



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Сьома сесія

VIII скликання

"16" липня 2021 р.

смт Ємільчине

№862

**Про припинення права оренди
земельної ділянки та розірвання
договору оренди землі, укладеного
між Ємільчинською селищною
радою та гр. Савицьким Віктором
Юлійовичем**

Розглянувши звернення гр. Савицького Віктора Юлійовича, жителя с. Рихальське, вул. Соборна, 11 кв. 3, щодо розірвання Договору оренди земельної ділянки в с. Куліші по вул. Рибна, 34, Договір оренди землі від 23.11.2020 року, Договір купівлі-продажу житлового будинку від 19.03.2021 року, серія НМС 630228, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.03.2021 року, індексний номер витягу: 249045915 (на житловий будинок), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 23.12.2020 року, індексний номер витягу: 238516683 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821783401:09:001:0076, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2257726418217, номер запису про інше речове право: 39884974), керуючись статтями 12, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» та у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити гр. Савицькому Віктору Юлійовичу право оренди земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821783401:09:001:0076, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), яка знаходиться в с. Куліші по вул. Рибна, 34, в зв'язку з переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до іншої особи.
2. Припинити дію Договору оренди землі, укладеного 23.11.2020 року між Ємільчинською селищною радою та гр. Савицьким Віктором Юлійовичем.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

7 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання
договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою
та гр. Савицьким Віктором Юлійовичем».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
		5	22	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЄМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Сьома сесія

VIII скликання

"16" липня 2021 р.

смт Ємільчине

№863

**Про затвердження Переліку договорів
оренди земельних ділянок**

Розглянувши звернення громадян та суб'єктів господарювання, рішення 2 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 18.12.2020 року № 103 «Про затвердження Положення про порядок встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Ємільчинської селищної ради Житомирської області на 2021 рік», відповідно до Податкового кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оренду землі», керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Перелік договорів оренди земельних ділянок, укладених між Ємільчинською селищною радою та громадянами і суб'єктами господарювання, згідно додатку 1.
2. Затвердити договірні умови договорів оренди земельних ділянок згідно додатку 1.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення 7 сесії VIII скликання
Ємільчинської селищної ради від
16.07.2021 року № 863

Перелік
договорів оренди земельних ділянок, укладених між Ємільчинською селищною радою
та громадянам і суб'єктам господарювання

№/№	Орендар	Місцезнаходження земельної ділянки (адреса)	Дата укладання договору оренди землі	Строк дії договору оренди землі	площа	цільове призначення земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка землі (грн)	Розмір орендної плати (%)
1	Опанашук Анатолій Володимирович	с. Нараївка, вул. Центральна, 35 (1821783403:06:001:0023)	16.07.2021 р.	на 5 (п'ять) років	0,0390	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі	93 736,5	12
2	ФОП Проць Людмила Михайлівна	с. Велика Цвіля, вул. Шевченка, 6/2 (1821782001:05:003:0048)	16.07.2021 р.	на 1 (один) рік	0,0309	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі	88 899,3	12
3	ФОП Проць Людмила Михайлівна	с. Велика Цвіля, вул. Давида Колобчука, 18	16.07.2021 р.	на 1 (один) рік	0,0150	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі	43 155,0	12
4	Недзельська Надія Петрівна	смт Ємільчине, вул. Соборна, 77 (1821755100:07:005:0099)	16.07.2021 р.	на 1 (один) рік	0,2146	Для іншої житлової забудови	378 790,46	5
5	ТОВ «ВІНД СОЛАР ЕНЕРДЖІ»	За межами населених пунктів Ємільчинської селищної ради	16.07.2021 р.	Додаткова угода терміном до 29.12.29 р.	6,3492	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.	6 340 656,07	3

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

7 сесія Ємільчинської селищної ради 8 скликання
«Про затвердження Переліку договорів оренди земельних ділянок».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	за
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	5	22	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)