



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
перше пленарне засідання  
"28" листопада 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3058

**Про затвердження проекту  
землеустрою щодо зміни цільового  
призначення земельної ділянки,  
яка перебуває у власності  
гр. Чижа Валентина Олексійовича  
та знаходиться в межах  
смт Ємільчине по вул. Горького**

Розглянувши звернення гр. Чижа Валентина Олексійовича, жителя смт Ємільчине, вул. Мічуріна, 44, про затвердження землепорядної документації «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0205 га, цільове призначення якої змінюється із земель «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код КВЦПЗ – 02.01) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦП – 03.07), гр. Чижа Валентина Олексійовича в межах смт Ємільчине, вулиця Горького, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 295315949 від 19.01.2022 року (на земельну ділянку площею 0,0205 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦП – 02.01), кадастровий номер 1821755100:07:009:0235, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2551619218080, номер запису про право власності/довірчої власності: 46058915), рішення першого пленарного засідання 23 сесії VIII скликання від 28.11.2023 року №3033 «Про затвердження детального плану території земельної ділянки, розташованої по вул. Горького в смт Ємільчине Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області», керуючись ст. 12, 20, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (код КВЦПЗ – 02.01) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦП – 03.07) загальною площею 0,0205 га (кадастровий номер: 1821755100:07:009:0235), розташованої за адресою: смт Ємільчине, вулиця Горького, Звягельського району Житомирської області, яка перебуває у власності гр. Чижа Валентина Олексійовича.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0205 га, кадастровий номер якої: 1821755100:07:009:0235, на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЗЦП – 03.07).
3. Гр. Чижу Валентину Олексійовичу провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельну ділянку) у відповідності до чинного законодавства України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання  
«Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення  
земельної ділянки, яка перебуває у власності гр. Чижа Валентина Олексійовича  
та знаходиться в межах смт Ємільчине по вул. Горького».

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| Волощук С.В. – селищний голова | за        |
| Авраменко В.Г.                 | відсутній |
| Алілуйко О.А.                  | відсутній |
| Афанасьєва Л.І.                | відсутня  |
| Бацюн І.В.                     | відсутній |
| Бацюн Н.А.                     | за        |
| Ващенко Л.М.                   | відсутній |
| Верещинська Л.О.               | за        |
| Дибайло В.Д.                   | відсутній |
| Дідус О.Я.                     | за        |
| Жека С.Л.                      | за        |
| Жилюк Р.С.                     | за        |
| Канарський Б.Ф.                | за        |
| Ковичка М.В.                   | за        |
| Лісова О.В.                    | за        |
| Лісовий В.П.                   | відсутній |
| Лозко О.О.                     | за        |
| Лугина В.В.                    | за        |
| Лугина О.М.                    | за        |
| Маринін О.В.                   | відсутній |
| Мельник О.С.                   | за        |
| Остапчук І.П.                  | за        |
| Прокопов Ю.П.                  | за        |
| Романчук Н.В.                  | за        |
| Філоненко Ф.М.                 | за        |
| Фомішина Г.М.                  | відсутня  |
| Цмокалюк А.Ю.                  | за        |

|          |          |      |         |              |
|----------|----------|------|---------|--------------|
| ПІДСУМОК | Відсутні | «За» | «Проти» | «Утримались» |
|          | 9        | 18   | -       | -            |

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)