



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Тридцять друга сесія
22 січня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3990

**Про надання дозволу
Ємільчинській селищній раді на
розроблення технічної
документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної
ділянки в межах с. Підлуби по
вул. Шевченка, 93 а**

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Гавришук В.В. про необхідність розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0130 га в межах с. Підлуби по вул. Шевченка, 93 а, для оформлення права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку, керуючись статтями 12, 125, 126, пунктами 21, 24 розділу «Х. Перехідні положення» Земельного Кодексу України, статей 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 №476, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0130 га з цільовим призначенням «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07), за адресою: с. Підлуби, вул. Шевченка, 93 а, для оформлення права комунальної власності Ємільчинської селищної ради Житомирської області на земельну ділянку.
2. Замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
3. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Тридцять друга сесія VIII скликання

«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в межах с. Підлужи по вул. Шевченка, 93 а».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацун І.В.	відсутній
Бацун Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	9	18	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять друга сесія
22 січня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3991

Про надання дозволу гр. Жилюку Роману Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» для передачі в оренду

Розглянувши звернення гр. Жилюка Романа Степановича, жителя с. Тайки, вул. Південна, 20, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 03.19) на землі «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» (код КВЦПЗ – 12.08) площею 0,2861 га за кадастровим номером 1821755100:07:013:0152, Договір купівлі-продажу нежитлової будівлі, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Ємільчинського районного нотаріального округу Житомирської області, 04.09.2017 року, зареєстрованого в реєстрі за №1112 (на нежитлову будівлю в селищі Ємільчине по вул. Військова, 34 а), беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав 23.10.2024 року, індексний номер витягу: 96256735 (на земельну ділянку площею 0,2861 га, кадастровий номер: 1821755100:07:013:0152, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 03.19), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1278800218217, номер відомостей про речове право: 22158985), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Жилюку Роману Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 03.19) на землі «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» (код КВЦПЗ – 12.08) загальною площею 0,2861 га, кадастровий номер

1821755100:07:013:0152, яка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Військова, 34 а, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. Гр. Жилюку Роману Степановичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Тридцять друга сесія VIII скликання

« Про надання дозволу гр. Жилюку Роману Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	не голосував
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	9	17	-	-	1

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Тридцять друга сесія
22 січня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3992

Про надання дозволу гр. Жилюку Роману Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» для передачі в оренду

Розглянувши звернення гр. Жилюка Романа Степановича, жителя с. Тайки, вул. Південна, 20, про надання дозволу гр. Жилюку Роману Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 03.19) на землі «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ – 11.02) площею 0,2861 га за кадастровим номером 1821755100:07:013:0160, Договір купівлі-продажу 1/2 частин нежитлової будівлі, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Ємільчинського районного нотаріального округу Житомирської області, 01.12.2015 року, зареєстрованого в реєстрі за №1656 (на 1/2 ідеальних частин нежитлової будівлі в селищі Ємільчине по вул. Військова, 36), беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав 01.12.2015 року, індексний номер витягу: 48805228 (на земельну ділянку площею 0,1618 га, кадастровий номер: 1821755100:07:013:0160, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 03.19), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 75635261817, номер відомостей про речове право: 2305846), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Жилюку Роману Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ - 03.19) на

землі «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ – 11.02) загальною площею 0,1618 га, кадастровий номер 1821755100:07:013:0160, яка знаходиться в селищі Ємільчине по вул. Військова, 36, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. Гр. Жилюку Роману Степановичу:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Тридцять друга сесія VIII скликання

«Про надання дозволу гр. Жилюку Роману Степановичу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» для передачі в оренду».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Ващенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	не голосував
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	9	17	-	-	1

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять друга сесія
22 січня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 3993

**Про надання дозволу
Ємільчинській селищній раді на
розроблення технічної
документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної
ділянки в межах селище
Ємільчине вул. Івана Мазепи**

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Гавришук В.В. про необхідність розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0040 га в межах селище Ємільчине, вул. Івана Мазепи, для оформлення права комунальної власності Ємільчинської селищної ради на земельну ділянку, керуючись статтями 12, 125, 126, пунктами 21, 24 розділу «Х. Перехідні положення» Земельного Кодексу України, статей 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 №476, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,0040 га з цільовим призначенням «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07), за адресою: селище Ємільчине, вул. Івана Мазепи, для оформлення права комунальної власності Ємільчинської селищної ради Житомирської області на земельну ділянку.
2. Замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки визначити Ємільчинську селищну раду.
3. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Тридцять друга сесія VIII скликання
«Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в межах селище Ємільчине вул.Івана Мазепи ».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	відсутній
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацюн І.В.	відсутній
Бацюн Н.А.	за
Вашенко Л.М.	відсутній
Верещинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	за
Ковичка М.В.	відсутній
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	відсутній
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	відсутній
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	за

ПІДСУМОК	Відсутні	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	9	18	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)