



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2532

Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в межах с. Серби по вул. Центральна, 48 (кадастровий номер: 1821785801:02:002:0032)

Розглянувши звернення гр. Проць Людмили Михайлівни, жительки с. Велика Цвіля, вул. Шевченка, 4, про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в межах с. Серби по вул. Центральна, 48, Договір купівлі-продажу нежитлової будівлі магазину, посвідченого Піскуном О.С. державним нотаріусом Ємільчинської державної нотаріальної контори Житомирської області 21.01.2014 року, зареєстрованого в реєстрі за №100, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.01.2014 року, індексний номер витягу: 16500396 (на нежитлову будівлю магазину в с. Серби по вул. Леніна, 48), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 15.12.2022 року, індексний номер витягу: 317789594 (на земельну ділянку площею 0,1384 га, кадастровий номер: 1821785801:02:002:0032, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2670320318080, номер запису про інше речове право: 48715203), рішення 48 сесії 6 скликання Сербівської сільської ради від 29.09.2015 року №279 «Про перейменування вулиць с. Серби», керуючись ст. 12, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,1384 га, кадастровий номер: 1821785801:02:002:0032, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), яка знаходиться в с. Серби по вул. Центральна, 48, на дві окремі ділянки, а саме:

- ділянка №1 – площею 0,0500 га;
- ділянка №2 – площею 0,0884 га.

2. Визначити:

2.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки - Ємільчинську селищну раду.

- 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою – громадянку Проць Людмилу Михайлівну, жительку с. Велика Цвіля, вул. Шевченка, 4.
3. Гр. Проць Людмилі Михайлівні визначити ліцензовану організацію - розробника технічної документації із землеустрою для укладання відповідної угоди.
4. Уповноважити Ємельчинського селищного голову Сергія Волощука укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.
5. Ємельчинській селищній раді забезпечити погодження розробленої технічної документації із землеустрою відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
6. Термін дії даного рішення один рік.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в межах с. Серби по вул. Центральна, 48 (кадастровий номер: 1821785801:02:002:0032)».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2533

Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель запасу комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу (кадастровий номер: 1821782200:02:000:0701)

Розглянувши звернення гр. Боровця Олексія Івановича, жителя с. Великий Яблунець, вул. Садова, 30, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.12.2021 року, індексний номер витягу: 293324292 (на нежитлову будівлю (зерносклад) в с. Великий Яблунець по вул. Хліборобська, 21А), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.07.2019 року, індексний номер витягу: 175122787 (на земельну ділянку площею 18,4992 га, кадастровий номер: 1821782200:02:000:0701, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1880052718217, номер запису про право власності: 32545246), керуючись ст. 12, 79¹, 112, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель запасу Ємільчинської селищної ради площею 18,4992 га, кадастровий номер: 1821782200:02:000:0701, яка знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, на дві окремі ділянки, а саме:
 - ділянка №1 – площею 0,4900 га;
 - ділянка №2 – площею 18,0092 га.

2. Визначити:
 - 2.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки - Ємельчінську селищну раду.
 - 2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою – гр. Боровця Олексія Івановича, жителя с. Великий Яблунець, вул. Садова, 30.
3. Гр. Боровцю Олексію Івановичу визначити ліцензовану організацію - розробника технічної документації із землеустрою для укладання відповідної угоди.
4. Уповноважити Ємельчінського селищного голову Сергія Волощука укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.
5. Ємельчінській селищній раді забезпечити погодження розробленої технічної документації із землеустрою відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
6. Термін дії даного рішення один рік.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель запасу комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу (кадастровий номер: 1821782200:02:000:0701)».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2534

Про надання дозволу гр. Крашевському Миколі Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Землі запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення»

Розглянувши звернення гр. Крашевського Миколи Миколайовича, жителя с. Сергіївка, вул. Товинська, 1, про передачу в оренду земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради площею 0,4249 га за кадастровим номером 1821786200:01:000:0207, копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно (нежитлові будівлі), що розташовані на земельній ділянці, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.08.2019 року, індексний номер витягу: 177810190 (на земельну ділянку площею 0,4249 га, кадастровий номер: 1821786200:01:000:0207, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1895816118217, номер запису про право власності: 32854502), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Крашевському Миколі Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» (код КВЦПЗ 16.00) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) загальною площею 0,4249 га, кадастровий номер 1821786200:01:000:0207, яка знаходиться за межами

с. Сергіївка Березниківського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. Гр. Крашевському Миколі Миколайовичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу гр. Крашевському Миколі Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Землі запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2535

**Про надання дозволу Філії
«Ємільчинське лісове господарство»
ДП «Ліси України» на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки із земель комунальної
власності Ємільчинської селищної ради
зі зміною цільового призначення із
«Землі запасу» на землі «Для ведення
лісового господарства і пов'язаних з ним
послуг» для передачі в постійне
користування**

Розглянувши клопотання Філії «Ємільчинське лісове господарство» ДП «Ліси України» Олега Дідуса про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» (код КВЦПЗ - 16.00) на землі «Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» (код КВЦПЗ - 09.01) для передачі в постійне користування, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.11.2021 року, індексний номер витягу: 287827571 (на земельну ділянку площею 10,0369 га га, кадастровий номер: 1821784600:02:000:0439, цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2521337018080, номер запису про право власності: 45386673), керуючись статтями 12, 19, 20, 92, 116, 122, 123, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Філії «Ємільчинське лісове господарство» ДП «Ліси України» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не

надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)) (код КВЦПЗ 16.00) на землі «Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» (код КВЦПЗ - 09.01) загальною площею 10,0369 га, кадастровий номер 1821784600:02:000:0439, яка знаходиться за межами населених пунктів Підлубівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, для передачі в постійне користування.

2. Філії «Ємільчинське лісове господарство» ДП «Ліси України»:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання дозволу Філії «Ємільчинське лісове господарство» ДП «Ліси України» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Землі запасу» на землі «Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг» для передачі в постійне користування».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2536

Про надання дозволу Акціонерному товариству «Житомиробленерго» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в межах с. Садки Ємільчинської селищної ради, для передачі в оренду

Розглянувши клопотання директора фінансового АТ «Житомиробленерго» Т.В. Бабака про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02), для будівництва 2-х щоглових трансформаторних підстанцій (ЩТП-1-10/0,4 кВ та ЩТП-2-10/0,4 кВ) та 14-ти опор повітряної лінії електропередачі напругою 10 кВ, в межах с. Садки Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, для передачі в оренду, Виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, керуючись ст. 12, 20, 93, 116, 122, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про Землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Акціонерному товариству «Житомиробленерго» на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок із земель житлової та громадської забудови с. Садки орієнтовною площею 0,0122 га, в тому числі: 0,0122 га – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02), а саме:

- ділянка 1 площею 0,0006 га - опора №2П;
- ділянка 2 площею 0,0004 га - опора №19П;
- ділянка 3 площею 0,0004 га - опора №20П;
- ділянка 4 площею 0,0006 га - опора №21П;
- ділянка 5 площею 0,0004 га - опора №113П;
- ділянка 6 площею 0,0004 га - опора №112П;
- ділянка 7 площею 0,0004 га - опора №110П;
- ділянка 8 площею 0,0006 га - опора №108П;
- ділянка 9 площею 0,0004 га - опора №106П;
- ділянка 10 площею 0,0006 га - опора №105П;
- ділянка 11 площею 0,0004 га - опора №104П;
- ділянка 12 площею 0,0004 га - опора №103П;
- ділянка 13 площею 0,0004 га - опора №102П;

- ділянка 14 площею 0,0006 га - опора №101П;
 - ділянка 15 площею 0,0028га - для будівництва запроектованої щоглової трансформаторної підстанції (ЩТП-№1-10/0,4кВ);
 - ділянка 16 площею 0,0028га - для будівництва запроектованої щоглової трансформаторної підстанції (ЩТП-№2-10/0,4кВ),
- для передачі в оренду. Земельні ділянки знаходяться в межах с. Садки на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Акціонерному товариству «Житомиробленерго»:
 - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
 3. Термін дії даного рішення один рік.
 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання дозволу Акціонерному товариству «Житомиробленерго» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в межах с. Садки Ємільчинської селищної ради, для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2537

Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться в межах с. Рудня-Іванівська, для передачі в оренду

Розглянувши звернення фахівця з оренди ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» Олександра Шиманського, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться в межах с. Рудня-Іванівська, для передачі в оренду, Довіреність від 23.09.2021 року серія НРК 498725, рішення другого пленарного засідання 16 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 16.12.2022 року №2385 «Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться за межами с. Рудня-Іванівська, для передачі в оренду», керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 124, 125, 134 Земельного кодексу України, пп. 4 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 24 та п. 6⁵ розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення Ємільчинської селищної ради орієнтовною площею 0,05 га, в т.ч.: 0,05 га - для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ – 13.01), для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в межах с. Рудня-Іванівська, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»:
 - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблений проект землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Скасувати рішення другого пленарного засідання 16 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 16.12.2022 року №2385 «Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер

Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться за межами с. Рудня-Іванівська, для передачі в оренду».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться в межах с. Рудня-Іванівська, для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2538

Про надання дозволу ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованих приватно-колективних сільськогосподарських підприємств для передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради

Розглянувши клопотання начальника відділу землевпорядкування ТОВ «Акріс-Груп» Миколи Решетнюка про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв), для передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Степанівського, Середівського, Березниківського старостинських округів на території Ємільчинської селищної ради, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованих приватно-колективних сільськогосподарських підприємств, для передачі їх в оренду терміном на 7 (сім) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 27,7719 га (згідно додатку 1), розташованих за межами населених пунктів Степанівського, Середівського, Березниківського старостинських округів на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Акріс-Груп»:
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення 17 сесії VIII скликання
другого пленарного засідання
Ємільчинської селищної ради від
08.02.2023 року № 2538

**Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду
терміном на 7 (сім) років ТОВ «Акріс-Груп» для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва розташованих
за межами населених пунктів Степанівського, Середівського, Березниківського
старостинських округів на території Ємільчинської селищної ради
Ємільчинського району Житомирської області**

№ п/п	Кадастровий номер ділянки	Площа	Угіддя	Старостинський округ
1	1821786800:10:000:0202	2,61	рілля	Степанівський старостинський округ
2	1821786800:10:000:0198	3,3	рілля	Степанівський старостинський округ
3	1821786800:10:000:0204	3,14	рілля	Степанівський старостинський округ
4	1821786800:10:000:0199	1,56	рілля	Степанівський старостинський округ
5	1821786800:10:000:0212	0,53	кормові	Степанівський старостинський округ
6	1821786800:10:000:0213	0,55	кормові	Степанівський старостинський округ
7	1821786800:10:000:0299	0,43	кормові	Степанівський старостинський округ
8	1821786800:10:000:0315	0,33	кормові	Степанівський старостинський округ
9	1821786800:10:000:0406	2,38	рілля	Степанівський старостинський округ
10	1821780600:01:000:0279	0,7099	кормові	Березниківський старостинський округ
11	1821780600:01:000:0140	2,2542	рілля	Березниківський старостинський округ
12	1821780600:01:000:0167	0,7099	кормові	Березниківський старостинський округ
13	1821780600:01:000:0197	0,69	кормові	Березниківський старостинський округ
14	1821780600:01:000:0223	0,78	кормові	Березниківський старостинський округ
15	1821780600:01:000:7204	2,6105	рілля	Березниківський старостинський округ
16	1821786200:05:000:7054	2,6256	рілля	Середівський старостинський округ
17	1821786200:01:000:7125	1,4818	кормові	Середівський старостинський округ
18	1821786200:01:000:0118	1,08	кормові	Середівський старостинський округ
Всього, га:		27,7719		

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок
(невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель
реформованих приватно-колективних сільськогосподарських підприємств для передачі
їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами
населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2539

Про надання дозволу ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованих приватно-колективних сільськогосподарських підприємств для передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради

Розглянувши клопотання начальника відділу землевпорядкування ТОВ «Акріс-Груп» Миколи Решетнюка про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв), для передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованих приватно-колективних сільськогосподарських підприємств, для передачі їх в оренду терміном на 7 (сім) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 61,5639 га (згідно додатку 1), розташованих за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Акріс-Груп»:
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
- 3. Термін дії даного рішення один рік.
- 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення 17 сесії VIII скликання
другого пленарного засідання
Ємельчинської селищної ради від
08.02.2023 року № 2539

**Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду
терміном на 7 (сім) років ТОВ «Акріс-Груп» для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва розташованих
за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу
на території Ємельчинської селищної ради
Ємельчинського району Житомирської області**

№ п/п	Кадастровий номер ділянки	Площа	Угіддя	Номер земельної ділянки згідно схеми розпаювання
1	1821782200:04:000:7229	7,7925	рілля	474
2	1821782200:04:000:7235	0,9652	рілля	466/15
3	1821782200:04:000:7236	2,2761	рілля	467/15
4	1821782200:04:000:7239	4,4094	рілля	471
5	1821782200:04:000:7246	3,6074	рілля	484
6	1821782200:04:000:7250	2,9012	рілля	489
7	1821782200:04:000:7254	4,0612	рілля	508
8	1821782200:04:000:7255	3,5654	рілля	507
9	1821782200:04:000:7256	3,7658	рілля	505
10	1821782200:04:000:7262	3,4199	рілля	515/22
11	1821782200:04:000:0248	4,2638	рілля	488
12	1821782200:04:000:7321	4,1655	рілля	501
13	1821782200:04:000:7324	3,8797	рілля	497
14	1821782200:04:000:7325	0,397	рілля	496/24
15	1821782200:04:000:7280	1,2035	рілля	513/36
16	1821782200:04:000:7277	5,3658	рілля	511
17	1821782200:04:000:7275	0,2922	рілля	509/22
18	1821782200:04:000:7389	3,332	рілля	477
19	1821782200:04:000:7388	1,9003	рілля	487/19
Всього, га:		61,5639		

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок
(невитребуваних земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель
реформованих приватно-колективних сільськогосподарських підприємств для передачі
їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами
населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території
Ємільчинської селищної ради».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)

