



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять третя сесія,
перше пленарне засідання
"28" листопада 2023 р.

с/т Ємільчине

VIII скликання

№ 3063

Про надання дозволу ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованого ПКСП ім. Кірова для передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради

Розглянувши клопотання начальника відділу землевпорядкування ТОВ «Акріс-Груп» Решетнюка Миколи про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв), для передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованого ПКСП ім. Кірова, для передачі їх в оренду терміном на 7 (сім) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 5,0180 га (згідно додатка), розташованих за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Акріс-Груп»:
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (неуспадкованих земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток
до рішення першого пленарного
засідання 23 сесії VIII скликання
Ємільчинської селищної ради
від 28.11.2023 року № 3063

Перелік
земельних ділянок, які передаються в оренду терміном на 7 (сім) років
ТОВ «Акріс-Груп» для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва, розташованих за межами населених пунктів Великояблунецького
старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради
Звягельського району Житомирської області

№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Номер земельної ділянки	Угіддя	Площа земельної ділянки, га
1	Великояблунецький старостинський округ		рілля	2,5704
2	Великояблунецький старостинський округ		рілля	2,4476
	ВСЬОГО:			5,0180

Секретар ради

Інна ОСТАПЧУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу ТОВ «Акріс-Груп» на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок
(неуспадкованих земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель
реформованого ПКСП ім. Кірова для передачі їх в оренду для ведення
товарного сільськогосподарського виробництва за межами
населених пунктів Великояблунецького старостинського округу
на території Смільчинської селищної ради».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	відсутня
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять третя сесія,
перше пленарне засідання
"28" листопада 2023 р.

с/т Ємільчине

VIII скликання

№ 3064

Про надання дозволу гр. Боровцю Олексію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду

Розглянувши звернення гр. Боровця Олексія Івановича, жителя с. Великий Яблунець, вул. Садова, 30, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ 16.00) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) площею 0,49 га за кадастровим номером 1821782200:02:000:0803, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.12.2021 року, індексний номер витягу: 293324292 (на нежитлову будівлю (зерносклад) в с. Великий Яблунець по вул. Хліборобська, 21А), беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 10.10.2023 року, індексний номер витягу: 349797966 (на земельну ділянку площею 0,49 га, кадастровий номер: 1821782200:02:000:0803, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ 16.00), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2810449718217, номер відомостей про речове право: 52057590), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Боровцю Олексію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ 16.00) на землі «Для іншого сільськогосподарського

призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) загальною площею 0,49 га, кадастровий номер 1821782200:02:000:0803, яка знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. Гр. Боровцю Олексію Івановичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія перше пленарне засідання VIII скликання
«Про надання дозволу гр. Боровцю Олексію Івановичу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності
Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із
«Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського
призначення» для передачі в оренду»

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	відсутня
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	відсутній
Лозко О.О.	за
Лурина В.В.	за
Лурина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)