



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять перша сесія,
друге пленарне засідання
"20" жовтня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2948

Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, свідоцтво про право на спадщину за законом від 29.07.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №57; свідоцтво про право на спадщину за законом від 29.07.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №57; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 14.03.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 246; свідоцтво про право на спадщину за законом від 18.03.2022 року, зареєстроване в реєстрі за №258; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 22.09.2022 року, зареєстроване в реєстрі за № 93; свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.09.2021 року, зареєстроване в реєстрі за № 508; свідоцтво про право на спадщину за законом від 05.09.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 1802; свідоцтво про право на спадщину за законом від 29.10.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 1603; свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.10.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 2357, керуючись ст. 12, 78, 81, 86, 87, 88 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва слідующим громадянам:

1) Стецько Галині Терентіївні, жительці с. Куліші, вул. Садова, 10 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0124778), загальною площею 2,14 га, в тому числі: ділянка № 17/1538 площею 1,94 га (рілля), ділянка № 13/209 площею 0,20 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Шевченка, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Куліші.

2) Стецько Галині Терентіївні, жительці с. Куліші, вул. Садова, 10 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0124684), загальною площею 1,76 га, в тому

числі: ділянка № 18/1475 площею 1,53 га (рілля), ділянка № 23/609 площею 0,23 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Шевченка, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Куліші.

3) Поплавській Марії Григорівні, жительці м. Звягель, вул. Чернишевського, 4 кв. 2 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0120203), загальною площею 2,53 га, в тому числі: ділянка № 10/175 площею 1,90 га (рілля), ділянка № 45/1238 площею 0,63 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Іскра», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Мокляки.

4) Яценко Анатолію Михайловичу, жителю м. Звягель, вул. Штепіна, 7 А (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0126737), загальною площею 3,40 га, в тому числі: ділянка № 27 площею 2,80 га (рілля), ділянка № 1260 площею 0,60 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Перемога», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Велика Цвіля.

5) Напольському Івану Антоновичу, жителю смт Баришівка, вул. Пархоменка, 34, Київської області (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0128801), загальною площею 4,7269 га, в тому числі: ділянка № 110 площею 4,0013 га (рілля), ділянка № 410 площею 0,7256 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Постишева, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Непізнанічі.

6) Демиденку Сергію Анатолійовичу, жителю с. Березники, вул. Майданська, 35 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0129195), загальною площею 4,48 га, в тому числі: ділянка № 33/96 площею 3,76 га (рілля), ділянка № 33/1131 площею 0,72 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Березники», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Березники.

7) Іваненко Галині Андріївні, жительці с. Іванівка, вул. Українська, 2 кв. 3, Вінницької області (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0126291), загальною площею 3,26 га, ділянка № 6/229 площею 1,37 га (рілля), ділянка № 18/1101 площею 1,89 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «ім. Лесі Українки», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Велика Глумча.

8) Корбуту Анатолію Миколайовичу, жителю м. Хмельницький, вул. Вайсера, 4/2 кв. 66 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 000466), загальною площею 3,91 га, в тому числі: ділянка № 38/1299(1) площею 0,30 га (рілля), ділянка № 38/1299(2) площею 0,13 га (рілля), ділянка № 38/1299(3) площею 2,20 га (рілля), ділянка № 38/1299(4) площею 1,28 га (рілля), ділянка № 38/347 площею 0,31 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Корольова, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Хутір - Мокляки.

9) Мельник Аллі Миколаївні, жительці м. Христинівка, вул. Лисенка, 59, Черкаської області (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0121585), загальною площею 3,19 га, в тому числі: ділянка № 1353(1) площею 0,40 га (рілля), ділянка № 1353(2) площею 2,03 га (рілля), ділянка № 79 площею 0,76 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Правда», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Мала Глумча.

10) Лугині Володимирі Михайловичу, жителю с. Степанівка (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0123993), загальною площею 2,7185 га, в тому числі: ділянка № 13/1407 площею 2,1285, ділянка № 15/245 площею 0,59 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Зоря», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Степанівка.

2. Вищевказаним громадянам:
 - замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять перша сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	не голосувала
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	22	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять перша сесія,
друге пленарне засідання
"20" жовтня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2949

**Про надання дозволу на розробку
технічної документації із
землеустрою щодо встановлення
меж земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для передачі в оренду**

Розглянувши звернення гр. Мурсаловій Наталії Вікторівни, жительці смт Ємільчине, вул. Івана Франка, 4, про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду, копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно (житловий будинок), керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону «Про Землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Мурсаловій Наталії Вікторівні, жительці смт Ємільчине, вул. Івана Франка, 4 на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине орієнтовною площею 0,12 га, в тому числі: 0,12 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Гоголя, 8.
2. Гр. Мурсаловій Наталії Вікторівні :
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ
 Двадцять перша сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в
натурі (на місцевості) для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	0	0

 (підпис члена лічильної комісії)

 (підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять перша сесія,
друге пленарне засідання
"20" жовтня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2950

**Про надання дозволу на розроблення
технічних документацій із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних
ділянок в натурі (на місцевості), що
передаються у власність громадянам**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), копії документів, що посвідчують право власності громадян на нерухоме майно (житлові будинки), керуючись ст. 12, 78, 81, 87, 88, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах населених пунктів Ємільчинської селищної ради для передачі у власність слідуючим громадянам:

1) Німченко Олені Адамівні, жительці смт Ємільчине, вул. Мічуріна, 22 Б, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Мічуріна, 22 Б.

2) Осіпчуку Петру Сергійовичу, жителю смт Ємільчине, вул. 1 Травня, 121, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. 1 Травня, 121.

3) Бондарчук Валентині Петрівні, жительці смт Ємільчине, вул. Горького, 28, та Косареву Сергію Петровичу, жителю смт Ємільчине, вул. Горького, 28, у спільну часткову власність по 2/3 частки Бондарчук Валентині Петрівні та 1/3 частки Косареву Сергію Петровичу (без виділення часток а натурі) із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Горького, 28.

4) Клімчуку Анатолію Олексійовичу, жителю с. Горбове, вул. Молодіжна, 14, із земель житлової та громадської забудови с. Горбове площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Горбове по вул. Молодіжна, 14.

5) Омельченко Віталію Сергійовичу, жителю с. Рудня-Іванівська, вул. Піскова, 16, із земель житлової та громадської забудови с. Рудня-Іванівська площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Рудня-Іванівська по вул. Піскова, 17.

6) Сидорчуку Василю Федоровичу, жителю с. Рудня-Іванівська, вул. Зарічна, 21, із земель житлової та громадської забудови с. Рудня-Іванівська площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Рудня-Іванівська по вул. Зарічна, 21.

7) Зленко Наталії Петрівні, жительці с. Підлуби, вул. Л. Українки, 32, із земель житлової та громадської забудови с. Підлуби площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Підлуби по вул. Л. Українки, 32.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять перша сесія друге пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що передаються у власність громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Двадцять перша сесія,
друге пленарне засідання
"20" жовтня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 2951

**Про надання дозволу на розроблення
проектів землеустрою щодо
відведення земельних ділянок для
будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських
будівель і споруд, для передачі в
оренду громадянам**

Розглянувши звернення гр. Лещенко Олени Олександрівни, жительки с. Симони, вул. Гагаріна, 9, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду, керуючись ст. 12, 40, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» № 1952-IV від 01.07.2004 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Лещенко Олені Олександрівні, жительці с. Симони, вул. Гагаріна, 9, на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови с. Симони орієнтовною площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в с. Симони по вул. Кільцева, 6, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Лещенко Олені Олександрівні:
 - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять перша сесія друге пленарне засідання VIII скликання

«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	4	23	0	0

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)