Кар'єрний, 6, Договір оренди землі від 07.09.2020 року, Договір дарування житлового будинку від 26.11.2020 року серія НМН 213329, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.11.2020 року, індексний номер витягу: 234348028 (на житловий будинок), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.10.2020 року, індексний номер витягу: 227596585 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821782202:10:003:0018, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2190239118217, номер запису про інше речове право: 38598740), керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» та у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити гр. Котвицькому Івану Леонідовичу право оренди земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821782202:10:003:0018, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), яка знаходиться в с. Вірівка по пров. Кар'єрний, 6, в зв'язку з переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до іншої особи.
2. Припинити дію Договору оренди землі, укладеного 07.09.2020 року між Ємільчинською селищною радою та гр. Котвицьким Іваном Леонідовичем.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Котвицьким Іваном Леонідовичем».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лугина О.М.	за
Лугина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 699

**Про припинення права оренди
земельної ділянки та розірвання
договору оренди землі, укладеного
між Ємільчинською селищною
радою та гр. Гордієнко Наталією
Юріівною**

Розглянувши звернення гр. Гордієнко Наталії Юріївни, жительки смт Яблунець, вул. Ковпака, 29, щодо розірвання Договору оренди земельної ділянки в с. Великий Яблунець по вул. Кемського Сергія, 87, Договір оренди землі від 15.02.2021 року, Договір купівлі-продажу житлового будинку від 24.03.2021 року серія НМС 630241, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.03.2021 року, індексний номер витягу: 249684976 (на житловий будинок), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.03.2021 року, індексний номер витягу: 248573462 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821782201:03:005:0024, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2314164418217, номер запису про інше речове право: 41023867), керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» та у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити гр. Гордієнко Наталії Юріївни право оренди земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821782201:03:005:0024, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), яка знаходиться в с. Великий Яблунець по вул. Кемського Сергія, 87, в зв'язку з переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до іншої особи.
2. Припинити дію Договору оренди землі, укладеного 15.02.2021 року між Ємільчинською селищною радою та гр. Гордієнко Наталією Юріівною.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Гордієнко Наталією Юріівною».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	за
Бацун Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лузина О.М.	за
Лузина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 700

**Про припинення права оренди
земельної ділянки та розірвання
договору оренди землі, укладеного
між Ємільчинською селищною
радою та громадянами Григорусь
Світланою Андріївною і Омельченко
Ольгою Володимирівною**

Розглянувши звернення громадян Григорусь Світлани Андріївни, жительки с. Бастова Рудня, вул. Центральна, 9, та Омельченко Ольги Володимирівни, жительки с. Бастова Рудня, вул. Центральна, 9, щодо розірвання Договору оренди земельної ділянки в смт Ємільчине по вул. Поліська, 55, Договір оренди землі від 01.09.2020 року, Договір дарування тридцяти восьми сотих часток у праві приватної спільної часткової власності на житловий будинок від 31.03.2021 року, серія НМС 630263, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.03.2021 року, індексний номер витягу: 250733387 (на 38/100 частини житлового будинку), Свідоцтво про право на спадщину за законом від 09.12.2006 року, серія ВЕВ №389972, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.01.2007 року, номер витягу: 13140248, серія ССВ №594051, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 19.10.2020 року, індексний номер витягу: 228626910 (на земельну ділянку площею 0,15 га, кадастровий номер: 1821755100:07:003:0112, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2196733418217, номер запису про інше речове право: 38722019), керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» та у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити громадянам Григорусь Світлані Андріївні та Омельченко Ользі Володимирівні право оренди земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер: 1821755100:07:003:0112, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), яка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Поліська, 55, в зв'язку з переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до іншої особи.
2. Припинити дію Договору оренди землі, укладеного 01.09.2020 року між Ємільчинською селищною радою та громадянами Григорусь Світланою Андріївною і Омельченко Ольгою Володимирівною.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Єсмільчинської селищної ради 8 скликання

«Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Єсмільчинською селищною радою та громадянами Григорусь Світланою Андріївною і Омельченко Ольгою Володимирівною».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лузина О.М.	за
Лузина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 701

**Про припинення права оренди
земельної ділянки та розірвання
договору оренди землі, укладеного
між Ємільчинською селищною
радою та гр. Столярчуком Аркадієм
Кіндратовичем**

Розглянувши звернення гр. Столярчука Аркадія Кіндратовича, жителя с. Чижівка, пров. Лісовий, 19, щодо розірвання Договору оренди земельної ділянки в с. Вільшанка по вул. Березова, 10, Договір оренди землі від 23.11.2020 року, Договір купівлі-продажу житлового будинку від 10.02.2021 року серія НМР 010688, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 15.12.2020 року, індексний номер витягу: 237122225 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821785802:10:001:0009, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2249477818217, номер запису про інше речове право: 39720410), керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» та у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити гр. Столярчуку Аркадію Кіндратовичу право оренди земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821785802:10:001:0009, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), яка знаходиться в с. Вільшанка по вул. Березова, 10, в зв'язку з переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до іншої особи.
2. Припинити дію Договору оренди землі, укладеного 23.11.2020 року між Ємільчинською селищною радою та гр. Столярчуком Аркадієм Кіндратовичем.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Столярчуком Аркадієм Кіндратовичем».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лурина О.М.	за
Лурина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 702

**Про припинення права оренди
земельної ділянки та розірвання
договору оренди землі, укладеного
між Ємільчинською селищною
радою та гр. Ющенком Вадимом
Володимировичем**

Розглянувши звернення гр. Ющенка Вадима Володимировича, жителя смт Ємільчине, вул. Військова, 5 кв. 53, щодо розірвання Договору оренди земельної ділянки в с. Середи по вул. Кулішівська, 18, Договір оренди землі від 23.11.2020 року, Договір купівлі-продажу житлового будинку від 22.02.2021 року серія НМР 096443, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2021 року, індексний номер витягу: 245324572 (на житловий будинок), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 18.12.2020 року, індексний номер витягу: 237791891 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821786401:05:003:0091, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2253389118217, номер запису про інше речове право: 39798651), керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» та у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити гр. Ющенку Вадиму Володимировичу право оренди земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821786401:05:003:0091, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), яка знаходиться в с. Середи по вул. Кулішівська, 18, в зв'язку з переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до іншої особи.
2. Припинити дію Договору оренди землі, укладеного 23.11.2020 року між Ємільчинською селищною радою та гр. Ющенком Вадимом Володимировичем.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Ющенком Вадимом Володимировичем».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	за
Бацун Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лурина О.М.	за
Лурина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 703

**Про передачу земельних ділянок
(неуспадкованих земельних часток
(паїв) в оренду СТОВ «Поліський
край» для ведення товарного
сільськогосподарського
виробництва на території
Ємільчинської селищної ради**

Розглянувши клопотання адміністративного директора СТОВ «Поліський край» Лисака С.В. про передачу в оренду земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв), розташованих за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 12, 93, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду СТОВ «Поліський край» земельні ділянки (неуспадковані земельні частки (паї) загальною площею 49,6974 га терміном на 7 (сім) років, але не довше, ніж до часу реєстрації права власності на земельні ділянки спадкоємцями, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради (згідно додатку 1).
2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв) СТОВ «Поліський край» в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
3. СТОВ «Поліський край»:
 - у місячний термін укласти відповідні договори оренди на земельні ділянки (неуспадковані земельні частки (паї));
 - у двохмісячний термін провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України та подати до відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення 6 сесії VIII скликання
Смільчинської селищної ради від
16.06.2021 року № 703

Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду терміном на 7 (сім) років
СТОВ «Поліський край» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,
розташованих за межами населених пунктів на території Смільчинської селищної ради
Смільчинського району Житомирської області

№	Старостинський округ	Площа	Кадастровий номер	Розмір орендної плати (%)
1	Великояблунецький	0,6435	1821782200:08:000:0514	12
2	Великояблунецький	2,6583	1821782200:02:000:0142	12
3	Великояблунецький	3,0648	1821782200:08:000:0070	12
4	Великояблунецький	1,7542	1821782200:06:000:0224	12
5	Великояблунецький	1,1033	1821782200:08:000:0483	12
6	Великояблунецький	1,5634	1821782200:06:000:0225	12
7	Великояблунецький	0,4935	1821782200:08:000:0485	12
8	Великояблунецький	0,9610	1821782200:08:000:0511	12
9	Великояблунецький	4,1979	1821782200:08:000:0153	12
10	Великояблунецький	0,3597	1821782200:08:000:0154	12
11	Великояблунецький	0,6529	1821782200:06:000:0210	12
12	Великояблунецький	2,2466	1821782200:06:000:0209	12
13	Великояблунецький	0,6801	1821782200:06:000:0614	12
14	Великояблунецький	0,5678	1821782200:04:000:0129	12
15	Великояблунецький	1,9908	1821782200:08:000:0113	12
16	Великояблунецький	0,6919	1821782200:08:000:0114	12
17	Великояблунецький	2,2385	1821782200:08:000:0136	12
18	Великояблунецький	2,2493	1821782200:08:000:0135	12
19	Великояблунецький	2,6154	1821782200:08:000:0134	12
20	Великояблунецький	0,3964	1821782200:04:000:7164	12
21	Великояблунецький	0,7373	1821782200:04:000:0040	12
22	Великояблунецький	2,6803	1821782200:02:000:0143	12
23	Великояблунецький	2,8805	1821782200:02:000:0139	12
24	Кулішівський	0,66	1821783400:07:000:0496	12
25	Кулішівський	1,6	1821783400:07:000:0500	12
26	Кулішівський	1,723	1821783400:04:000:0012	12
27	Кулішівський	0,3	1821783400:03:000:0273	12
28	Кулішівський	2,56	1821783400:03:000:0463	12
29	Кулішівський	0,24	1821783400:02:000:0301	12
30	Кулішівський	1,7	1821783400:03:000:0465	12
31	Кулішівський	1,787	1821783400:03:000:0423	12
32	Кулішівський	1,7	1821783400:02:000:0284	12
	Всього:	49,6974		

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про передачу земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв) в оренду СТОВ «Поліський край» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ємільчинської селищної ради».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лурина О.М.	за
Лурина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 704

**Про передачу земельних ділянок
(неуспадкованих земельних часток
(паїв) в оренду ПОСП «Колос» для
ведення товарного сільсько-
господарського виробництва на
території Ємільчинської селищної
ради**

Розглянувши клопотання адміністративного директора ПОСП «Колос» Лисака С.В. про передачу в оренду земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв), розташованих за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 12, 93, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду ПОСП «Колос» земельні ділянки (неуспадковані земельні частки (паї) загальною площею 47,4394 га терміном на 7 (сім) років, але не довше, ніж до часу реєстрації права власності на земельні ділянки спадкоємцями, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради (згідно додатку 1).
2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв) ПОСП «Колос» в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
3. ПОСП «Колос»:
 - у місячний термін укласти відповідні договори оренди на земельні ділянки (неуспадковані земельні частки (паї));
 - у двохмісячний термін провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України та подати до відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення 6 сесії VIII скликання
Ємільчинської селищної ради від
16.06.2021 року № 704

**Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду терміном на 7 (сім) років
ПОСП «Колос» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,
розташованих за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної
ради Ємільчинського району Житомирської області**

№	Старостинський округ	Площа	Кадастровий номер	Розмір орендної плати (%)
1	Великояблунецький	0,5920	1821782200:04:000:0148	12
2	Кулішівський	0,2386	1821783400:01:000:0140	12
3	Кулішівський	0,2178	1821783400:01:000:0455	12
4	Кулішівський	0,2149	1821783400:01:000:0402	12
5	Кулішівський	0,2791	1821783400:01:000:0400	12
6	Кулішівський	0,2013	1821783400:01:000:0369	12
7	Кулішівський	0,2071	1821783400:01:000:0362	12
8	Кулішівський	0,3416	1821783400:01:000:0302	12
9	Кулішівський	0,4425	1821783400:03:000:0245	12
10	Кулішівський	0,3601	1821783400:03:000:0199	12
11	Кулішівський	0,3559	1821783400:03:000:0198	12
12	Кулішівський	0,4842	1821783400:04:000:0114	12
13	Кулішівський	1,7000	1821783400:04:000:0112	12
14	Кулішівський	1,6998	1821783400:04:000:0111	12
15	Кулішівський	0,1899	1821783400:04:000:0127	12
16	Кулішівський	0,1192	1821783400:04:000:0132	12
17	Кулішівський	0,1900	1821783400:04:000:0126	12
18	Кулішівський	0,2316	1821783400:01:000:0253	12
19	Кулішівський	2,5201	1821783400:01:000:0087	12
20	Кулішівський	0,2286	1821783400:07:000:0134	12
21	Кулішівський	0,2026	1821783400:07:000:0170	12
22	Кулішівський	0,1600	1821783400:07:000:7383	12
23	Кулішівський	0,2400	1821783400:07:000:0372	12
24	Кулішівський	0,2400	1821783400:07:000:0370	12
25	Кулішівський	0,2400	1821783400:07:000:0368	12
26	Кулішівський	0,4317	1821783400:07:000:0250	12
27	Кулішівський	0,2301	1821783400:07:000:0232	12
28	Кулішівський	0,2057	1821783400:07:000:0230	12
29	Кулішівський	0,2039	1821783400:01:000:0295	12
30	Кулішівський	0,2531	1821783400:03:000:0261	12
31	Кулішівський	1,7271	1821783400:10:000:0092	12
32	Кулішівський	0,2077	1821783400:01:000:0251	12
33	Кулішівський	0,2000	1821783400:01:000:0278	12
34	Кулішівський	2,0648	1821783400:03:000:0460	12
35	Мокляківський	2,3602	1821783800:06:000:0135	12

36	Мокляківський	1,8732	1821783800:04:000:0122	12
37	Мокляківський	1,5785	1821783800:04:000:0080	12
38	Мокляківський	0,3355	1821783800:01:000:0369	12
39	Мокляківський	1,6003	1821783800:06:000:0142	12
40	Мокляківський	0,3284	1821783800:01:000:0052	12
41	Мокляківський	0,3385	1821783800:01:000:0051	12
42	Мокляківський	1,61	1821783800:04:000:0069	12
43	Мокляківський	1,64	1821783800:04:000:0057	12
44	Мокляківський	0,31	1821783800:01:000:0075	12
45	Мокляківський	1,73	1821783800:01:000:0084	12
46	Мокляківський	0,31	1821783800:01:000:0078	12
47	Мокляківський	0,32	1821783800:01:000:0231	12
48	Мокляківський	0,36	1821783800:01:000:0227	12
49	Мокляківський	0,38	1821783800:01:000:0228	12
50	Середівський	1,0436	1821786400:01:000:0098	12
51	Середівський	0,6400	1821786400:03:000:0366	12
52	Середівський	0,6907	1821786400:03:000:0351	12
53	Середівський	0,9264	1821786400:01:000:0034	12
54	Середівський	0,6760	1821786400:03:000:0185	12
55	Середівський	0,6399	1821786400:03:000:0368	12
56	Середівський	0,8739	1821786400:03:000:0238	12
57	Середівський	0,8051	1821786400:07:000:0496	12
58	Середівський	0,6760	1821786400:03:000:0420	12
59	Середівський	0,7962	1821786400:03:000:0256	12
60	Середівський	0,6262	1821786400:01:000:0153	12
61	Середівський	0,6759	1821786400:03:000:0199	12
62	Середівський	2,0876	1821786400:01:000:0217	12
63	Середівський	0,6752	1821786400:03:000:0246	12
64	Середівський	0,8468	1821786400:03:000:0251	12
65	Середівський	0,2997	1821786400:03:000:0234	12
66	Середівський	1,0219	1821786400:07:000:0320	12
67	Середівський	0,9427	1821786400:07:000:0291	12
	Всього:	47,4394		

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про передачу земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв) в оренду
ПОСП «Колос» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
на території Ємільчинської селищної ради».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лурина О.М.	за
Лурина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 705

**Про затвердження Переліку договорів
оренди земельних ділянок**

Розглянувши звернення громадян та суб'єктів господарювання, рішення 2 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 18.12.2020 року № 103 «Про затвердження Положення про порядок встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Ємільчинської селищної ради Житомирської області на 2021 рік», беручи до уваги протокол № 10 від 14.06.2021 року засідання комісії з розгляду звернень щодо надання в оренду земельних ділянок фізичним та юридичним особам, відповідно до Податкового кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оренду землі», керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Перелік договорів оренди земельних ділянок, укладених між Ємільчинською селищною радою та громадянами і суб'єктами господарювання, згідно додатку 1.
2. Затвердити договірні умови договорів оренди земельних ділянок згідно додатку 1.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення 6 сесії VIII скликання
Ємільчинської селищної ради від
16.06.2021 року № 705

**Перелік
договорів оренди земельних ділянок, укладених між Ємільчинською селищною радою
та громадянам і суб'єктам господарювання**

№ п/п	Орендар	Місцезнаходження земельної ділянки (адреса)	Дата укладання договору оренди землі	Строк дії договору оренди землі	Площа (га)	Цільове призначення земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка землі (грн)	Розмір орендної плати (%)
1	ФОП Дем'янчук Ірина Іванівна	смт Ємільчине, вул. Соборна, 16	16.06.2021р.	на 1(один) рік	54,8 м ²	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі	25 417,34	12
2	ФОП Проць Людмила Михайлівна	с. Велика Цвіля, вул. Давида Колобчука, 18	16.06.2021р.	на 1(один) рік	0,0150	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі	43 162,14	12
3	Омельченко Ірина Василівна	с. Підлуби, вул. Шевченка, 65 (1821784601:03:008:0138)	16.06.2021 р.	на 1(один) рік	0,2500	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	137 695,13	3
4	Островський Анатолій Васильович	За межами смт Ємільчине (1821755100:04:000:0399)	16.06.2021 р.	на 1(один) рік	0,1500	Для ведення особистого селянського господарства	2 853,44	12
5	Войналович Тамара Василівна	с. Андріївчів (1821780201:04:007:0051)	16.06.2021р.	на 7 (сім) років	0,3500	Для городництва	3 292, 45	12
6	ФОП Козловець Олександр Вікторович	смт Ємільчине, вул. Незалежності, 19 А (1821755100:07:019:0196)	16.06.2021р.	на 1 (один) рік	0,0146	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі	51 259,14	12
7	Бабич Костянтин Миколайович	смт Ємільчине, вул. Шевченка, 24 (1821755100:07:004:0161)	16.06.2021 р.	на 1(один) рік	0,0600	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	38 317,95	3
8	Поплавський Олег Анатолійович	с. Сергіївка, вул. Центральна, 18 (1821786201:02:004:0023)	16.06.2021 р.	на 1(один) рік	0,2500	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	103 897,26	3
9	Бережко Людмила Василівна	с. Великий Яблунець, вул. Кемського Сергія, 47 (1821782201:03:005:0027)	16.06.2021 р.	на 1(один) рік	0,2500	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	77 714,25	3

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ
 6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
 «Про затвердження Переліку договорів оренди земельних ділянок».

Волошук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лузина О.М.	за
Лузина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

 (підпис члена лічильної комісії)

 (підпис члена лічильної комісії)



СМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шоста сесія

VIII скликання

"16" червня 2021 р.

смт Ємільчине

№ 706

Про внесення змін до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією та ТОВ «Ємільчине Агро Інвест» для ведення товарного сільсько-господарського виробництва на території Березниківського старостинського округу

Розглянувши звернення директора ТОВ «Ємільчине Агро Інвест» Черненко О.О. про внесення змін до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією та ТОВ «Ємільчине Агро Інвест» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Березниківського старостинського округу, рішення 2 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 18.12.2020 року № 103 «Про затвердження Положення про порядок встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Ємільчинської селищної ради Житомирської області на 2021 рік», відповідно до Податкового кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оренду землі», керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією та ТОВ «Ємільчине Агро Інвест» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Березниківського старостинського округів, в частині розміру орендної плати за використання земельних ділянок.
2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) ТОВ «Ємільчине Агро Інвест» в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
3. ТОВ «Ємільчине Агро Інвест»:
 - у місячний термін укласти додаткові угоди до договорів оренди на земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї));
 - у двохмісячний термін провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельні ділянки) у відповідності до чинного законодавства України та подати до відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

6 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про внесення змін до договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією та ТОВ «Ємільчине Агро Інвест» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Березниківського старостинського округу».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	за
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	відсутня
Лугина О.М.	за
Лугина В.В.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)