

## ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

### ПРОТОКОЛ №28

#### Засідання постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології

Від 16.04.2024року

сmt Ємільчине, приміщення селищної ради

**Присутні члени комісії:** ЛІСОВИЙ В.П., ВАЩЕНКО Л.М., КАНАРСЬКИЙ Б.Ф., КОВИЧКА М.В., ФІЛОНЕНКО Ф.М.

**Відсутні:** АЛЛУЙКО О.А., ДИБАЙЛО В.Д.

**Взяли участь:** ОСТАПЧУК І.П. – секретар ради, ЄВТУХ В.П. – заступник селищного голови, РОМАНЧУК В.О. – головний спеціаліст апарату Ємільчинської селищної ради, РОМАНЮК Олександр Романович – перший заступник селищного голови, ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.

**Головуючий:** ЛІСОВИЙ Віктор Петрович – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

- 1 Про встановлення рівня кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва для підрядних організацій Ємільчинської селищної ради, виконавчих органів ради, комунальних підприємств та установ у 2024 році.  
ДОПОВІДАЧ: РОМАНЮК Олександр Романович – перший заступник селищного голови.
- 2 Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам (присадибні ділянки).  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 3 Про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 4 Про затвердження землевпорядних документацій юридичним особам.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 5 Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 6 Про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій громадянам.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.

- 7 Про надання дозволів на виготовлення земельпорядних документацій юридичним особам, громадянам для ведення підприємницької діяльності.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 8 Про припинення права користування земельними ділянками по Ємільчинській селищній раді.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 9 Про оренду земельних ділянок (передача в оренду та розірвання договорів оренди землі).  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 10 Про передачу земельних ділянок у власність громадянам.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 11 Про продаж земельних ділянок.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 12 Про передачу земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради в постійне користування ДП «Ємільчинський лісгосп АПК» Житомирського обласного комунального агролісогосподарського підприємства «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, з подальшою передачею її в комунальну власність Житомирської обласної ради.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 13 Про детальні плани.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 14 Про аукціони земельних ділянок.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.
- 15 Про мисливські угіддя.  
ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів.

Порядок денний прийнятий одноголосно.

### **ХІД ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ:**

- 1 СЛУХАЛИ: РОМАНЮКА Олександра Романовича – першого заступника селищного голови, про встановлення рівня кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва для підрядних організацій Ємільчинської селищної ради, виконавчих органів ради, комунальних підприємств та установ у 2024 році.  
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити встановлення рівня кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва для підрядних організацій Ємільчинської селищної ради, виконавчих органів ради,

комунальних підприємств та установ у 2024 році.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 2 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам (присадибні ділянки).
  - 2.1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Радчук Ользі Володимирівні
  - 2.2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Кочин Ніні Іванівні
  - 2.3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Туровському Євгенію Івановичу
  - 2.4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Антонюк Марині Володимирівні
  - 2.5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Ветраченко Тетяні Василівні
  - 2.6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Прохоренку Сергію Петровичу
  - 2.7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Дейнеці Віктору Івановичу
  - 2.8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Князевій Валентині Миколаївні
  - 2.9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Суцєвській Аллі Вадимівні
  - 2.10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Стрельцю Станіславу Анатолійовичу
  - 2.11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Онуфрій Марині Ігорівні
  - 2.12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Яценку Юрію Михайловичу
  - 2.13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Павленку Віктору Васильовичу
  - 2.14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Соколовській Катерині Яківні
  - 2.15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Телезі Миколі Петровичу

2.16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Лозку Віталію Івановичу

2.17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Копичко Ользі Іванівні

2.18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Серпутько Марії Юхимівні

2.19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Чирко Лідії Василівні

2.20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Марченко Ользі Карлівні

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам (присадибні ділянки).

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

3 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

3.1. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Корбуту Анатолію Миколайовичу та затвердження технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.2. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Мосійчуку Олександру Івановичу та затвердження технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.3. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Арештович Олені Володимирівні та затвердження технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.4. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Чирку Василю Петровичу та затвердження технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

3.5. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Волощук Вікторії Дмитрівні та затвердження технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

3.6. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Попроцькій Людмилі Францівні та затвердження технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

3.7. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної

частки (паю) гр. Піка Володимиру Лікадровичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

3.8. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Євтушку Володимиру Петровичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.9. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Виговській Тетяні Йосипівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.10. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Расчупкіній Ніні Микитівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.11. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Бабенко Людмилі Василівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.12. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Сербіну Миколі Васильовичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.13. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Сербін Тетяні Петрівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.14. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Коваль Любові Сергіївні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.15. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Данильчук Софії Іванівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

3.16. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Бабенко Людмилі Василівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (на місцевості)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії селищної ради затвердити виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

**ГОЛОСУВАЛИ:** Одноголосно.

4 **СЛУХАЛИ:** ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про затвердження землевпорядних документацій юридичним особам.

4.1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться в межах с. Куліші по вул. Шевченка, 28, на території Ємільчинської селищної ради.

4.2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відділу культури та туризму Ємільчинської селищної ради Житомирської області, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 27.

4.3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відділу культури та туризму Ємільчинської селищної ради Житомирської області, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Шевченка, 11.

4.4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відділу культури та туризму Ємільчинської селищної ради Житомирської області, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 34.

4.5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відділу культури та туризму Ємільчинської селищної ради Житомирської області, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 32

4.6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відділу культури та туризму Ємільчинської селищної ради Житомирської області, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. 1 Травня, 1 А.

4.7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відділу культури та туризму Ємільчинської селищної ради Житомирської області, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. 1 Травня, 1 Б.

4.8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відділу культури та туризму Ємільчинської селищної ради Житомирської області, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Шевченка, 3.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити землевпорядну документацію юридичним особам.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 5 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.

5.1. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в оренді гр. Гапон Валентини Анатоліївни та знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Незалежності, 58а

5.2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною її цільового призначення та передачі її в оренду гр. Боровцю Олексію Івановичу

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити проекти землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 6 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій громадянам.

6.1. Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

6.2. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що передаються у власність громадянам.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити надання дозволів на виготовлення землепорядних документацій громадянам.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 7 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про надання дозволів на виготовлення землепорядних документацій юридичним особам, громадянам для ведення підприємницької діяльності.

7.1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Миколаївка.

7.2. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Середи.

7.3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Данюка Володимира Петровича.

7.4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель водного фонду Ємільчинської селищної ради, яка знаходиться за межами с. Горбове та перебуває в оренді гр. Сокірко Івана Володимировича.

7.5. Про надання дозволу гр. Коршак Валентині Трохимівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 16, для передачі в оренду.

7.6. Про надання дозволу гр. Мельник Тетяні Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться в межах селища Ємільчине по вул. Соборна, 16, для передачі в оренду.

7.7. Про надання дозволу гр. Резнікову Леоніду Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка знаходиться в межах с. Руденька по вул. Незалежності, 179, для передачі в оренду.

7.8. Про надання дозволу ТОВ «Колсан Трейд» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами с. Миколаївка, для передачі в оренду.

7.9. Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в межах с. Старі Серби для подальшої державної реєстрації права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку.

7.10. Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах селища Ємільчине по вулиці Військова (кадастровий номер 1821755100:07:013:0114).

7.11. Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради в межах с. Степанівка по вул. Рад, 133, (кадастровий номер 1821786801:09:002:0103).

7.12. Про надання дозволу гр. Павленко Наталії Олександрівні на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду.

7.13. Про надання дозволу ТОВ «Ніколас-Агро 2021» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду.

7.14. Про надання дозволу гр. Боровцю Олексію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради зі зміною цільового призначення із «Земельні ділянки запасу» на землі «Для іншого сільськогосподарського призначення» для передачі в оренду.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити надання дозволів на виготовлення землепорядних документацій юридичним особам, громадянам для ведення підприємницької діяльності.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 8 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про припинення права користування земельними ділянками по Ємільчинській селищній раді.

8.1. Про припинення права користування земельними ділянками громадянам по Ємільчинській селищній раді.

8.2. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою ДП «Пересувна механізована колона №155 «ВАТ «ЖИТОМИРВОДБУД» в межах с. Степанівка по вул. Рад, 133.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити припинення права користування земельними ділянками по Ємільчинській селищній раді.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 9 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про оренду земельних ділянок (передача в оренду та розірвання договорів оренди землі).

9.1. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Котом Віктором Миколайовичем.

9.2. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та ТОВ «Драйвуд».

9.3. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Пікою Сергієм Михайловичем.

9.4. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Сокирко Валентиною Василівною.

9.5. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Колесніковою Юлією Петрівною.

9.6. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Лещенко Оленою Олександрівною.

9.7. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди



землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Дідус Вірою Михайлівною.

9.8. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Ничипорук Людмилою Олексіївною.

9.9. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Жекою Оленою Іванівною.

9.10. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Лавренчуком Віктором Григоровичем.

9.11. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Кемською Ніною Францівною.

9.12. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Курилишиною Вікторією Павлівною.

9.13. Про розірвання договору оренди землі (невитребуваної земельної частки (паю), укладеного між Ємільчинською селищною радою та ПОСП «Колос».

9.14. Про затвердження Переліку договорів оренди землі та додаткових угод до договорів оренди землі

9.15. Про поновлення договору оренди земельної ділянки водного фонду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити оренду земельних ділянок (передача в оренду та розірвання договорів оренди землі).

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

10 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про передачу земельних ділянок у власність громадянам.

10.1. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Шуріну Олександрю Вікторовичу в межах смт Ємільчине по вул. Поліська, 33.

10.2. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Яценку Денису Віталійовичу в межах селища Ємільчине по вул. Шевченка, 72.

10.3. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Лещенко Олені Олександрівні в межах с. Симони по вул. Кільцева, 6.

10.4. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Дідус Вірі Михайлівні в межах с. Степанівка по вул. Річна, 5.

10.5. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Ібрагімову Руслану Петровичу в межах с. Підлуби по вул. Лесі Укрваїнки, 16.

10.6. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Ничипорук Людмили Олексіївні в межах с. Садки по вул. Покошівська, 11.

10.7. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Лавренчук Вікторії Вікторівні в межах селища Ємільчине по вул. Польова, 12.

10.8. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Кемській Юлії Борисівні в межах селища Ємільчине по вул. Ватутіна, 47/78.

10.9. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Брановицькому Юрію Миколайовичу в межах селища Ємільчине по вул. 1 Травня, 89.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити передачу земельних ділянок у власність громадянам.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 11 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про продаж земельних ділянок.

11.1. Про погодження Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в межах с. Підлуби по вул. Шевченка, 4 а, та продаж вказаної земельної ділянки гр. Ситайлу Сергію Васильовичу.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити продаж земельних ділянок.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 12 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про передачу земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради в постійне користування ДП «Ємільчинський лісгосп АПК» Житомирського обласного комунального агролісгосподарського підприємства «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, з подальшою передачею її в комунальну власність Житомирської обласної ради.

12.1. Про передачу земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради в постійне користування ДП «Ємільчинський лісгосп АПК» Житомирського обласного комунального агролісгосподарського підприємства «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, з подальшою передачею її в комунальну власність Житомирської обласної ради.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити передачу земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради в постійне користування ДП «Ємільчинський лісгосп АПК» Житомирського обласного комунального агролісгосподарського підприємства «Житомироблагроліс» Житомирської обласної ради для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, з подальшою передачею її в комунальну власність Житомирської обласної ради.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 13 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про детальні плани.

13.1. Про надання дозволу Лук'янчук Світлані Анатоліївні та Кашпуренко Альоні Андріївні на розроблення детального плану території земельної ділянки в межах селища Ємільчине по вул. Наума Тихого, 5/7 г, Звягельського району Житомирської області.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити надання дозволу Лук'янчук Світлані Анатоліївні та Кашпуренко Альоні Андріївні на розроблення детального плану території земельної ділянки в межах селища Ємільчине по вул. Наума Тихого, 5/7 г, Звягельського району Житомирської області.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 14 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про аукціони земельних ділянок.

14.1. Про внесення змін до рішення 24 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної

ради від 07.02.2024 року № 3211 «Про включення до переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами, та продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (на земельних торгах) на 2024 рік».

14.2. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону на право оренди земельної ділянки площею 11,4623 га з розташованим на ній водним об'єктом в межах населеного пункту с. Мокляки.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити аукціони земельних ділянок.

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно.

- 15 СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – головного спеціаліста відділу земельних ресурсів, про мисливські угіддя.

15.1. Про внесення змін до рішення Ємільчинської селищної ради від 13.12.2023 року №3123 «Про погодження надання у користування Ємільчинській районній організації УТМР мисливських угідь за межами населених пунктів Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області».

15.2. Про внесення змін до рішення Ємільчинської селищної ради від 07.02.2024 року №3214 «Про погодження надання у користування Ємільчинській районній організації УТМР мисливських угідь із земель водно-болотного фонду за межами населених пунктів Ємільчинської селищної ради Житомирської області»

15.3. Про погодження надання у користування Громадській організації «Яблунецький клуб» мисливських угідь за межами населених пунктів Симонівського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

15.4. Про погодження надання у користування Громадській організації Мисливсько-рибальський клуб «Андрієвичі» мисливських угідь за межами населених пунктів Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

15.5. Про погодження надання у користування Громадській організації Мисливсько-рибальський клуб «Медведово» мисливських угідь за межами населених пунктів Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

15.6. Про погодження надання у користування Громадській організації Мисливсько-рибальський клуб «Цвіляни» мисливських угідь за межами населених пунктів Великоцвілянського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити мисливські угіддя.

**Голова постійної комісії**

**Віктор ЛІСОВИЙ**