



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять третя сесія,
перше пленарне засідання
"28" листопада 2023 р.

с/т Ємільчине

VIII скликання

№ 3059

**Про надання громадянам дозволу
на розроблення технічних
документацій із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок в натурі (на
місцевості) для ведення товарного
сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, свідоцтво про право на спадщину за законом від 20.10.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №1734; свідоцтво про право на спадщину за законом від 19.10.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 2683; рішення Ємільчинського районного суду від 26.05.2021 року, справа № 277/287/21; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 27.11.2022 року, зареєстроване в реєстрі за №2578; свідоцтво про право на спадщину за законом від 17.11.2020 року, зареєстроване в реєстрі за № 1535; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 13.11.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 1859; свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.11.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 1865, керуючись ст. 12, 78, 81, 86, 87, 88 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва слідуючим громадянам:

1) Погребній Галині Петрівні, жительці с. Рудня-Іванівська, вул. Корольова, 13 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0121553), загальною площею 1,93 га, в тому числі: ділянка № 22 площею 1,93 га (рілля), за рахунок земель реформованого ПКСП «Пролісок», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Рудня-Іванівка.

2) Дорошу Василю Васильовичу, жителю м. Київ, вул. Вадима Гетьмана, 38 кв. 56 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0123871), загальною площею 6,0688 га, в тому числі: ділянка № 287 площею 4,5894 га (рілля), ділянка № 321 площею 1,4794 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Комуніст», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Миколаївка.

3) Лаговському Віктору Станіславовичу, жителю м. Звягель, вул. Житомирська, 79 кв. 49 (власнику земельної частки (паю) згідно рішення Ємільчинського районного суду від 26.05.2021 року, справа № 277/287/21), загальною площею 4,38 га, в тому числі: ділянка № 17/49 площею 1,90 га (рілля), ділянка № 21/1046 площею 2,48 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Кривотинське», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Кривотин.

4) Чиж Лесі Степанівні, жительці с. Малий Яблунець, вул. Яблунева, 35 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0268544), загальною площею 3,6486 га, в тому числі: ділянка № 58 площею 3,0072 га (рілля), ділянка № 58 площею 0,6414 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Кірова, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Великий Яблунець.

5) Бойко Валентині Юхимівні, жительці м. Звягель, вул. Анікушкіна, 22 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0249992), загальною площею 4,3493 га, в тому числі: ділянка № 296 площею 3,0139 га (рілля), ділянка № 402 площею 1,3354 га (кормові), за рахунок земель реформованої агрофірми «Прогрес», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Серби.

6) Жайворону Сергію Андрійовичу, жителю с. Велика Глумча, вул. Центральна, 8 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0316382), загальною площею 3,44 га, в тому числі: ділянка № 4/240(2) площею 1,09 га (рілля), ділянка № 6/240(1) площею 0,46 га (рілля), ділянка № 4/1256 площею 1,89 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «ім. Лесі України», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Велика Глумча.

7) Бобровській Любові Сергіївні, жительці с. Медведеве, вул. Центральна, 98 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0121085), загальною площею 3,80 га, ділянка № 3/72 площею 2,18 га (рілля), ділянка № 10/1093 площею 1,62 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Островського, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Медведеве.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання

«Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Волощук С.В. – селищний голова | за |
| Авраменко В.Г. | відсутній |
| Алілуйко О.А. | відсутній |
| Афанасьєва Л.І. | відсутня |
| Бацюн І.В. | відсутній |
| Бацюн Н.А. | за |
| Ващенко Л.М. | відсутній |
| Верещинська Л.О. | за |
| Дибайло В.Д. | відсутній |
| Дідус О.Я. | за |
| Жека С.Л. | за |
| Жилюк Р.С. | за |
| Канарський Б.Ф. | за |
| Ковичка М.В. | за |
| Лісова О.В. | за |
| Лісовий В.П. | відсутній |
| Лозко О.О. | за |
| Лузина В.В. | за |
| Лузина О.М. | за |
| Маринін О.В. | відсутній |
| Мельник О.С. | за |
| Остапчук І.П. | за |
| Прокопов Ю.П. | за |
| Романчук Н.В. | за |
| Філоненко Ф.М. | за |
| Фомішина Г.М. | відсутня |
| Цмокалюк А.Ю. | за |

| | | | | |
|----------|----------|------|---------|--------------|
| ПІДСУМОК | Відсутні | «За» | «Проти» | «Утримались» |
| | 9 | 18 | - | - |

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять третя сесія,
перше пленарне засідання
"28" листопада 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3060

**Про надання дозволу на розробку
технічної документації із
землеустрою щодо встановлення
меж земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для передачі в оренду**

Розглянувши звернення гр. Верхогляд Олени Миколаївни, жительки м. Звягель, пров. Чайковського, 10, про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду, копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно (житловий будинок), керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону «Про Землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Верхогляд Олені Миколаївні, жительці м. Звягель, пров. Чайковського, 10, на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови с. Серби орієнтовною площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Серби по вул. Богдана Хмельницького, 12.
2. Гр. Верхогляд Олені Миколаївні:
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ
 Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної
ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду».

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Волощук С.В. – селищний голова | за |
| Авраменко В.Г. | відсутній |
| Алілуйко О.А. | відсутній |
| Афанасьєва Л.І. | відсутня |
| Бацюн І.В. | відсутній |
| Бацюн Н.А. | за |
| Ващенко Л.М. | відсутній |
| Верещинська Л.О. | за |
| Дибайло В.Д. | відсутній |
| Дідус О.Я. | за |
| Жека С.Л. | за |
| Жилюк Р.С. | за |
| Канарський Б.Ф. | за |
| Ковичка М.В. | за |
| Лісова О.В. | за |
| Лісовий В.П. | відсутній |
| Лозко О.О. | за |
| Лурина В.В. | за |
| Лурина О.М. | за |
| Маринін О.В. | відсутній |
| Мельник О.С. | за |
| Остапчук І.П. | за |
| Прокопов Ю.П. | за |
| Романчук Н.В. | за |
| Філоненко Ф.М. | за |
| Фомішина Г.М. | відсутня |
| Цмокалюк А.Ю. | за |

| | | | | |
|----------|----------|------|---------|--------------|
| ПІДСУМОК | Відсутні | «За» | «Проти» | «Утримались» |
| | 9 | 18 | - | - |

 (підпис члена лічильної комісії)

 (підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять третя сесія,
перше пленарне засідання
"28" листопада 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3061

**Про надання дозволу на розроблення
технічних документацій із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних
ділянок в натурі (на місцевості), що
передаються у власність громадянам**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), копії документів, що посвідчують право власності громадян на нерухоме майно (житлові будинки), керуючись ст. 12, 78, 81, 87, 88, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах населених пунктів Ємільчинської селищної ради для передачі у власність слідуючим громадянам:

1) Меденко Оксані Яківні, жительці смт Ємільчине, вул. Соборна, 86/2, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Соборна, 86/2.

2) Дьогтяренко Сергію Олександровичу, жителю смт Ємільчине, вул. Соборна, 53, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Соборна, 53.

3) Дмитренку Сергію Миколайовичу, жителю м. Буча, вул. Вокзальна, 101 кв. 53, Київської області, із земель житлової та громадської забудови с. Горбове площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Горбове по вул. Шевченка, 42.

4) Витковській Валентині Анатоліївні, жительці с. Руденька, вул. Незалежності, 134 А, із земель житлової та громадської забудови с. Руденька площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га –

для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Руденька по вул. Незалежності, 103.

5) Посмітлюх Вірі Іванівні, жительці м. Київ, вул. Поліська, 15 а кв. 172, із земель житлової та громадської забудови с. Степанівка площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Степанівка по вул. Горбівська, 1.

6) Ващук Олені Андріївні, жительці с. Лука, вул. Садова, 10, із земель житлової та громадської забудови с. Лука площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Лука по вул. Садова, 10.

7) Погребній Галині Петрівні, жительці с. Рудня-Іванівська, вул. Корольова, 13, із земель житлової та громадської забудови с. Рудня-Іванівська площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Рудня-Іванівська по вул. Корольова, 13.

8) Дідусу Григорію Петровичу, жителю с. Рудня-Іванівська, вул. Садова, 14, із земель житлової та громадської забудови с. Рудня-Іванівська площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Рудня-Іванівська по вул. Садова, 14.

9) Янківській Ніні Кузьмівні, жительці м. Київ, вул. Райдужна, 65 кв. 94, із земель житлової та громадської забудови с. Середи площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Середи по вул. Сербівська, 26.

10) Бондарчуку Петру Миколайовичу, жителю смт Ємільчине, вул. 40 років Перемоги, 23, та Бондарчук Людмилі Павлівні, жительці смт Ємільчине, вул. 40 років Перемоги, 23, у спільну часткову власність по 56/100 частки Бондарчуку Петру Миколайовичу та 44/100 частки Бондарчук Людмилі Павлівні (без виділення часток а натурі) із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. 40 років Перемоги, 23.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі
(на місцевості), що передаються у власність громадянам».

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Волощук С.В. – селищний голова | за |
| Авраменко В.Г. | відсутній |
| Алілуйко О.А. | відсутній |
| Афанасьєва Л.І. | відсутня |
| Бацюн І.В. | відсутній |
| Бацюн Н.А. | за |
| Ващенко Л.М. | відсутній |
| Верещинська Л.О. | за |
| Дибайло В.Д. | відсутній |
| Дідус О.Я. | за |
| Жека С.Л. | за |
| Жилюк Р.С. | за |
| Канарський Б.Ф. | за |
| Ковичка М.В. | за |
| Лісова О.В. | за |
| Лісовий В.П. | відсутній |
| Лозко О.О. | за |
| Лугина В.В. | за |
| Лугина О.М. | за |
| Маринін О.В. | відсутній |
| Мельник О.С. | за |
| Остапчук І.П. | за |
| Прокопов Ю.П. | за |
| Романчук Н.В. | за |
| Філоненко Ф.М. | за |
| Фомішина Г.М. | відсутня |
| Цмокалюк А.Ю. | за |

| | | | | |
|----------|----------|------|---------|--------------|
| ПІДСУМОК | Відсутні | «За» | «Проти» | «Утримались» |
| | 9 | 18 | - | - |

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять третя сесія,
перше пленарне засідання
"28" листопада 2023 р.

с/т Ємільчине

VIII скликання

№ 3062

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду громадянам

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду, керуючись ст. 12, 40, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» № 1952-IV від 01.07.2004 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у власність слідувачим громадянам:

1) Дідус Вірі Михайлівні, жительці с. Степанівка, із земель житлової та громадської забудови с. Степанівка площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Степанівка по вул. Річна, 5.

2) Ничипорук Людмилі Олексіївні, жительці с. Садки, вул. Покощівська, 11, з земель житлової та громадської забудови с. Садки площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Садки по вул. Покощівська, 11.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблені проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду громадянам».

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Волощук С.В. – селищний голова | за |
| Авраменко В.Г. | відсутній |
| Алілуйко О.А. | відсутній |
| Афанасьєва Л.І. | відсутня |
| Бацюн І.В. | відсутній |
| Бацюн Н.А. | за |
| Ващенко Л.М. | відсутній |
| Верещинська Л.О. | за |
| Дибайло В.Д. | відсутній |
| Дідус О.Я. | за |
| Жека С.Л. | за |
| Жилюк Р.С. | за |
| Канарський Б.Ф. | за |
| Ковичка М.В. | за |
| Лісова О.В. | за |
| Лісовий В.П. | відсутній |
| Лозко О.О. | за |
| Лузина В.В. | за |
| Лузина О.М. | за |
| Маринін О.В. | відсутній |
| Мельник О.С. | за |
| Остапчук І.П. | за |
| Прокопов Ю.П. | за |
| Романчук Н.В. | за |
| Філоненко Ф.М. | за |
| Фомішина Г.М. | відсутня |
| Цмокалюк А.Ю. | за |

| | | | | |
|----------|----------|------|---------|--------------|
| ПІДСУМОК | Відсутні | «За» | «Проти» | «Утримались» |
| | 9 | 18 | - | - |

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)