



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія
" 04" вересня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3641

**Про надання громадянам дозволу
на розроблення технічних
документацій із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок в натурі (на
місцевості) для ведення товарного
сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 20.12.2021 року, зареєстроване в реєстрі за №2580; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 27.06.2024 року, зареєстроване в реєстрі за №90; свідоцтво про право на спадщину за законом від 09.07.2024 року, зареєстроване в реєстрі за №1042; свідоцтво про право на спадщину за законом від 30.03.2018 року, зареєстроване в реєстрі за №242; свідоцтво про право на спадщину за законом від 16.05.2022 року, зареєстроване в реєстрі за №422; свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 13.06.2024 року, зареєстроване в реєстрі за №74; свідоцтво про право на спадщину за законом від 08.08.2024 року, зареєстроване в реєстрі за №1240; керуючись ст. 12, 78, 81, 86, 87, 88 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону України «Про Землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва слідувачим громадянам:

1) Черноусу Валерію Михайловичу, жителю м. Житомир, вул. Петра Калнишевського, 22 кв. 2 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0267339), загальною площею 3,73 га, в тому числі: ділянка № 3840 площею 3,73 га (рілля), за рахунок земель реформованого ПКСП «Світанок», розташованих на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Андріївці.

2) Данюк Наталії Віталіївні, жительці с. Паранине, вул. Першотравнева, 53 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0121878), загальною площею 3,26 га, в тому числі: ділянка № 1119 площею 2,53 га (рілля), ділянка № 99 площею 0,73 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Правда», розташованих на території

Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Мала Глумча.

3) Лубчуку Володимиру Миколайовичу, жителю с. Велика Цвіля, вул. Д. Колобчука, 5 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0122846), загальною площею 2,6230 га, в тому числі: ділянка № 164 площею 2,6230 га (рілля), за рахунок земель реформованого ПКСП «Полісся», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Тайки.

4) Лубчуку Володимиру Миколайовичу, жителю с. Велика Цвіля, вул. Д. Колобчука, 5 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0122561), загальною площею 2,5681 га, в тому числі: ділянка № 16 площею 2,5681 га (рілля), за рахунок земель реформованого ПКСП «Полісся», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Тайки.

5) Лубчуку Володимиру Миколайовичу, жителю с. Велика Цвіля, вул. Д. Колобчука, 5 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0122532), загальною площею 2,1623 га, в тому числі: ділянка № 244 площею 2,1623 га (рілля), за рахунок земель реформованого ПКСП «Полісся», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Тайки.

б) Леху Павлу Францевичу, жителю с. Новоолексіївка Сокирянського району Чернівецької області (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0127416), загальною площею 5,98 га, в тому числі: ділянка № 3/176(1) площею 2,11 га (рілля), № 5/176(2) площею 1,35 га (рілля), ділянка № 9/233 площею 2,52 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Кривотинське», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Кривотин.

7) Горлушко Зоряні Миколаївні, жительці с. Велика Цвіля, вул. Партизанська, 11 (власниці сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0126741), загальною площею 2,47 га, в тому числі: ділянка № 731(1) площею 0,44 га (рілля), ділянка № 731(2) площею 1,77 га (рілля), ділянка № 1604 площею 0,26 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Перемога», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Новоград-Волинського району Житомирської області, за межами с. Велика Цвіля.

8) Мельнику Івану Петровичу, жителю м. Звягель, вул. Левченка, 2 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 0267340), загальною площею 2,04 га, в тому числі: ділянка № 310 площею 2,04 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП «Світанок», розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Андрієвичі.

9) Сую Миколі Івановичу, жителю с. Сергіївка, вул. Шевченка, 13 (власнику сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ЖТ № 002041), загальною площею 4,12 га, в тому числі: ділянка № 12/85 площею 2,97 га (рілля), ділянка № 35/1182 площею 1,15 га (кормові), за рахунок земель реформованого ПКСП ім. Гагаріна, розташованих на території Ємельчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, за межами с. Сергіївка.

2. Вищевказаним громадянам:

- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;

- розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

«Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	утрималась
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	відсутня
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	18	-	1	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія
" 04" вересня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3642

**Про надання дозволу на розроблення
технічних документацій із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних
ділянок в натурі (на місцевості), що
передаються у власність громадянам**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), копії документів, що посвідчують право власності громадян на нерухоме майно (житлові будинки), керуючись ст. 12, 78, 81, 86, 87, 88, 89, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25, 28, 55 Закону «Про землеустрій», Законом України від 19.10.2022 року №2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах населених пунктів Ємільчинської селищної ради для передачі у власність слідуючим громадянам:
 - 1) Котвицькому Павлу Вікторовичу, жителю селища Ємільчине, вул. Ломоносова, 4, із земель житлової та громадської забудови селища Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Ломоносова, 4.
 - 2) Прокопову Миколі Васильовичу, жителю селища Ємільчине, вул. Набережна, 5, із земель житлової та громадської забудови селища Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Набережна, 5.
 - 3) Сембер Вірі Вікторівні, жительці селища Ємільчине, пров. Шевченка, 26, із земель житлової та громадської забудови селища Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по пров. Шевченка, 26.
 - 4) Ярошук Людмилі Анатоліївні, жительці селища Ємільчине, вул. Шевченка, 128, із земель житлової та громадської забудови селища Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Шевченка, 128.

- 5) Кравцовій Олені Сергіївні, жительці м. Харків, вул. Івана Зарудного, 2Б, із земель житлової та громадської забудови селища Ємільчине площею 0,0750 га, в тому числі: 0,0750 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Миру, 13.
- 6) Котвицькому Ігору Томашовичу, жителю селища Ємільчине, вул. І. Франка, 13, із земель житлової та громадської забудови селища Ємільчине площею 0,15 га, в тому числі: 0,15 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. І. Франка, 13.
- 7) Горлушко Зоряні Миколаївні, жительці с. Велика Цвіля, вул. Партизанська, 11, із земель житлової та громадської забудови с. Велика Цвіля площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Велика Цвіля по вул. Партизанська, 11.
- 8) Піці Ніні Михайлівні, жительці с. Підлужи, вул. Зарічна, 26, із земель житлової та громадської забудови с. Підлужи площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Підлужи по вул. Зарічна, 26.
- 9) Дмитренко Марії Іванівні, жительці с. Підлужи, вул. Польова, 40, із земель житлової та громадської забудови с. Підлужи площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Підлужи по вул. Польова, 40.
- 10) Дмитренку Сергію Васильовичу, жителю с. Підлужи, вул. Центральна, 45, із земель житлової та громадської забудови с. Підлужи площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Підлужи по вул. Центральна, 45.
- 11) Правилоній Маргариті Анатоліївні, жительці с. Великий Яблунець, вул. Сергія Кемського, 21, із земель житлової та громадської забудови с. Великий Яблунець площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Великий Яблунець по вул. Сергія Кемського, 21.
- 12) Антипенко Тетяні Петрівні, жительці с. Просіка, вул. Зелена, 4, із земель житлової та громадської забудови с. Просіка площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Просіка по вул. Молодіжна, 5.
2. Вищевказаним громадянам:
- замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

«Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що передаються у власність громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	утрималась
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	відсутня
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	18	-	1	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять сьома сесія
" 04" вересня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3643

**Про надання дозволу на розробку
технічних документацій із
землеустрою щодо встановлення
меж земельних ділянок в натурі
(на місцевості) для передачі в
оренду громадянам**

Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в оренду, копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно (житловий будинок), керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону «Про Землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах населених пунктів Ємільчинської селищної ради для передачі в оренду слідующим громадянам:
 - 1) Куровському Валентину Миколайовичу, жителю с. Чміль, вул. Центральна, 18, із земель житлової та громадської забудови с. Чміль площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. Чміль по вул. Центральна, 10.
 - 2) Скаковській Лідії Цезарівні, жительці с. Здоровець, вул. Лесі Українки, 28, із земель житлової та громадської забудови с. Здоровець площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка знаходиться в с. с. Здоровець по вул. Лесі Українки, 30.
2. Вищевказаним громадянам:
 - замовити розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблені технічні документації із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять сьома сесія VIII скликання

«Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі в оренду громадянам».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	утрималась
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	відсутня
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	відсутня
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	за
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	8	18	-	1	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)