



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Тридцять друга сесія
22 січня 2025р.

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3964

**Про дострокове розірвання договорів
оренди**

Керуючись статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 24 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статтею 291 Господарського кодексу України, розглянувши листи ФОП Майдановича Івана Сергійовича від 2025р. № про дострокове розірвання договорів оренди комунального майна, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та комунальної власності, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати достроково договори оренди нерухомого майна комунальної власності селищної ради, а саме:
 - договір оренди від 01.08.2022р. № 40 щодо нежитлового приміщення (котельня), загальною площею 107,6 кв.м, що знаходиться за адресою: 11254, Житомирська область, Звягельський район, с. Андріївчів, вул. Горбелівка, буд. 4;
 - договір оренди від 01.08.2022р. № 47 щодо нежитлового приміщення (кухня), загальною площею 154,7 кв.м, що знаходиться за адресою: 11254, Житомирська область, Звягельський район, с. Андріївчів, вул. Горбелівка, буд. 4, за згодою сторін.
2. Протягом трьох робочих днів з дати розірвання договору прийняти приміщення в належному стані та підписати акт повернення з оренди майна;
 - оприлюднити рішення та додаткові угоди про дострокове розірвання договорів оренди в електронній торговій системі у встановлений законодавством термін.
3. У разі непогашення орендарем ФОП Майдановичем І.С. заборгованості з орендної плати за вищевказані приміщення до 01.02.2025 року, стягнути заборгованість у судовому порядку.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та комунальної власності.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

32 сесія, Ємільчинської селищної ради 8 скликання

«Про дострокове розірвання договорів оренди»

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лурина В.В.	за
Лурина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	9	18	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)