



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
друге пленарне засідання  
"13" грудня 2023 р.

с/т Ємільчине

VIII скликання

№ 3113

**Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, свідоцтво про право на спадщину за законом від 09.10.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №2581; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 29.10.2023 року, зареєстроване в реєстрі за № 72; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 31.10.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №2778; свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2023 року, зареєстроване в реєстрі за №2984, керуючись ст. 12, 78, 81, 86, 87, 88 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва слідуєчим громадянам:

1) Євтушок Марії Василівні, жительці с. Степанівка (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0120207), загальною площею 2,54 га, в тому числі: ділянка № 10/177 площею 2,06 га (рілля), ділянка №45/12401 площею 0,48 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Іскра», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Степанівка.

2) Ничипоруку Віктору Степановичу, жителю с. Згорони, вул. Шевченка, 69 А, Любомльського району Волинської області (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0125520), загальною площею 2,47 га, в тому числі: ділянка № 860 площею 1,84 га (рілля), ділянка № 1246(1) площею 0,41 га (кормові), ділянка № 1246(2) площею 0,22 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Мічуріна, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Середи.

3) Прищепі Віктору Васильовичу, жителю с. Просіка (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0122571), загальною площею 1,9345 га, в тому числі: ділянка № 173 площею 1,9345 га (рілля), за рахунок земель реформованого ПКСП «Полісся», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Тайки.

4) Сергійчуку Миколі Григоровичу, жителю с. Миколаївка (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0127577), загальною площею 5,1455 га, в тому числі: ділянка № 624 площею 1,3537 га (рілля), ділянка № 624 площею 2,1378 га (рілля), ділянка № 476 площею 1,6540 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Комуніст», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Миколаївка.

5) Хоменко Лесі Павлівні, жительці с. Горщик, вул. Травнева, 10, Коростенського району Житомирської області (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0268484), загальною площею 3,2149 га, в тому числі: ділянка № 358 площею 2,6479 га (рілля), ділянка № 358 площею 0,5670 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Кірова, розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Великий Яблунець.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія друге пленарне засідання VIII скликання

**«Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	відсутній
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
друге пленарне засідання  
"13" грудня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3114

**Про надання дозволу на розробку  
технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення  
меж земельної ділянки в натурі (на  
місцевості) для передачі в оренду**

Розглянувши звернення гр. Кемської Ніни Францівни, жительки смт Ємільчине, вул. 1 Травня, 87, про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду, копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно (житловий будинок), керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону «Про Землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Кемській Ніні Францівні, жительці смт Ємільчине, вул. 1 Травня, 87, на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине орієнтовною площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Ватутіна, 47/78.
2. Гр. Кемській Ніні Францівні:
  - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

**РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ**  
 Двадцять третя сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
**«Про надання дозволу на розробку**  
**технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної**  
**ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	відсутній
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лурина В.В.	за
Лурина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

\_\_\_\_\_  
 (підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
 (підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
друге пленарне засідання  
"13" грудня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3115

**Про надання дозволу на розроблення  
технічних документацій із  
землеустрою щодо встановлення  
(відновлення) меж земельних  
ділянок в натурі (на місцевості), що  
передаються у власність громадянам**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), копії документів, що посвідчують право власності громадян на нерухоме майно (житлові будинки), керуючись ст. 12, 78, 81, 87, 88, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах населених пунктів Ємільчинської селищної ради для передачі у власність слідувачим громадянам:

1) Горайчук Людмилі Іванівні, жительці смт Ємільчине, вул. Горького, 80 А, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Горького, 80 А.

2) Шевчуку Сергію Володимировичу, жителю смт Ємільчине, вул. Корольова, 11, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Корольова, 11.

3) Авраменко Іванні Вікторівні, жительці с. Льонівка, вул. Польова, 15, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Хмельова, 7.

4) Серпутько Марії Юхимівні, жительці смт Ємільчине, вул. Військова, 8 кв. 4, із земель житлової та громадської забудови с. Середи площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Середи по вул. Шереметівка, 3.

5) Лугині Леоніду Петровичу, жителю с. Руденька, вул. Молодіжна, 2, із земель житлової та громадської забудови с. Руденька площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Руденька по вул. Молодіжна, 2.

6) Лісовській Людмилі Йосипівні, жительці смт Ємільчине, вул. Ковпака, 6, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Ковпака, 6.

7) Кірнус Тетяні Миколаївні, жительці м. Київ, вул. Чаплигіна, 2/5, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. 1 Травня, 123.

8) Островській Лідії Віталіївні, жительці смт Ємільчине, вул. Ватутіна, 18, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Ватутіна, 18.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
«Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі  
(на місцевості), що передаються у власність громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	відсутній
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)





ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
друге пленарне засідання  
"13" грудня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3116

**Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду громадянам**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі в оренду, керуючись ст. 12, 40, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» № 1952-IV від 01.07.2004 року, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у власність слідуючим громадянам:

1) Ільїну Андрію Віталійовичу, жителю смт Ємільчине, вул. Горького, 73, із земель житлової та громадської забудови смт Ємільчине площею 0,10 га, в тому числі: 0,10 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Горького.

2) Михаленку Сергію Олександровичу, жителю с. Серби, із земель житлової та громадської забудови с. Серби площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Серби по вул. Богдана Хмельницького, 7.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
- розроблені проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЦУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для городництва для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	відсутній
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лурина В.В.	за
Лурина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)