



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
друге пленарне засідання  
"13" грудня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3120

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Волощук Ірині Миколаївні в межах смт Ємільчине по вул. Незалежності, 11**

Розглянувши звернення гр. Волощук Ірині Миколаївні, жительки смт Ємільчине, вул. Незалежності, 71, Договір купівлі-продажу житлового будинку, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Звягельського районного нотаріального округу, 24.11.2023 року, зареєстрованого в реєстрі за №2972, Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.11.2023 року, індексний номер витягу: 255819371 (на житловий будинок в смт Ємільчине по вул. Незалежності, 11), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 26.08.2022 року, індексний номер витягу: 308264569 (на земельну ділянку площею 0,15 га, кадастровий номер: 1821755100:07:019:0202, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2626718218080, номер запису про інше речове право: 47692160), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Волощук Ірині Миколаївні земельну ділянку загальною площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821755100:07:019:0202, що розташована в межах населеного пункту смт Ємільчине по вул. Незалежності, 11, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Волощук Ірині Миколаївні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування  
житлового будинку, господарських будівель і споруд,  
гр. Волощук Ірині Миколаївні в межах смт Ємільчине по вул. Незалежності, 11».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	відсутній
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лурина В.В.	за
Лурина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять третя сесія,  
друге пленарне засідання  
"13" грудня 2023 р.

смт Ємільчине

VIII скликання

№ 3121

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Серпутьку Сергію Васильовичу в межах смт Ємільчине по вул. Шевченка, 34**

Розглянувши звернення гр. Серпутько Сергія Васильовича, жителя с. Середи, Договір купівлі-продажу житлового будинку, посвідчений Піскуном О.С., приватним нотаріусом Звягельського районного нотаріального округу, 29.11.2023 року, зареєстрованого в реєстрі за №2011, Витяг з Державного реєстру речових прав від 29.11.2023 року, індексний номер витягу: 356396120 (на житловий будинок в смт Ємільчине по вул. Шевченка, 34), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.02.2019 року, індексний номер витягу: 156612517 (на земельну ділянку площею 0,15 га, кадастровий номер: 1821755100:07:004:0140, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1767568018217, номер запису про право власності: 30334999), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Серпутьку Сергію Васильовичу земельну ділянку загальною площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821755100:07:004:0140, що розташована в межах населеного пункту смт Ємільчине по вул. Шевченка, 34, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Серпутьку Сергію Васильовичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять третя сесія друге пленарне засідання VIII скликання  
«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування  
житлового будинку, господарських будівель і споруд,  
гр. Серпутьку Сергію Васильовичу в межах смт Ємільчине по вул. Шевченка, 34».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	відсутній
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лурина В.В.	за
Лурина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	відсутня
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	9	18	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)