



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
друге пленарне засідання  
"13" грудня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3112

**Про затвердження проекту  
землеустрою щодо зміни цільового  
призначення земельної ділянки,  
яка перебуває в оренді гр. Піки  
Сергія Михайловича та  
знаходиться в межах с. Підлуби  
по вул. Зарічна, 24 Б**

Розглянувши звернення гр. Піки Сергія Михайловича, жителя с. Підлуби, пров. Вишневий, 7, про затвердження землевпорядної документації «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із земель «Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗ – 01.01) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЗЦП – 01.13), площею 0,0950 га гр. Піці Сергію Михайловичу в межах с. Підлуби, вулиця Зарічна, 24-Б, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області», Витяг з Державного реєстру речових прав від 21.08.2023 року, індексний номер витягу: 343516047 (на нежитлову будівлю в с. Підлуби по вул. Зарічна, 24-Б), беручи до уваги Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного Реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 344382925 (на земельну ділянку площею 0,0950 га, кадастровий номер: 1821784601:03:005:0087, цільове призначення – Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 28580918217, номер відомостей про речове право: 458776), Договір оренди землі від 04.01.2021 року (на земельну ділянку за кадастровим номером 1821784601:03:005:0087), керуючись ст. 12, 20, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗ – 01.01) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЗЦП – 01.13) загальною площею 0,0950 га (кадастровий номер: 1821784601:03:005:0087), розташованої за адресою: с. Підлуби, вулиця Зарічна, 24-Б,

Звягельського району Житомирської області, яка перебуває в оренді гр. Піки Сергія Михайловича.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0950 га, кадастровий номер якої: 1821784601:03:005:0087, на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЗЦП – 01.13).

3. Гр. Піці Сергію Михайловичу провести державну реєстрацію речового права на нерухоме майно (земельну ділянку) у відповідності до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
«Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення  
земельної ділянки, яка перебуває в оренді гр. Піки Сергія Михайловича  
та знаходиться в межах с. Підлужи по вул. Зарічна, 24-Б».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	відсутній
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

