



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять четверта сесія
"07" лютого 2024 р.

смт Ємільчине

VIII скликання
№ 3203

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває в постійному користуванні Рихальського споживчого товариства

Розглянувши клопотання в.о. голови правління Рихальського споживчого товариства Ємільчинської райспоживспілки Козлової Г.В. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0347 га, яка перебуває в постійному користуванні Рихальського споживчого товариства згідно Державного акту на право постійного користування землею серія П-ЖТ № 001443, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Новоград-Волинське МБТІ від 20.09.2004 року, номер витягу: 4784936 (на нежитлову будівлю магазин в с. Хутір-Мокляки по вул. Корольова, 57), керуючись ст. 12, 19, 92, 95, 96, 123 Земельного Кодексу України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Рихальському споживчому товариству Ємільчинської райспоживспілки на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває в постійному користуванні Рихальського споживчого товариства, площею 0,0347 га, в т.ч.: 0,0347 га - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07). Земельна ділянка знаходиться в межах с. Хутір-Мокляки по вул. Корольова, 57, на території Звягельського району Житомирської області.
2. Рихальському споживчому товариству Ємільчинської райспоживспілки:
 - замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять четверта сесія VIII скликання

«Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває в постійному користуванні Рихальського споживчого товариства».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	6	21	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять четверта сесія
"07" лютого 2024 р.

смт Ємільчине

VIII скликання
№ 3204

Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в межах с. Куліші по вул. Шевченка, 28, для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Сокірко Ю.С. про необхідність розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400 га, яка знаходиться в межах с. Куліші по вул. Шевченка, 28, для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку, керуючись статтями 12, 125, 126, пунктами 21, 24 розділу «Х. Перехідні положення» Земельного Кодексу України, статей 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року №476, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400 га з цільовим призначенням «Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» (код КВЦПЗ – 03.08), для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на дану земельну ділянку. Земельна ділянка знаходиться в межах с. Куліші по вул. Шевченка, 28, на території Звягельського району Житомирської області.
2. Замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
3. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять четверта сесія VIII скликання

«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в межах с. Куліші по вул. Шевченка, 28, для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	6	21	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять четверта сесія
"07" лютого 2024 р.

смт Ємільчине

VIII скликання
№ 3205

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться в межах смт Ємільчине по вул. Незалежності, 58 а, та перебуває в оренді гр. Гапон Валентини Анатоліївни

Розглянувши звернення гр. Гапон Валентини Анатоліївни, жительки смт Ємільчине, вул. Військова, 7 кв. 34, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться в межах смт Ємільчине по вул. Незалежності, 58 а, та перебуває в оренді гр. Гапон Валентини Анатоліївни, Договір купівлі-продажу нежитлової будівлі складу, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Звягельського (Ємільчинського) районного нотаріального округу Житомирської області 22.01.2018 року, зареєстрованого в реєстрі за №71, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.01.2018 року, індексний номер витягу: 111335903 (на нежитлову будівлю склад в смт Ємільчине по вул. Незалежності, 58 а), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 22.01.2024 року, індексний номер витягу: 362662558 (на земельну ділянку площею 0,2396 га, кадастровий номер: 1821755100:07:020:0096, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЗЦП – 03.07), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1449745518217, номер запису про інше речове право: 53378409), керуючись ст.ст. 12, 19, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Гапон Валентині Анатоліївні, жительці смт Ємільчине, вул. Військова, 7 кв. 34, на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради площею 0,2396 га (кадастровий номер: 1821755100:07:020:0096), із земель «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЗЦП – 03.07) на землі «Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ – 03.15). Земельна ділянка знаходиться в смт Ємільчине по вул. Незалежності, 58 а, Звягельського району Житомирської області, та перебуває в оренді гр. Гапон Валентини Анатоліївни.

2. Гр. Гапон Валентини Анатоліївни:
 - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять четверта сесія VIII скликання

«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться в межах смт Ємільчине по вул. Незалежності, 58 а, та перебуває в оренді гр. Гапон Валентини Анатоліївни».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	6	21	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)