



СМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

Двадцять восьма сесія  
"23" жовтня 2024 р.

селище Ємільчине

VIII скликання  
№ 3746

**Про внесення змін до рішення  
24 сесії VIII скликання  
Ємільчинської селищної ради від  
07.02.2024 року №3206 «Про  
затвердження Переліку земельних  
ділянок, які підлягають продажу в  
2024 році, та надання дозволу на  
виготовлення звіту про експертну  
грошову оцінку земельних  
ділянок»**

Розглянувши звернення гр. Омелянчук Ольги Володимирівни, жительки селища Ємільчине, вул. Соборна, 46А кв. 25, про продаж земельної ділянки несільсько-господарського призначення, яка знаходиться за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 26, Договір купівлі-продажу нежитлової будівлі, їдальні, посвідчений Піскуном О.С. державним нотаріусом Ємільчинської державної нотаріальної контори Житомирської області 08.05.2013 року, зареєстрованого в реєстрі за №613; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.05.2013 року, індексний номер витягу: 3285819 (на нежитлову будівлю, їдальню); Договір оренди землі від 02.01.2023 року; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.09.2020 року, індексний номер витягу: (на земельну ділянку площею 0,15 га, кадастровий номер: 1821755100:07:009:0213, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2157538918217, номер запису про право власності/довірчої власності: 37977347); Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.03.2024 року, індексний номер витягу: 368488341 (на земельну ділянку площею 0,15 га, кадастровий номер: 1821755100:07:009:0213, номер запису про інше речове право: 53980355); рішення 24 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 07.02.2024 року №3206 «Про затвердження Переліку земельних ділянок, які підлягають продажу в 2024 році, та надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельних ділянок», керуючись ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, Законами України «Про державний бюджет», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 71 Бюджетного кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення 24 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 07.02.2024 року №3206 «Про затвердження Переліку земельних ділянок, які підлягають продажу в 2024 році, та надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельних ділянок», при цьому доповнити пункт 1 підпунктом 1.3, а саме:

1.2. земельна ділянка загальною площею 0,15 га, кадастровий номер: 1821755100:07:009:0213, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), яка розташована за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 26, що використовується гр. Омелянчук Ольгою Володимирівною на підставі договору оренди землі від 02.01.2023 року, на якій розташована нежитлова будівля (їдальня), що належать гр. Омелянчук Ользі Володимирівні на підставі Договору купівлі-продажу нежитлової будівлі, їдальні, посвідчений Піскуном О.С. державним нотаріусом Ємільчинської державної нотаріальної контори Житомирської області 08.05.2013 року, зареєстрованого в реєстрі за №613.

2. Ємільчинській селищній раді замовити в проектній організації, яка має ліцензію на виконання цих робіт, звіт про експертну грошову оцінку земельних ділянок, вказаних в пункті 1 даного рішення.

3. Звіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок подати до Ємільчинської селищної ради на розгляд та затвердження у встановленому законом порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

## РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Двадцять восьма сесія VIII скликання

«Про внесення змін до рішення 24 сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 07.02.2024 року №3206 «Про затвердження Переліку земельних ділянок, які підлягають продажу в 2024 році, та надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельних ділянок».

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| Волощук С.В. – селищний голова | за        |
| Авраменко В.Г.                 | за        |
| Алілуйко О.А.                  | відсутній |
| Афанасьєва Л.І.                | за        |
| Бацйон І.В.                    | відсутній |
| Бацйон Н.А.                    | відсутня  |
| Ващенко Л.М.                   | за        |
| Верещинська Л.О.               | за        |
| Дибайло В.Д.                   | відсутній |
| Дідус О.Я.                     | за        |
| Жека С.Л.                      | за        |
| Жилюк Р.С.                     | за        |
| Канарський Б.Ф.                | за        |
| Ковичка М.В.                   | за        |
| Лісова О.В.                    | за        |
| Лісовий В.П.                   | відсутній |
| Лозко О.О.                     | за        |
| Лурина В.В.                    | за        |
| Лурина О.М.                    | за        |
| Маринін О.В.                   | за        |
| Мельник О.С.                   | за        |
| Остапчук І.П.                  | за        |
| Прокопов Ю.П.                  | відсутній |
| Романчук Н.В.                  | за        |
| Філоненко Ф.М.                 | відсутній |
| Фомішина Г.М.                  | відсутня  |
| Цмокалюк А.Ю.                  | за        |

| ПІДСУМОК | «Відсутні» | «За» | «Проти» | «Утримались» | «Не голосували» |
|----------|------------|------|---------|--------------|-----------------|
|          | 8          | 19   | -       | -            | -               |

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)