



СМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
СЕЛИЩНОГО ГОЛОВИ

«_20_» грудня 2024 р.

селище Ємільчине

№_141_

**Про громадське обговорення проєктів
містобудівної документації на місцевому
рівні**

З метою організації та провеення громадського обговорення містобудівної документації на місцевому рівні, яка розроблена відповідно до рішень селищної ради від 23 серпня 2023 року №2866, від 20 жовтня 2023 року №2947, від 23 жовтня 2024 року №3769, відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 №1196 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. №555», згідно рішення селищної ради від 15 вересня 2021 року №988 «Про Положення про громадські слухання та Положення про вивчення громадської думки», керуючись статею 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Провести громадське обговорення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні – детальних планів території:
 - 1.1. Детальний план території земельної ділянки, площею 0,15 га по вул. Дружби, 35 в смт Ємільчине Звягельського району Житомирської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ – 02.01);
 - 1.2. Визначення містобудівних потреб земельної ділянки площею 0,0593 га (кадастровий номер 1821755100:07:009:0217) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із «Для будівництва і обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» за адресою смт. Ємільчине вул. Соборна, 24 Звягельського р-ну Житомирської обл.;
 - 1.3. Детальний план земельної ділянки площею 0,0110 га, кадастровий номер 1821755100:07:017:0197 в селищі Ємільчине по вул. Миру, 45 для зміни цільового призначення земельної ділянки із «Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд» (код КВЦПЗ – 02.1) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07).
2. Громадські слухання з обговорення зазначених проєктів детальних планів території провести 21 січня 2025 року в адмінприміщенні Ємільчинської селищної ради за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А, починаючи із 15:00 години.
3. Відповідальним за проведення обговорення, за організацію розгляду пропозицій та за проведення громадських слухань щодо цього проєкту містобудівної документації визначити заступника селищного голови Володимира ЄВТУХА.

4. Розмістити на офіційному вебсайті Ємільчинської селищної ради повідомлення наступного змісту:

4.1. «Ємільчинська селищна рада повідомляє.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 №1196 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. №555» Ємільчинська селищна рада повідомляє про початок процедури громадського обговорення проекту містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Детальний план території земельної ділянки, площею 0,15 га по вул. Дружби, 35 в смт Ємільчине Звягельського району Житомирської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ – 02.01)».

Замовник проекту детального плану території: Ємільчинська селищна рада згідно рішення селищної ради від 23 серпня 2023 року №2866.

Виконавець робіт: ФОП Мойсієнко Галина Василівна, м. Малин, Головний архітектор проекту: Харчов Микола Олексійович, кваліфікаційний сертифікат Серія АА № 002928.

З проектом цієї містобудівної документації на паперових носіях можна ознайомитися в кабінеті заступника селищного голови Володимира Євтуха за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А, каб. 205, а із електронною версією - на сайті селищної ради в розділі «Документи – Проекти документів».

Пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

Пропозиції подаються на поштову адресу селищної ради: 11201, селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А та/або на електронну адресу zg2@emrada.gov.ua до 20 січня 2025 року.

Відповідальний за проведення обговорення, за організацію розгляду пропозицій та за проведення громадських слухань щодо цього проекту містобудівної документації заступник селищного голови Володимир Євтух.

Громадські слухання з обговорення зазначеного проекту детального плану території відбудуться 21 січня 2025 року в адмінприміщенні Ємільчинської селищної ради за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А, о 15:00 годині».

4.2. «Ємільчинська селищна рада повідомляє.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 №1196 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. №555» Ємільчинська селищна рада повідомляє про початок процедури громадського обговорення проекту містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Визначення містобудівних потреб земельної ділянки площею 0,0593 га (кадастровий номер 1821755100:07:009:0217) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із «Для будівництва і обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» за адресою смт. Ємільчине вул. Соборна, 24 Звягельського р-ну Житомирської обл.»

Замовник проекту детального плану території: Ємільчинська селищна рада згідно рішення селищної ради від 20 жовтня 2023 року №2947.

Виконавець робіт: ФОП Тичина Наталія Вікторівна, м. Житомир. Головний архітектор проекту: Юрій Володимирович Молодик, кваліфікаційний сертифікат Серія АА №001172.

З проектом цієї містобудівної документації на паперових носіях можна ознайомитися в кабінеті заступника селищного голови Володимира Євтуха за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А, каб. 205, а із електронною версією - на сайті селищної ради в розділі «Документи – Проекти документів».

Пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

Пропозиції подаються на поштову адресу селищної ради: 11201, селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А та/або на електронну адресу zg2@emrada.gov.ua до 20 січня 2025 року.

Відповідальний за проведення обговорення, за організацію розгляду пропозицій та за проведення громадських слухань щодо цього проекту містобудівної документації заступник селищного голови Володимир Євтух.

Громадські слухання з обговорення зазначеного проекту детального плану території відбудуться 21 січня 2025 року в адмінприміщенні Ємільчинської селищної ради за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А, о 15:20 годині».

4.3. «Ємільчинська селищна рада повідомляє.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 №1196 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. №555» Ємільчинська селищна рада повідомляє про початок процедури громадського обговорення проекту містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Детальний план земельної ділянки площею 0,0110 га, кадастровий номер 1821755100:07:017:0197 в селищі Ємільчине по вул. Миру, 45 для зміни цільового призначення земельної ділянки із «Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд» (код КВЦПЗ – 02.1) на землі «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07)».

Замовник проекту детального плану території: Ємільчинська селищна рада згідно рішення селищної ради від 23 жовтня 2024 року №3769.

Виконавець робіт: ФОП Аламі Наталя Анатоліївна, м. Коростень. Головний архітектор проекту: Євдокименко Олексій Володимирович, кваліфікаційний сертифікат Серія АА №002412.

З проектом цієї містобудівної документації на паперових носіях можна ознайомитися в кабінеті заступника селищного голови Володимира Євтуха за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А, каб. 205, а із електронною версією - на сайті селищної ради в розділі «Документи – Проекти документів».

Пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

Пропозиції подаються на поштову адресу селищної ради: 11201, селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А та/або на електронну адресу zg2@emrada.gov.ua до 20 січня 2025 року.

Відповідальний за проведення обговорення, за організацію розгляду пропозицій та за проведення громадських слухань щодо цього проекту містобудівної документації заступник селищного голови Володимир Євтух.

Громадські слухання з обговорення зазначеного проекту детального плану території відбудуться 21 січня 2025 року в адмінприміщенні Ємільчинської селищної ради за адресою: селище Ємільчине, вул. Соборна, 18-А, о 15:40 годині».

5. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

_____ Володимир ЄВТУХ «____» _____ 2024 р.
_____ Людмила ШЕВЧУК «____» _____ 2024 р.
_____ Юлія СОКІРКО «____» _____ 2024 р.
_____ Тетяна СЕРБІН «____» _____ 2024 р.
_____ Тетяна ЛІБЕРДА «____» _____ 2024 р.