



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять третя сесія
12 березня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 4143

Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Тимошук Катерині Володимирівні в межах села с. Серби по вул. Центральна, 22

Розглянувши звернення гр. Тимошук Катерини Володимирівни, жительки с. Серби, вул. Павла Ялікова, 5, Договір купівлі-продажу житлового будинку, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Звягельського районного нотаріального округу Житомирської області, 30.01.2025 року, зареєстрованого в реєстрі за №149, Витяг з Державного реєстру речових прав від 30.01.2025 року, індексний номер витягу: 410652410 (на житловий будинок в с. Серби по вул. Центральна, 22, розташований на земельній ділянці за кадастровим номером: 1821785801:02:002:0065), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 30.01.2025 року, індексний номер витягу: 410653000 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821785801:02:002:0065, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2371123018217, номер запису про інше речове право: 47724412), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Тимошук Катерині Володимирівні земельну ділянку загальною площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821785801:02:002:0065, що розташована в межах населеного пункту село Серби по вул. Центральна, 22, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Тимошук Катерині Володимирівні оформити право власності на вищевказану земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Тридцять третя сесія VIII скликання

«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Тимошук Катерині Володимирівні в межах села с. Серби по вул. Центральна, 22».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацйон І.В.	відсутній
Бацйон Н.А.	відсутня
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	відсутня

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	7	20	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять третя сесія
12 березня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 4144

Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Чосу Василю Михайловичу в межах села с. Підлуби по пров. Шкільний, 13

Розглянувши звернення гр. Чоса Василя Михайловича, жителя с. Велика Глумча, вул. Західна, 5, Договір дарування житлового будинку, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Звягельського районного нотаріального округу Житомирської області, 03.02.2025 року, зареєстрованого в реєстрі за №176, Витяг з Державного реєстру речових прав від 03.02.2025 року, індексний номер витягу: 411207665 (на житловий будинок в с. Підлуби по пров. Шкільний, 13, розташований на земельній ділянці за кадастровим номером: 1821784601:03:002:0058), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 03.02.2025 року, індексний номер витягу: 411207779 (на земельну ділянку площею 0,25 га, кадастровий номер: 1821784601:03:002:0058, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3071503318217, номер запису про інше речове право: 58205176), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Чосу Василю Михайловичу земельну ділянку загальною площею 0,25 га, в тому числі: 0,25 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821784601:03:002:0058, що розташована в межах населеного пункту село Підлуби по пров. Шкільний, 13, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Чосу Василю Михайловичу оформити право власності на вищевказану земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Тридцять третя сесія VIII скликання

«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Чосу Василю Михайловичу в межах села с. Підлуби по пров. Шкільний, 13».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацйон І.В.	відсутній
Бацйон Н.А.	відсутня
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	відсутня

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	7	20	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять третя сесія
12 березня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№ 4145

Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Скаковській Катерині Олександрівні в межах села селища Ємільчине по вул. Лісова, 25

Розглянувши звернення гр. Скаковської Катерині Олександрівні, жительки селища Ємільчине, вул. Лісова, 25, Договір дарування житлового будинку, посвідчений Петрук С.П., приватним нотаріусом Звягельського районного нотаріального округу Житомирської області, 25.02.2025 року, зареєстрованого в реєстрі за №310, Витяг з Державного реєстру речових прав від 25.02.2025 року, індексний номер витягу: 414973354 (на житловий будинок в селищі Ємільчине по вул. Лісова, 25, розташований на земельній ділянці за кадастровим номером: 1821755100:07:017:0140), беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав від 25.02.2025 року, індексний номер витягу: 414973549 (на земельну ділянку площею 0,13 га, кадастровий номер: 1821755100:07:017:0140, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1229590518217, номер запису про інше речове право: 57200084), керуючись ст. 12, 78, 81, 116, 120, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 року № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», пп. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного Кодексу України, відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати із комунальної власності Ємільчинської селищної ради у приватну власність гр. Скаковській Катерині Олександрівні земельну ділянку загальною площею 0,13 га, в тому числі: 0,13 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), кадастровий номер: 1821755100:07:017:0140, що розташована в межах населеного пункту селище Ємільчине по вул. Лісова, 25, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Гр. Скаковській Катерині Олександрівні оформити право власності на вищевказану земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

Тридцять третя сесія VIII скликання

«Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Скаковській Катерині Олександрівні в межах села селища Ємільчине по вул. Лісова, 25».

Волощук С.В. – селищний голова	за
Авраменко В.Г.	за
Алілуйко О.А.	відсутній
Афанасьєва Л.І.	за
Бацйон І.В.	відсутній
Бацйон Н.А.	відсутня
Ващенко Л.М.	за
Верецинська Л.О.	за
Дибайло В.Д.	відсутній
Дідус О.Я.	за
Жека С.Л.	за
Жилюк Р.С.	за
Канарський Б.Ф.	відсутній
Ковичка М.В.	за
Лісова О.В.	за
Лісовий В.П.	за
Лозко О.О.	за
Лугина В.В.	за
Лугина О.М.	за
Маринін О.В.	за
Мельник О.С.	за
Остапчук І.П.	за
Прокопов Ю.П.	за
Романчук Н.В.	за
Філоненко Ф.М.	за
Фомішина Г.М.	відсутня
Цмокалюк А.Ю.	відсутня

ПІДСУМОК	«Відсутні»	«За»	«Проти»	«Утримались»	«Не голосували»
	7	20	-	-	-

(підпис члена лічильної комісії)

(підпис члена лічильної комісії)