



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Вісімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"26" квітня 2023 р.

с/т Ємільчине

VIII скликання

№ 2661

**Про надання громадянам дозволу
на розроблення технічних
документацій із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок в натурі (на
місцевості) для ведення товарного
сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, свідоцтво про право на спадщину за законом від 23.06.2022 року, зареєстроване в реєстрі за №455; свідоцтво про право на спадщину за законом від 02.02.2022 року, зареєстроване в реєстрі за № 81; свідоцтво про право на спадщину за законом від 02.02.2022 року, зареєстроване в реєстрі за №77; свідоцтво про право на спадщину за законом від 03.03.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 280; свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.01.2005 року, зареєстроване в реєстрі за № 1463; свідоцтво про право на спадщину за законом від 19.06.2018 року, зареєстроване в реєстрі за № 1036; керуючись ст. 12, 78, 81, 86, 87, 88 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва слідуючим громадянам:

1) Пуцику Петру Миколайовичу, жителю с. Наталівка, вул. Лесі Українки, 23 Новоград-Волинського району (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0122457), загальною площею 2,76 га, в тому числі: ділянка № 167 площею 2,40 га (рілля), ділянка № 1434(1) площею 0,30 га (пасовища), ділянка № 1434(2) площею 0,06 га (пасовища), за рахунок земель реформованого ПКСП «Перемога», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Велика Цвіля.

2) Терещук Ользі Мойсїївні, жительки с. Горщик, вул. Героїчна, 43, Коростенського району (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0268484), загальною площею 3,2149 га, ділянка № 358 площею 2,6479 га (рілля), ділянка № 358 площею

0,5670 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Кірова, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Великий Яблунець.

3) Ленько Валентині Іванівні, жительці с. Степанівка, вул. Комунарська, 3 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0120732), загальною площею 3,18 га, в тому числі: ділянка № 12/1350 площею 2,81 га (рілля), ділянка № 9/470 площею 0,37 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Зоря», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Степанівка.

4) Колесник Ніні Федорівні, жительці селища Городниця, вул. Польова, 3 а, Звягельського району (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія РН № 143578), загальною площею 3,51 га, в тому числі: ділянка № 25/230 площею 2,68 га (рілля), ділянка № 45/1265 площею 0,83 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Березники», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Березники.

5) Лещенко Ганні Петрівні, жительці с. Симони, вул. Жукова, 9 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0129587), загальною площею 1,7142 га, в тому числі: ділянка № 501 площею 1,5617 га (рілля), ділянка № 405 площею 0,1525 га (кормові), за рахунок земель реформованої приватно-колективної агрофірми «Твердь», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Симони.

б) Денисюк Любові Миколаївні, жительці с. Симони, вул. Молодіжна, 5 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0129579), загальною площею 1,9786 га, в тому числі: ділянка № 502 площею 1,8461 га (рілля), ділянка № 403 площею 0,1325 га (кормові), за рахунок земель реформованої приватно-колективної агрофірми «Твердь», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Симони.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Вісімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Вісімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"26" квітня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2662

**Про надання дозволу на розробку
технічних документацій із
землеустрою щодо встановлення
меж земельних ділянок в натурі (на
місцевості) для передачі в оренду
громадянам**

Розглянувши звернення гр. Лавренчука Віктора Григоровича, жителя смт Ємільчине, вул. Польова, 10, про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду, копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно (житловий будинок), керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону «Про Землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Лавренчуку Віктору Григоровичу, жителю смт Ємільчине, вул. Польова, 10, на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Польова, 12, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Лавренчуку Віктору Григоровичу:
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Вісімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі в оренду громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Вісімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"26" квітня 2023 р.

сmt Ємільчине

VIII скликання

№ 2663

**Про надання дозволу на розроблення
технічних документацій із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних
ділянок в натурі (на місцевості), що
передаються у власність громадянам**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), копії документів, що посвідчують право власності громадян на нерухоме майно (житлові будинки), керуючись ст. 12, 78, 81, 87, 88, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах населених пунктів Ємільчинської селищної ради для передачі у власність слідующим громадянам:

1) Горбик Надії Адамівні, жительці сmt Ємільчине, вул. Шевченка, 103, із земель житлової та громадської забудови сmt Ємільчине площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в сmt Ємільчине по вул. Шевченка, 103.

2) Дмитренко Галині Василівні, жительці сmt Ємільчине, вул. Соборна, 56 кв. 9, із земель житлової та громадської забудови сmt Ємільчине площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в сmt Ємільчине по пров. Горького, 7.

3) Дідусу Руслану Петровичу, жителю сmt Ємільчине, вул. Миру, 49А, із земель житлової та громадської забудови сmt Ємільчине площею 0,0700 га, в тому числі: 0,0700 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в сmt Ємільчине по вул. Миру, 49А.

4) Глузданю Олександрю Олексійовичу, жителю сmt Ємільчине, вул. 1 Травня, 34, із земель житлової та громадської забудови сmt Ємільчине площею 0,1500 га, в тому числі:

0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. 1 Травня, 34.

5) Сагану Миколі Володимировичу, жителю с. Велика Глумча, вул. Центральна, 6, із земель житлової та громадської забудови с. Велика Глумча площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Велика Глумча по вул. Центральна, 6.

6) Дик Миколі Васильовичу, жителю с. Куліші, вул. Шевченка, 133, із земель житлової та громадської забудови с. Куліші площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Куліші по вул. Шевченка, 133.

7) Ковальчук Надії Харитонівні, жительці с. Великий Яблунець, вул. Хліборобська, 14, із земель житлової та громадської забудови с. Великий Яблунець площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Великий Яблунець по вул. Хліборобська, 14.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
- розроблені проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Вісімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що передаються у власність громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	19	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Вісімнадцята сесія,
друге пленарне засідання
"26" квітня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2664

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду громадянам

Розглянувши звернення гр. Телеги Ярослава Миколайовича, жителя смт Ємільчине, пров. Соборний, 25, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду, керуючись ст. 12, 40, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» № 1952-IV від 01.07.2004 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Телега Ярославу Миколайовичу, жителю смт Ємільчине, пров. Соборний, 25, на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине орієнтовною площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по пров. Соборний, 25, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Телега Ярославу Миколайовичу:
 - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Вісімнадцята сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	відсутній
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	не голосував
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	8	18	-	1

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)