



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"08" лютого 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2550

Про затвердження детального плану території земельної ділянки, розташованої по вул. Гоголя в смт Ємільчине Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області

Розглянувши звернення гр. Мельника Дмитра Вікторовича, жителя с. Рудня-Іванівська, пров. Садовий, 8, Детальний план території земельної ділянки площею 0,0750 га (кадастровий номер 1821755100:07:019:0166) в смт Ємільчине по вул. Гоголя для зміни цільового призначення даної земельної ділянки із земель «Для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ – 01.03) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку» (код КВЗЦП – 03.10), Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 139253633 від 26.09.2018 року (на земельну ділянку площею 0,0750 га, кадастровий номер 1821755100:07:019:0166, цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1653608218217, номер запису про право власності: 28108688), Протокол громадських слухань з обговорення проекту містобудівної документації від 11.05.2021 року, Протокол №15 архітектурно-містобудівної ради при відділі житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування, інфраструктури, цивільного захисту населення та оборонної роботи Новоград-Волинської РДА від 14.09.2021 року, керуючись ст. 10, 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290 "Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за №1468/20206, ст. 12, 20 Земельного Кодексу України, та відповідно до п. 42 частини першої ст. 26, ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Детальний план території земельної ділянки площею 0,0750 га в смт Ємільчине по вул. Гоголя (кадастровий номер 1821755100:07:019:0166) для зміни цільового призначення даної земельної ділянки із земель «Для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ – 01.03) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення

підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку» (код КВЗЦП – 03.10).

2. Громадянину Мельнику Дмитру Вікторовичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЦУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Сімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про затвердження детального плану території земельної ділянки, розташованої по вул. Гоголя в смт Ємільчине Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області».

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Волощук С.В. – селищний голова | за |
| Авраменко В.Г. | за |
| Алілуйко О.А. | відсутній |
| Афанасьєва Л.І. | за |
| Бацюн І.В. | відсутній |
| Бацюн Н.А. | за |
| Ващенко Л.М. | за |
| Верещинська Л.О. | за |
| Дибайло В.Д. | відсутній |
| Дідус О.Я. | відсутній |
| Жека С.Л. | за |
| Жилюк Р.С. | за |
| Канарський Б.Ф. | відсутній |
| Ковичка М.В. | за |
| Лісова О.В. | за |
| Лісовий В.П. | за |
| Лозко О.О. | за |
| Лугина В.В. | за |
| Лугина О.М. | за |
| Маринін О.В. | за |
| Мельник О.С. | відсутній |
| Остапчук І.П. | за |
| Прокопов Ю.П. | відсутній |
| Романчук Н.В. | за |
| Філоненко Ф.М. | відсутній |
| Фомішина Г.М. | за |
| Цмокалюк А.Ю. | за |

| | | | | |
|----------|----------|------|---------|--------------|
| ПІДСУМОК | Відсутні | «За» | «Проти» | «Утримались» |
| | 8 | 19 | 0 | 0 |

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)