



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3315

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Миколаївка**

Заслухавши інформацію головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Гавришук В.В. про необхідність розробки проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Миколаївка, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.04.2023 року, індексний номер витягу: 328180949 (на земельну ділянку площею 95,1598 га, кадастровий номер: 1821784200:06:000:0184, цільове призначення – для експлуатації та догляду за водними об'єктами (код КВЗЦП – 10.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2716234018217, номер відомостей про речове право: 49826856), керуючись ст.ст. 12, 19, 20, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради площею 95,1598 га (кадастровий номер: 1821784200:06:000:0184), із земель «Для експлуатації та догляду за водними об'єктами» (код КВЗЦП – 10.01) на землі «Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей» (код КВЦПЗ – 10.08). Земельна ділянка знаходиться за межами с. Миколаївка Звягельського району Житомирської області.
2. Замовником проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
3. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
  - укладання угоди щодо розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Миколаївка».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3316

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Середи**

Заслухавши інформацію головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Гавришук В.В. про необхідність розробки проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Середи, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.10.2023 року, індексний номер витягу: 351646699 (на земельну ділянку площею 8,6584 га, кадастровий номер: 1821786400:06:000:0595, цільове призначення – для експлуатації та догляду за водними об'єктами (код КВЗЦП – 10.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2808255118217, номер відомостей про речове право: 52007044), керуючись ст.ст. 12, 19, 20, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради площею 8,6584 га (кадастровий номер: 1821786400:06:000:0595), із земель «Для експлуатації та догляду за водними об'єктами» (код КВЗЦП – 10.01) на землі «Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей» (код КВЦПЗ – 10.08). Земельна ділянка знаходиться за межами с. Середи Звягельського району Житомирської області.
2. Замовником проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
3. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
  - укладання угоди щодо розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Середи».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3317

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Данюка Володимира Петровича**

Розглянувши звернення гр. Данюка Володимира Петровича, жителя селища Ємільчине, вул. Шевченка, 82, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Данюка Володимира Петровича, Договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом за №2 від 03.01.2024, лист завідувача сектору Держводагенства в Житомирській області Державного агенства водних ресурсів України № 106/ЖТ/21-24 від 15.03.2024 року, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2021 року, індексний номер витягу: 288368578 (на земельну ділянку площею 0,5689 га, кадастровий номер: 1821755100:11:000:0201, цільове призначення – для експлуатації та догляду за водними об'єктами (код КВЗЦП – 10.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2524032118080, номер запису про право власності/довірчої власності: 45445745), керуючись ст.ст. 12, 19, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Данюку Володимир Петровичу на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради площею 0,5689 га (кадастровий номер: 1821755100:11:000:0201), із земель «Для експлуатації та догляду за водними об'єктами» (код КВЗЦП – 10.01) на землі «Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей» (код КВЦПЗ – 10.08). Земельна ділянка знаходиться за межами с. Горбове Звягельського району Житомирської області, та перебуває в оренді гр. Данюка Володимира Петровича.
2. Гр. Данюку Володимир Петровичу:
  - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Смільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Данюка Володимира Петровича».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3318

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Сокірко Івана Володимировича**

Розглянувши звернення гр. Сокірко Івана Володимировича, жителя селища Ємільчине, пров. Дружби, 12, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Сокірко Івана Володимировича, Договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом за №1 від 03.01.2024, лист завідувача сектору Держводагенства в Житомирській області Державного агенства водних ресурсів України № 107/ЖТ/21-24 від 15.03.2024 року, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2021 року, індексний номер витягу: 288349790 (на земельну ділянку площею 4,5640 га, кадастровий номер: 1821755100:13:000:0184, цільове призначення – для експлуатації та догляду за водними об'єктами (код КВЗЦП – 10.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2523942418080, номер запису про право власності/довірчої власності: 45443528), керуючись ст.ст. 12, 19, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Сокірку Івану Володимировичу на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради площею 4,5640 га (кадастровий номер: 1821755100:13:000:0184), із земель «Для експлуатації та догляду за водними об'єктами» (код КВЗЦП – 10.01) на землі «Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей» (код КВЦПЗ – 10.08). Земельна ділянка знаходиться за межами с. Горбове Звягельського району Житомирської області, та перебуває в оренді гр. Сокірко Івана Володимировича.
2. Гр. Сокірку Івану Володимировичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
  - розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
  4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Сокірко Івана Володимировича».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3319

**Про надання дозволу гр. Коршак  
Валентині Трохимівні на розроблення  
проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
будівництва та обслуговування  
будівель торгівлі, яка знаходиться в  
межах селища Ємільчине по  
вул. Соборна, 16, для передачі в  
оренду**

Розглянувши звернення гр. Коршак Валентини Трохимівни, жительки с. Рудня-Іванівська, вул. Садова, 8, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 16, для передачі в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, Договір купівлі-продажу, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Ємільчинського районного нотаріального округу Житомирської області, 17.09.2009 року, зареєстрованого в реєстрі за №2116, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Новоград-Волинське міжміське бюро технічної інвентаризації від 25.09.2009 року, номер витягу: 23957232 (на нежиле приміщення № 6 в селищі Ємільчине по вул. Соборна, 16), керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Коршак Валентині Трохимівні на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель громадської забудови селища Ємільчине орієнтовною площею 0,01 га, в т.ч.: 0,01 га - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Соборна, 16, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Коршак Валентині Трохимівні:
  - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблений проект землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу гр. Коршак Валентині Трохимівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 16, для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3320

**Про надання дозволу гр. Мельник Тетяні Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 16, для передачі в оренду**

Розглянувши звернення гр. Мельник Тетяні Анатоліївни, жительки с селища Ємільчине, вул. Космонавтів, 23, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 16, для передачі в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, Договір купівлі-продажу, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Ємільчинського районного нотаріального округу Житомирської області, 30.10.2019 року, зареєстрованого в реєстрі за №1843, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.10.2019 року, номер витягу: 186914330 (на нежитлову будівлю в селищі Ємільчине по вул. Соборна, 16), керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Мельник Тетяні Анатоліївні на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель громадської забудови селища Ємільчине орієнтовною площею 0,01 га, в т.ч.: 0,01 га - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Соборна, 16, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Мельник Тетяні Анатоліївні:
  - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблений проект землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу гр. Мельник Тетяні Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 16, для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)





ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3321

**Про надання дозволу гр. Резнікову  
Леоніду Васильовичу на розроблення  
проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
будівництва та обслуговування інших  
будівель громадської забудови, яка  
знаходиться в межах с. Руденька по  
вул. Незалежності, 179, для передачі в  
оренду**

Розглянувши звернення гр. Резнікова Леоніда Васильовича, жителя селища Ємільчине, пров. Першотравневий, 6 кв. 12, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться в межах с. Руденька по вул. Незалежності, 179, для передачі в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, Договір купівлі-продажу нежитлової будівлі, зернового складу, посвідчений Піскуном С.М., державним нотаріусом Ємільчинської державної нотаріальної контори Житомирської області, 08.05.2009 року, зареєстрованого в реєстрі за № 932, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Новоград-Волинське міжміське бюро технічної інвентаризації від 12.05.2009 року, номер витягу: 22699563 (на нежитлову будівлю, зерновий склад, в с. Руденька по вул. Незалежності, 179), керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Резнікову Леоніду Васильовичу на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель громадської забудови с. Руденька орієнтовною площею 0,10 га, в т.ч.: 0,10 га - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ – 03.15), для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться в с. Руденька по вул. Незалежності, 179, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Резнікову Леоніду Васильовичу:
  - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблений проект землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу гр. Резнікову Леоніду Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка знаходиться в межах с. Руденька по вул. Незалежності, 179, для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3322

**Про надання дозволу ТОВ «Колсан Трейд» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами с. Миколаївка, для передачі в оренду**

Розглянувши звернення керівника ТОВ «Колсан Трейд» Ярошука Миколи Андрійовича, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за межами с. Миколаївка, для передачі в оренду для іншого сільськогосподарського призначення, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.10.2021 року, номер витягу: 279081557 (на комплекс будівель та споруд №3, будинок 3, за межами с. Миколаївка), Акт приймання-передачі нерухомого майна як внеску до статутного капіталу Товариства з обмеженою відповідальністю «Колсан Трейд», посвідчений Стражник Т.О., приватним нотаріусом Житомирського міського нотаріального округу, 26.10.2021 року, зареєстрованого в реєстрі за №№19364, 19365, керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «Колсан Трейд» на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель запасу Ємільчинської селищної ради орієнтовною площею 1,72 га, в т.ч.: 1,72 га - для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13), для передачі в оренду. Земельна ділянка знаходиться за межами с. Миколаївка на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Колсан Трейд»:
  - замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблений проект землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу ТОВ «Колсан Трейд» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами с. Миколаївка, для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3323

**Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в межах с. Старі Серби для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку**

Заслухавши інформацію головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Гавришук В.В. про необхідність розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,15 га, яка знаходиться в межах с. Старі Серби, для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку, керуючись статтями 12, 125, 126, пунктами 21, 24 розділу «Х. Перехідні положення» Земельного Кодексу України, статей 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року №476, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,15 га з цільовим призначенням «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ – 01.13), для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на дану земельну ділянку. Земельна ділянка знаходиться в межах с. Старі Серби на території Звягельського району Житомирської області.
2. Замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
3. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
  - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в межах с. Старі Серби для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	відсутній
Бацун Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3324

**Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах селища Ємільчине по вулиці Військова (кадастровий номер 1821755100:07:013:0114)**

Заслухавши інформацію головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Гавришук В.В. про необхідність розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вулиці Військова, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 08.04.2024 року, індексний номер витягу: 373267728 (на земельну ділянку площею 28,90 га, кадастровий номер: 1821755100:07:013:0114, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 02.11), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2196269118217, номер запису про інше речове право: 54472913), керуючись ст. 12, 79<sup>1</sup>, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради площею 28,90 га, кадастровий номер: 1821755100:07:013:0114, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 02.11), яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вулиці Військова, на окремі новостворені земельні ділянки.
2. Кількість та площі новостворених земельних ділянок визначити при розробленні технічної документації щодо поділу вищевказаної земельної ділянки.
3. Замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
4. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
  - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах селища Ємільчине по вулиці Військова (кадастровий номер 1821755100:07:013:0114)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	відсутній
Бацун Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3325

**Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах с. Степанівка по вул. Рад, 133, (кадастровий номер 1821786801:09:002:0103)**

Заслухавши інформацію головного спеціаліста відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Гавришук В.В. про необхідність розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться в межах с. Степанівка по вул. Рад, 133, з метою передачі сформованих земельних ділянок в оренду власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на земельній ділянці, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 12.01.2024 року, індексний номер витягу: 361618842 (на земельну ділянку площею 4,2840 га, кадастровий номер: 1821786801:09:002:0103, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2861228618217, номер запису про інше речове право: 53272754), керуючись ст. 12, 79<sup>1</sup>, 93, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради площею 4,2840 га, кадастровий номер: 1821786801:09:002:0103, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), яка знаходиться в межах с. Степанівка по вул. Рад, 133, на окремі новостворені земельні ділянки.
2. Кількість та площі новостворених земельних ділянок визначити при розробленні технічної документації щодо поділу вищевказаної земельної ділянки.
3. Замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
4. Ємільчинській селищній раді забезпечити:

- укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
  - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах с. Степанівка по вул. Рад, 133, (кадастровий номер 1821786801:09:002:0103)».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3326

**Про надання дозволу гр. Павленко Наталії Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду**

Розглянувши звернення гр. Павленко Наталії Олександрівни, жительки м. Звягель, вул. Чижівська, 10, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) площею 1,3413 га за кадастровим номером 1821782200:02:000:0806, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.07.2022 року, індексний номер витягу: 304832046 (на нежитлове приміщення, майновий комплекс, в с. Великий Яблунець по вул. Хліборобська), беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 21.03.2024 року, індексний номер витягу: 370913212 (на земельну ділянку площею 1,3413 га, кадастровий номер: 1821782200:02:000:0806, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2902272118217, номер відомостей про речове право: 54231625), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Павленко Наталії Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) загальною площею 1,3413 га,

кадастровий номер 1821782200:02:000:0806, яка знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. Гр. Павленко Наталії Олександрівні:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу гр. Павленко Наталії Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3327

**Про надання дозволу ТОВ «Ніколас-Агро 2021» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду**

Розглянувши звернення директора ТОВ «Ніколас-Агро 2021» Куприянчука Олександра Леонтійовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) площею 3,5062 га за кадастровим номером 1821782200:02:000:0807, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.06.2021 року, індексний номер витягу: 260394270 (на майновий комплекс №1 в с. Великий Яблунець), беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 21.03.2024 року, індексний номер витягу: 370914254 (на земельну ділянку площею 3,5062 га, кадастровий номер: 1821782200:02:000:0807, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2902276318217, номер відомостей про речове право: 54231724), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл ТОВ «Ніколас-Агро 2021» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) загальною площею 3,5062 га, кадастровий номер 1821782200:02:000:0807, яка знаходиться за межами населених пунктів



Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. ТОВ «Ніколас-Агро 2021»:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу ТОВ «Ніколас-Агро 2021» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)

\_\_\_\_\_  
(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять п'ята сесія  
"17" квітня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3328

**Про надання дозволу гр. Боровцю Олексію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду**

Розглянувши звернення гр. Боровця Олексія Івановича, жителя с. Великий Яблунець, вул. Садова, 30, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17) на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) площею 0,6698 га за кадастровим номером 1821782200:02:000:0811, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.12.2021 року, індексний номер витягу: 293328139 (на нежитлову будівлю, відгодівельник цегляний СТФ, в с. Великий Яблунець по вул. Хліборобська, 24 А), беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 21.03.2024 року, індексний номер витягу: 370924626 (на земельну ділянку площею 0,6698 га, кадастровий номер: 1821782200:02:000:0811, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2902325718217, номер відомостей про речове право: 54233031), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пунктом 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Боровцю Олексію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 01.17) на землі «Для іншого

сільськогосподарського призначення» (код КВЦПЗ - 01.13) загальною площею 0,6698 га, кадастровий номер 1821782200:02:000:0811, яка знаходиться за межами населених пунктів Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. Гр. Боровцю Олексію Івановичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять п'ята сесія VIII скликання

**«Про надання дозволу гр. Боровцю Олексію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду».**

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	за
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	відсутній
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	відсутній
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	відсутній
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	19	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)