



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Дев'ятнадцята сесія  
"16" червня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання  
№ 2766

**Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності Ємільчинської селищної ради, які розташовані в межах смт Ємільчине**

Розглянувши звернення Компанця Івана Михайловича про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності Ємільчинської селищної ради, беручи до уваги економічну недоцільність використання земельної ділянки площею 0,0235 га, кадастровий номер 1821755100:07:020:0118, цільове призначення – «для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» (код КВЦПЗ-03.08), як самостійний об'єкт цивільних прав в зв'язку з її розташуванням та конфігурацією, які є перешкодою для використання її за цільовим призначенням керуючись ст. 12, 79<sup>1</sup>, 112, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності, а саме: земельної ділянки площею 0,0235 га, кадастровий номер 1821755100:07:020:0118, цільове призначення – «для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування», яка знаходиться за адресою смт Ємільчине, вул. Соборна на території Ємільчинської селищної ради та земельної ділянки площею 0,1031 га кадастровий номер 1821755100:07:020:0119, цільове призначення – «для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» (код КВЦПЗ-03.08), яка знаходиться за адресою смт Ємільчине, вул. Соборна, 19 на території Ємільчинської селищної ради, в одну земельну ділянку площею 0,1266 га, без зміни цільового призначення.
2. Визначити:
  - 2.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок - Ємільчинську селищну раду.
  - 2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою – Компанця Івана Михайловича.

3. Компанцю Івану Михайловичу визначити ліцензовану організацію - розробника технічної документації із землеустрою для укладання відповідної угоди.
4. Уповноважити Ємельчинського селищного голову Сергія Волощука укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, зазначеної в пункті 1 даного рішення.
5. Ємельчинській селищній раді забезпечити погодження розробленої технічної документації із землеустрою відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
6. Термін дії даного рішення один рік.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Дев'ятнадцята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності Ємільчинської селищної ради, які розташовані в межах смт Ємільчине».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	10	17	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ятнадцята сесія  
"16" червня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання  
№ 2767

**Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок із земель запасу комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами смт Ємільчине**

Розглянувши звернення директора КП «Благоустрій» Ємільчинської селищної ради Віктора Гайчені про надання дозволу на об'єднання земельних ділянок із земель запасу Ємільчинської селищної ради в зв'язку з необхідністю розширення території полігону твердих побутових відходів, який розташований за межами смт Ємільчине, керуючись ст. 12, 79<sup>1</sup>, 112, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності площею 5,100 га кадастровий номер 1821755100:05:000:0126 та площею 4,3469 га кадастровий номер 1821755100:05:000:0110 із земель запасу Ємільчинської селищної ради, які розташовані за межами смт Ємільчине на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, в одну земельну ділянку площею 9,4469 га.
2. Визначити:
  - 2.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок - Ємільчинську селищну раду.
  - 2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою – КП «Благоустрій» Ємільчинської селищної ради.
3. КП «Благоустрій» Ємільчинської селищної ради визначити ліцензовану організацію - розробника технічної документації із землеустрою для укладання відповідної угоди.
4. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Сергія Волощука укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, зазначеної в пункті 1 даного рішення.
5. Ємільчинській селищній раді забезпечити погодження розробленої технічної документації із землеустрою відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
6. Термін дії даного рішення один рік.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Дев'ятнадцята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок із земель запасу комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами смт Ємільчине».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	10	17	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Дев'ятнадцята сесія  
"16" червня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання  
№ 2768

**Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах смт Ємільчине, вул. Шевченка, 6 (кадастровий номер 1821755100:07:004:0125)**

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Сокірко Ю.С. про необхідність розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в межах смт Ємільчине по вул. Шевченка, 6, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.06.2017 року, індексний номер витягу: 98710689 (на земельну ділянку площею 0,2248 га, кадастровий номер: 1821755100:07:004:0125, цільове призначення – для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ - 03.03), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1276069018217, керуючись ст. 12, 79-1, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради площею 0,2247 га, кадастровий номер: 1821755100:07:004:0125, цільове призначення – для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ - 03.03), яка знаходиться в смт Ємільчине, вул. Шевченка, 6 на окремі новостворені земельні ділянки.
2. Кількість та площі новостворених земельних ділянок визначити при розробленні технічної документації щодо поділу вищевказаної земельної ділянки.
3. Визначити:
  - 3.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки - Ємільчинську селищну раду.
  - 3.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою – Ємільчинську селищну раду.

4. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Сергія Волощука укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.
5. Ємільчинській селищній раді забезпечити погодження розробленої технічної документації із землеустрою відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
6. Термін дії даного рішення один рік.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Дев'ятнадцята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах смт Ємільчине, вул. Шевченка, 6 (кадастровий номер: 1821755100:07:004:0125)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лузина В.В.	за
Лузина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	відсутній
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	10	17	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)