



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять перша сесія,
друге пленарне засідання
"20" жовтня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2947

Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки по вул. Соборна, 24, в смт Ємільчине Звягельського району Житомирської області

Розглянувши звернення гр. Яремчук Тетяни Леонідівни, жительки смт Новогуйвинське, вул. Дружби Народів, 19-а кв. 77, Договір купівлі-продажу земельної ділянки від 28.03.2023 року, Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу 327225912 від 28.03.2023 року (на земельну ділянку площею 0,0593 га, кадастровий номер: 1821755100:07:009:0217, цільове призначення – для будівництва і обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ – 03.09), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2518243418080, номер запису про право власності: 49722034), керуючись ст. ст. 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», п. 5 постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», у відповідності п. 34 частини 1 ст. 26, ст. 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 0,0593 га (кадастровий номер 1821755100:07:009:0217) в смт Ємільчине по вул. Соборна, 24, для зміни цільового призначення даної земельної ділянки із земель «Для будівництва і обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ – 03.09)» на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07)».
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником детального плану території земельної ділянки - Ємільчинську селищну раду.
 - 2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по детальному плану території – гр. Яремчук Тетяну Леонідівну.
 - 2.3. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Волощука С.В. укласти угоду щодо розроблення детального плану території земельної ділянки, зазначеної в п. 1 даного рішення.
3. Гр. Яремчук Тетяні Леонідівні визначити ліцензовану організацію - розробника детального плану території земельної ділянки для укладання відповідної угоди.

4. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - оприлюднення прийнятого рішення щодо розроблення детального плану території на офіційному веб-сайті Ємільчинської селищної ради;
 - укладання угоди щодо розроблення містобудівної документації із проектною організацією, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації, підготовку та надання вихідних даних на розроблення детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством;
 - організацію проведення громадських слухань містобудівної документації у відповідності до чинного законодавства України;
 - подання погодженої в установленому законодавством порядку містобудівної документації на затвердження до Ємільчинської селищної ради.
5. Термін дії даного рішення один рік.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять перша сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки
по вул. Соборна, 24, в смт Ємільчине Звягельського району Житомирської області».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)