



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Сімнадцята сесія,  
друге пленарне засідання  
"08" лютого 2023 р.

VIII скликання  
сmt Ємільчине  
№ 2528

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо зміни цільового призначення  
земельної ділянки, яка перебуває у  
власності гр. Ситник Тамари Петрівни  
та знаходиться в межах сmt Ємільчине  
по провулку Мічуріна**

Розглянувши звернення гр. Ситник Тамари Петрівни, жительки м. Київ, вул. Серафимовича, 19 кв. 71, про затвердження землепорядної документації «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1301 га, цільове призначення якої змінюється із земель «Для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ - 01.03) на землі «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01), гр. Ситник Тамари Петрівни в сmt Ємільчине, пров. Мічуріна, Ємільчинського району Житомирської області», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.08.2017 року, індексний номер витягу: 94269048 (на земельну ділянку площею 0,1301 га, кадастровий номер: 1821755100:07:017:0142, цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1324284918217, номер запису про право власності: 21824723), рішення 14 сесії VIII скликання від 30.09.2022 року №2276 «Про затвердження детального плану території земельної ділянки, розташованої по пров. Мічуріна в сmt Ємільчине Ємільчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області», керуючись ст. 12, 20, 186 Земельного кодексу України, ст.25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п.34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «Для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ - 01.03) на землі «Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01) загальною площею 0,1301 га (кадастровий номер: 1821755100:07:017:0142), розташованої за адресою: сmt Ємільчине, пров. Мічуріна, Звягельського району Житомирської області, яка перебуває у власності гр. Ситник Тамари Петрівни.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1301 га, кадастровий номер якої: 1821755100:07:017:0142, на землі «Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01).
3. Гр. Ситник Тамари Петрівни провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельну ділянку) у відповідності до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЦУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності гр. Ситник Тамари Петрівни та знаходиться в межах смт Ємільчине по провулку Мічуріна».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Сімнадцята сесія,  
друге пленарне засідання  
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2529

**Про затвердження проекту  
землеустрою щодо зміни цільового  
призначення земельної ділянки, яка  
передається в постійне користування  
ДП «Ємільчинський лісгосп АПК» для  
ведення лісового господарства і  
пов'язаних з ним послуг**

Розглянувши звернення головного лісничого Дочірнього підприємства «Ємільчинський лісгосп АПК» Житомирського обласного комунального агролісгосподарського підприємства «Житомироблагроліс» Артемчука А.І. про затвердження землевпорядної документації «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із земель «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на землі «09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» для передачі в постійне користування Дочірньому підприємству «Ємільчинський лісгосп АПК» Житомирського обласного комунального агролісгосподарського підприємства «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради площею 10,2218 га, за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області», беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2019 року, індексний номер витягу: 175613526 (на земельну ділянку площею 10,2218 га, кадастровий номер: 1821755100:01:000:0002, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 18830425118217, номер запису про право власності: 32603878), керуючись статтями 12, 20, 92, 122, 125, 126, 186 та Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії

земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» (код КВЦПЗ - 16.00) на землі «Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» (код КВЦПЗ - 09.01) загальною площею 10,2218 га (кадастровий номер: 1821755100:01:000:0002), розташованої за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 10,2218 га, кадастровий номер якої: 1821755100:01:000:0002, на землі «Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» (код КВЦПЗ - 09.01).

3. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради в постійне користування Дочірньому підприємству «Ємільчинський лісгосп АПК» Житомирського обласного комунального агролісгосподарського підприємства «Житомироблагроліс» земельну ділянку площею 10,2218 га, в тому числі: 10,2218 га – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг площею » (код КВЦПЗ - 09.01), кадастровий номер: 1821755100:01:000:0002, що розташована за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

4. ДП «Ємільчинський лісгосп АПК» оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

**«Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка передається в постійне користування ДП «Смільчинський лісгосп АПК» для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)