



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ

21.02.2025

селище Ємільчине

№ 61

**Про результати виконання
Програми проведення
інвентаризації земель
комунальної власності та
розроблення землевпорядної
документації Ємільчинської
селищної територіальної
громади на 2024-2028 роки за
2024 рік**

З метою подання селищній раді звіту про хід і результати виконання Програми проведення інвентаризації земель комунальної власності та розроблення землевпорядної документації Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки, затвердженої рішенням селищної ради двадцять восьмої сесії VIII скликання від 23.10.2024 року № 3700, відповідно до підпункту 1 пункту «а» статті 27, статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9.7 Порядку розроблення, виконання, моніторингу місцевих програм та звітності про їх виконання, затвердженого рішенням селищної ради від 07.02.2024 №3132, виконавчий комітет Ємільчинської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Щорічний та підсумковий звіти про результати виконання Програми проведення інвентаризації земель комунальної власності та розроблення землевпорядної документації Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки за 2024 рік взяти до відома (Додатки 1 та 2).
2. Начальнику відділу земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Віті ГАВРИШУК винести на розгляд сесії селищної ради Звіт про результати виконання Програми проведення інвентаризації земель комунальної власності та розроблення землевпорядної документації Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки за 2024 рік.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника селищного голови Володимира ЄВТУХА.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
Ємільчинської селищної ради
21 лютого 2025 року №61

ЗВІТ
про результати виконання
Програми проведення інвентаризації земель комунальної власності та
розроблення землевпорядної документації
Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки
за 2024 рік

Дата і номер рішення, яким затверджено Програму та зміни до неї **рішенням**
двадцять восьмої сесії VIII скликання від 23.10.2024 року № 3700
Відповідальний виконавець Програми **Відділ земельних ресурсів Ємільчинської**
селищної ради Житомирської області
Строк реалізації Програми **2024-2028 роки**

1. _____ Виконання
заходів Програми

№ п/п	Пріоритетні завдання	Зміст заходів	Терміни виконання заходу	Виконавці	Річний обсяг фінансування, тис. грн.	Фактично профінансовано у звітному періоді тис. грн.	Відсоток виконання заходу, %	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Інвентаризація земель в межах та за межами населених пунктів								
1.1.	Розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	Інвентаризація земельних ділянок комунальної власності	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради	20,00	7,00	35	Виконано частково
1.2.	Розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою зміни їх цільового призначення	Інвентаризація земельних ділянок з метою їх зміни цільового призначення	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради	20,00	23,10	116	виконано
1.3.	Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель	Інвентаризація земельних ділянок з метою їх цільового використання	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради	20,00	30,10	151	виконано

1.4.	Розроблення технічних документів щодо поділу та об'єднання земельних ділянок	Ефективне використання земельних ділянок	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинсько ї селищної ради	70,00	77,00	110	виконано
1.5.	Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)	Інвентаризація земельних ділянок з метою їх цільового використання	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинсько ї селищної ради	18,00	20,50	114	виконано
1.6.	Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту	Ефективне використання земельних ділянок	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинсько ї селищної ради	4,00	0,00	0	була відсутня потреба
1.7.	Придбання (розроблення) спеціальних комп'ютерних програм, інтернет-ресурсів тощо для інвентаризації земель Ємільчинської громади	Інвентаризація земельних ділянок з метою їх цільового використання	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинсько ї селищної ради	45,00	0,00	0	Проводилося тестове застосування кількох програм
2. Інвентаризація земельних ділянок з метою їх цільового використання								
2.1.	Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів	Наповнення бюджету	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинсько ї селищної ради	34,80	16,00	46	частково

2.2.	Розроблення звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, які підлягають продажу (проводиться за рахунок авансового внеску покупця)	Визначення ринкової ціни продажу земельних ділянок	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради	15,00	12,90	86	виконано
3. Розроблення технічної документації для охорони земель (земельних ділянок)								
3.1.	Розроблення технічної документації з бонітування ґрунтів	Порівняння якості ґрунтів за природними властивостями	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради	3,00	0,00		була відсутня потреба
3.2.	Розроблення проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь	Збереження родючості ґрунтів, що призначені для вирощування с/г культур	2024	Відділ земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради	3,00	0,00		була відсутня потреба
	Всього				252,8	186,60	74	

2. _____ Виконання результативних показників Програми

№ п/п	Найменування показника	Планове значення показника	Фактичне значення показника	Причини невиконання	Що зроблено для виправлення ситуації
1	Заходи Програми	252,80	186,60	Виконання на 74%	Потрібно внести зміни для уточнення Програми

3. Виконання Програми проведення інвентаризації земель комунальної власності та розроблення землевпорядної документації Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки здійснюється шляхом реалізації її заходів та завдань виконавцями Програми, яка дає змогу для здійснення заходів для створення ефективного механізму

регулювання земельними відносинами та управління земельними ресурсами, раціонального використання земель та ведення Державного земельного кадастру.

Начальник відділу земельних ресурсів
селищної ради

Віта ГАВРИШУК

ПІДСУМКОВИЙ ЗВІТ

про результати виконання

Програми проведення інвентаризації земель комунальної власності та розроблення землепорядної документації Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки за 2024 рік

1. Програма проведення інвентаризації земель комунальної власності та розроблення землепорядної документації Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки, затверджено рішенням двадцять восьмої сесії VIII скликання від 23.10.2024 року № 3700. Відповідальний виконавець Програми є Відділ земельних ресурсів Ємільчинської селищної ради Житомирської області. Термін реалізації Програми 2024-2028 роки.

2. Основною метою Програми ефективне управління земельними ресурсами комунальної власності Ємільчинської громади. А також створення бази даних земель комунальної власності, збільшення надходжень до бюджету від оренди та продажу земельних ділянок, інвентаризації значної частини земельних ділянок комунальної форми власності із внесенням відомостей про них до спеціальних комп'ютерних програм, а також інвентаризації земельних ділянок комунальної власності за межами населених пунктів із визначеним видом цільового призначення, розроблений та затверджений проект землеустрою із встановлення меж території Ємільчинської громади, розроблений та затверджений Комплексний план просторового розвитку території Ємільчинської громади.

3. Ресурсне забезпечення Програми:

тис.грн

Джерела коштів, що пропонується залучити на виконання Програми, в тому числі по виконавцях	Всього витрат на виконання Програми	Витрати по роках виконання Програми				
		2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Обсяг коштів, всього, зокрема:	8133,00	252,80	334,20	773,20	473,20	6299,60
- місцевий бюджет	8133,00	252,80	334,20	773,20	473,20	6299,60
- інші джерела фінансування	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Програма реалізується протягом 2024–2028 років в один етап.

4. Виконання Програми

Обсяги виконання Програми, за 2024 рік	Фактичне виконання	Відсоток виконання, %
- місцевий бюджет	252,8	74

Відповідно до Програми проведення інвентаризації земель комунальної власності та розроблення землевпорядної документації Ємільчинської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки, земельним відділом Ємільчинської селищної ради Житомирської області протягом 2024 року були досягнуті очікувані результати в межах фінансових можливостей, використано 74% запланованих коштів.

5. Виконання даної Програми передбачало проведення впродовж 2024 року заходів спрямованих на:

- інвентаризацію земельних ділянок комунальної форми власності із внесенням відомостей про них до спеціальних комп'ютерних програм, баз даних, інтернет-ресурсів тощо;
- інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності за межами населених пунктів із визначеним видом цільового призначення використовуються (надані в оренду чи в користування, відчужені);
- інвентаризацію земельних ділянок в межах населених пунктів на визначення видів цільового призначення;
- розроблення технічної документації для охорони земель (земельних ділянок)

Для збільшення ефективності виконання Програми в досягненні результатів, потрібно провести коригування, зміни та уточнення Програми з урахуванням соціально-економічної ситуації в Ємільчинській територіальній громаді 2025 році.

Зокрема, планується виконання робіт із виготовлення паспортів водних об'єктів.

Начальник відділу земельних ресурсів
селищної ради

Віта ГАВРИШУК