



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
перше пленарне засідання  
"28" листопада 2023 р.

сmt Ємільчине

VIII скликання

№ 3033

**Про затвердження детального  
плану території земельної ділянки,  
розташованої по вул. Горького в  
сmt Ємільчине Ємільчинської  
селищної ради Звягельського  
району Житомирської області**

Розглянувши звернення гр. Чижа Валентина Олексійовича, жителя сmt Ємільчине, вул. Мічуріна, 44, Детальний план території земельної ділянки площею 0,0205 га (кадастровий номер 1821755100:07:009:0235) в сmt Ємільчине по вул. Горького для зміни цільового призначення даної земельної ділянки із земель «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код КВЦПЗ – 02.01) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЗЦП – 03.07), Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 295315949 від 19.01.2022 року (на земельну ділянку площею 0,0205 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЗЦП – 02.01), кадастровий номер 1821755100:07:009:0235, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2551619218080, номер запису про право власності/довірчої власності: 46058915), Протокол громадських слухань з обговорення проекту містобудівної документації від 21.03.2023 року, Протокол №2 архітектурно-містобудівної ради при відділі житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування, інфраструктури, цивільного захисту населення та оборонної роботи Звягельської РВА від 13.07.2023 року, керуючись ст. 10, 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290 "Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за №1468/20206, ст. 12, 20 Земельного Кодексу України, та відповідно до п. 42 частини першої ст. 26, ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Детальний план території земельної ділянки площею 0,0205 га в сmt Ємільчине по вул. Горького (кадастровий номер 1821755100:07:009:0235) для зміни цільового призначення даної земельної ділянки із земель «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код КВЦПЗ – 02.01) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЗЦП – 03.07).
2. Громадянину Чижу Валентину Олексійовичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
  - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання  
«Про затвердження детального плану території земельної ділянки, розташованої  
по вул. Горького в смт Ємільчине Ємільчинської селищної ради  
Звягельського району Житомирської області».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	відсутня
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)