Проєкт



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Двадцять восьма сесія |  | VIIІ скликання |
| 23 жовтня 2024 р. | селище Ємільчине | № |

|  |  |
| --- | --- |
| **Про надання дозволу Відділу освіти, молоді та спорту Ємільчинської селищної ради на передачу в оренду майна комунальної власності селищної ради без проведення аукціону** |  |

Керуючись Законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сесії селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Ємільчинської селищної ради Житомирської області та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» від 16.10.2020 р. № 1996**,** Постановою КМУ від 28.04.2021 р. № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», з метою ефективного використання комунального майна територіальної громади, беручи до уваги клопотання Відділу освіти, молоді та спорту Ємільчинської селищної ради Житомирської області від 23.09.2024 р. № 3504 , враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та комунальної власності, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду Відділу культури і туризму Ємільчинської селищної ради нерухоме майно комунальної власності Ємільчинської селищної ради з 01 листопада 2024 року, строком на п’ять років, без проведення аукціону, а саме:

- частину будівлі колишньої школи (приміщення №115, №116, №117) за адресою: 11257, Житомирська область, Звягельський район, с. Симони, вул. Першотравнева, 10, загальною площею 118,7 кв. м, для розміщення Симонівського будинку культури. Цільове призначення - офісні приміщення, коворкінги.

2. Встановити стартову орендну плату за використання об’єкта оренди – 1 (одну) гривню у рік.

3. Відділу освіти, молоді та спорту Ємільчинської селищної ради опублікувати в електронній торговій системі дане рішення та інформаційне повідомлення про передачу об’єкта оренди без проведення аукціону у встановлений законодавством термін;

- укласти договір оренди та оприлюднити його в електронній торговій системі.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та комунальної власності.

Селищний голова Сергій ВОЛОЩУК