



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Шістнадцята сесія,  
друге пленарне засідання  
"16" грудня 2022 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2409

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Дем'янчуку Руслану Анатолійовичу в межах смт Ємільчине по вул. Вишнева, 5**

Розглянувши звернення гр. Дем'янчука Руслана Анатолійовича, жителя смт Ємільчине, вул. Вишнева, 9, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.01.2022 року, індексний номер витягу 295370328 (на житловий будинок), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.09.2015 року, індексний номер витягу 44541369 (на земельну ділянку площею 0,1345 га, кадастровий номер: 1821755100:07:004:0117, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 734499218217, номер запису про право власності: 11336112), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного Кодексу України, розпорядженням Ємільчинського селищного голови від 16.02.2016 року №14 «Про перейменування вулиць та провулків населених пунктів Ємільчинської селищної ради», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Дем'янчуку Руслану Анатолійовичу земельну ділянку загальною площею 0,1345 га, в тому числі: 0,1345 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821755100:07:004:0117, що розташована в межах населеного пункту смт Ємільчине, вул. Вишнева (попередня назва – вул. Колгоспна), 9, на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області.
2. Гр. Дем'янчуку Руслану Анатолійовичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Шістнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування  
житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Дем'янчуку Руслану  
Анатолійовичу в межах смт Ємільчине по вул. Вишнева, 5».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
		8	19	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Шістнадцята сесія,  
друге пленарне засідання  
"16" грудня 2022 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2410

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Волощук Валентині Андріївні в межах с. Середи по вул. Сербівська, 25**

Розглянувши звернення гр. Волощук Валентини Андріївни, жительки с. Середи, вул. Сербівська, 25, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.10.2021 року, індексний номер витягу 282083011 (на житловий будинок), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 29.10.2021 року, індексний номер витягу 282083034 (на земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер: 1821786401:05:003:0098, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2486860218080, номер запису про інше речове право: 44630819), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Волощук Валентині Андріївні земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821786401:05:003:0098, що розташована в межах населеного пункту с. Середи, вул. Сербівська, 25, на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області.
2. Гр. Волощук Валентині Андріївні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Шістнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

**«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Волощук Валентині Андріївні в межах с. Середи по вул. Сербівська, 25».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Шістнадцята сесія,  
друге пленарне засідання  
"16" грудня 2022 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2411

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Смирновій Діані Миколаївні в межах смт Ємільчине по вул. Мариніної М, 22**

Розглянувши звернення гр. Смирновой Діани Миколаївни, жительки с. Рудня-Іванівська, вул. Польова, 17, Договір купівлі-продажу житлового будинку від 19.01.2022 року, серія НРС 044243, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 16.12.2021 року, індексний номер витягу 290615477 (на земельну ділянку площею 0,1500 га, кадастровий номер: 1821755100:07:018:0114, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2535340918080, номер запису про інше речове право: 45695195), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Смирновій Діані Миколаївні земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821755100:07:018:0114, що розташована в межах населеного пункту смт Ємільчине, вул. Марини Мариніної, 22, на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області.
2. Гр. Смирновій Діані Миколаївні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Шістнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

**«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Смирновій Діані Миколаївні в межах смт Ємільчине по вул. Мариніної М, 22».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Шістнадцята сесія,  
друге пленарне засідання  
"16" грудня 2022 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2412

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Возній Оксані Михайлівні в межах с. Аполлонівка по вул. Центральна, 33**

Розглянувши звернення гр. Возної Оксани Михайлівни, жительки с. Аполлонівка, вул. Центральна, 33, Договір купівлі-продажу житлового будинку від 20.06.2022 року, серія НСА 425929, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.12.2021 року, індексний номер витягу: 292488082 (на земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер: 1821783802:05:002:0016, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2545142918080, номер запису про інше речове право: 45910996), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Возній Оксані Михайлівні земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821783802:05:002:0016, що розташована в межах населеного пункту с. Аполлонівка, вул. Центральна, 33, на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області.
2. Гр. Возній Оксані Михайлівні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Шістнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

**«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Возній Оксані Михайлівні в межах с. Аполлонівка по вул. Центральна, 33».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)





ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Шістнадцята сесія,  
друге пленарне засідання  
"16" грудня 2022 р.

смт Ємільчине

VIII скликання  
№ 2413

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Волощуку Антону Сергійовичу в межах с. Куліші по вул. Заводська, 5**

Розглянувши звернення гр. Волощука Антона Сергійовича, жителя с. Куліші, вул. Заводська, 3, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.09.2022 року, індексний номер витягу 310159131 (на житловий будинок), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 01.06.2021 року, індексний номер витягу 259399789 (на земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер: 1821783401:09:006:0085, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2373867718217, номер запису про право власності: 42261962), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Волощуку Антону Сергійовичу земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821783401:09:006:0085, що розташована в межах населеного пункту с. Куліші, вул. Заводська, 5, на території Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області.
2. Гр. Волощуку Антону Сергійовичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Шістнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування  
житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Волощуку Антону  
Сергійовичу в межах с. Куліші по вул. Заводська, 5».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)