



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять четверта сесія  
"07" лютого 2024 р.

смт Ємільчине

VIII скликання  
№ 3212

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Макаренко Ользі Володимирівні в межах с. Малий Яблунець по вул. Ополонівська, 50**

Розглянувши звернення гр. Макаренко Ольги Володимирівни, жительки м. Вишневе, вул. Вітянська, 3 кв. 37, Київської області, Договір дарування житлового будинку, посвідчений Піскуном О.С., приватним нотаріусом Звягельського районного нотаріального округу Житомирської області, 22.12.2023 року, зареєстрованого в реєстрі за №2186, Витяг з Державного реєстру речових прав від 22.12.2023 року, індексний номер витягу: 359673793 (на житловий будинок в с. Малий Яблунець по вул. Ополонівська, 50), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 22.12.2023 року, індексний номер витягу: 359674773 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821782203:05:002:0028, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2798237218217, номер запису про інше речове право: 51767353), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Макаренко Ользі Володимирівні земельну ділянку загальною площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821782203:05:002:0028, що розташована в межах населеного пункту с. Малий Яблунець по вул. Ополонівська, 50, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Макаренко Ользі Володимирівні оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять четверта сесія VIII скликання

«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Макаренко Ользі Володимирівні в межах с. Малий Яблунець по вул. Ополонівська, 50».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	6	21	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять четверта сесія  
"07" лютого 2024 р.

смт Ємільчине

VIII скликання  
№ 3213

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Дмитренку Анатолію Дмитровичу в межах смт Ємільчине по вул. Гоголя, 8**

Розглянувши звернення гр. Дмитренко Анатолія Дмитровича, жителя с. Підлуби, пров. Уварова, 7, Договір купівлі-продажу житлового будинку, посвідчений Піскуном О.С., приватним нотаріусом Звягельського районного нотаріального округу Житомирської області, 18.01.2024 року, зареєстрованого в реєстрі за №84, Витяг з Державного реєстру речових прав від 18.01.2024 року, індексний номер витягу: 362400595 (на житловий будинок в смт Ємільчине по вул. Гоголя, 8), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 18.01.2024 року, індексний номер витягу: 362401436 (на земельну ділянку площею 0,12 га, кадастровий номер: 1821755100:07:019:0208, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2849916218217, номер запису про інше речове право: 53002252), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Дмитренку Анатолію Дмитровичу земельну ділянку загальною площею 0,12 га, в тому числі: 0,12 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821755100:07:019:0208, що розташована в межах населеного пункту смт Ємільчине по вул. Гоголя, 8, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Дмитренку Анатолію Дмитровичу оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять четверта сесія VIII скликання

«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Дмитренку Анатолію Дмитровичу в межах смт Ємільчине по вул. Гоголя, 8».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	відсутня
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»
	6	21	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)