



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Дев'ятнадцята сесія
"16" червня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання
№ 2744

Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, свідоцтво про право на спадщину за законом від 23.03.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №22; свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.04.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 573; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 26.04.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №395; свідоцтво про право на спадщину за законом від 30.06.2022 року, зареєстроване в реєстрі за № 511; свідоцтво про право на спадщину за законом від 20.04.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 615; свідоцтво про право на спадщину за законом від 20.04.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 621; рішення Ємільчинського районного суду від 21.11.2022 року, справа № 277/523/22; свідоцтво про право на спадщину за законом від 03.05.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 688; керуючись ст. 12, 78, 81, 86, 87, 88 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва слідуючим громадянам:

1) Горецькій Ользі Володимирівні, жительці с. Березники, вул. Майданська, 14 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0268063), загальною площею 3,39 га, в тому числі: ділянка № 15/411 площею 2,61 га (рілля), ділянка № 45/1256 площею 0,78 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Березники», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Березники.

2) Роєнко Тетяні Іванівні, жительці с. Степанівка, вул. Рад, 62 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0120659), загальною площею 3,84 га, в тому

числі: ділянка № 11/1330 площею 3,18 га (рілля), ділянка № 14/295 площею 0,66 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Зоря», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Степанівка.

3) Сороці Ярославу Івановичу, жителю с. Рудня-Іванівська (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0267477), загальною площею 1,73 га, в тому числі: ділянка № 32(4) площею 0,28 га (рілля), ділянка № 137 площею 0,62 га (рілля), ділянка № 138(14) площею 0,83 га (рілля), за рахунок земель реформованого ПКСП «Пролісок», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Рудня-Іванівська.

4) Верхоглядівій Оксані Анатоліївні, жительці м. Київ, пр-т Правди, 33 кв. 85 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0123008), загальною площею 2,85 га, ділянка № 37/17 площею 2,40 га (рілля), ділянка № 51/1720 площею 0,45 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Перемога», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Велика Цвіля.

5) Стецько Тетяні Іванівні, жительці с. Куліші, вул. Шевченка, 99 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0125566), загальною площею 3,3080 га, ділянка № 6/295 площею 2,3447 га (рілля), ділянка № 12/1560 площею 0,9633 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Мічуріна, розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Середи.

6) Зембицькому Анатолію Францовичу, жителю с. Медведеве, вул. Центральна, 50 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0120992), загальною площею 5,03 га, в тому числі: ділянка № 15/167 площею 2,35 га (рілля), ділянка № 8/1135 площею 2,68 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Островського, розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Медведеве.

7) Зембицькому Анатолію Францовичу, жителю с. Медведеве, вул. Центральна, 50 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0120993), загальною площею 5,03 га, в тому числі: ділянка № 15/168 площею 2,35 га (рілля), ділянка № 8/1140 площею 2,44 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Островського, розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Медведеве.

8) Соколовському Роману Станіславовичу, жителю м. Житомир, вул. Михайла Грушевського, 101, кв. 59 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0120388), загальною площею 2,01 га, в тому числі: ділянка № 11/231 площею 1,65 га (рілля), ділянка № 46/1325 площею 0,36 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Іскра», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Мокляки.

9) Євстаф'євій Ганні Степанівні, жительці с. Медведеве, вул. Гряда, 120, Звягельського району (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0121088), загальною площею 4,48 га, в тому числі: ділянка № 13/191 площею 2,23 га (рілля), ділянка № 1/1012(2) площею 1,70 (сіножать), ділянка № 11/1012(1) площею 0,55 га (сіножать), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Островського, розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Медведеве.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Дев'ятнадцята сесія VIII скликання

«Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	10	17	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Дев'ятнадцята сесія
"16" червня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання
№ 2745

**Про надання дозволу на розробку
технічної документації із
землеустрою щодо встановлення
меж земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для передачі в оренду**

Розглянувши звернення гр. Колеснікової Юлії Петрівни, жительки м. Харків, пр-т Академіка Курчатова, 25А кв. 20, про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду, копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно (житловий будинок), керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону «Про Землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Колесніковій Юлії Петрівні, жительці м. Харків, пр-т Академіка Курчатова, 25А кв. 20, на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Шевченка, 72, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Колесніковій Юлії Петрівні:
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Дев'ятнадцята сесія VIII скликання

«Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	Не голосував
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	10	16	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Дев'ятнадцята сесія
"16" червня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання
№ 2746

Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що передаються у власність громадянам

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), копії документів, що посвідчують право власності громадян на нерухоме майно (житлові будинки), керуючись ст. 12, 78, 81, 87, 88, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах населених пунктів Ємільчинської селищної ради для передачі у власність слідуючим громадянам:
 - 1) Шульзі Ії Миколаївні, жительці смт Ємільчине, вул. 1 Травня, 119, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. 1 Травня, 119.
 - 2) Соколовському Роману Станіславовичу, жителю м. Житомир, вул. Михайла Грушевського, 101, кв. 59, із земель житлової та громадської забудови с. Аполлонівка площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Аполлонівка по вул. Центральна, 34.
 - 3) Трохименко Галині Василівні, жительці м. Буча, вул. Будівельна, 2, кв. 2 Київської області, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,1500 га, в тому числі: 0,1500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Короленка, 24.
2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
- розроблені проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЦУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Дев'ятнадцята сесія VIII скликання

«Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що передаються у власність громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
		10	17	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Дев'ятнадцята сесія
"16" червня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання
№ 2747

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва для передачі в оренду

Розглянувши звернення гр. Авраменко Оксани Василівни, жительки с. Степанівка, вул. Рад, 101 кв.1, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва для передачі в оренду, керуючись ст.ст. 12, 36, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Авраменко Оксані Василівні, жительці с. Степанівка, вул. Рад, 101 кв.1 на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки із земель запасу в межах с. Степанівка орієнтовною площею 0,0400 га, в т.ч.:0,0400 га – для городництва. Земельна ділянка знаходиться в межах с. Степанівка.
2. Гр. Авраменко Оксані Василівні:
 - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Дев'ятнадцята сесія VIII скликання

«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	10	17	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)