

ПОРЯДОК ДЕННИЙ
земельні питання 34 сесії VIII скликання від 09.04.2025 року

№ питання	Назва рішення
1	Про скасування рішення
2	Про детальні плани
3	Про надання дозволів на виготовлення землепорядних документацій юридичним особам, ФОП, громадянам для ведення підприємницької діяльності



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про скасування рішення
Ємільчинської селищної ради**

Розглянувши рішення тридцятій сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 18.12.2024 року № 3933 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території, відповідно до чинного земельного законодавства України, керуючись п.п. 15, 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати рішення тридцятій сесії VIII скликання Ємільчинської селищної ради від 18.12.2024 року № 3933 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території».
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про надання дозволу на
розроблення детального плану
території**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Катерини Книш керуючись ст. ст. 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», п. 5 постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», у відповідності п. 34 частини 1 ст. 26, ст. 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення детального плану території земельних ділянок із земель комунальної власності Ємільчинської селищної ради, а саме:
 - площею 0,4502 га, кадастровий номер: 1821784600:02:000:0455;
 - площею 0,4360 га, кадастровий номер: 1821784600:02:000:0456;
 - площею 0,4752 га, кадастровий номер: 1821784600:02:000:0457;
 - площею 15,6750 га, кадастровий номер: 1821784600:02:000:0458,
 - площею 0,4580 га, кадастровий номер: 1821784600:04:000:0517;
 - площею 0,4380 га, кадастровий номер: 1821784600:04:000:0518;
 - площею 16,9860 га, кадастровий номер: 1821784600:04:000:0519;
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником детального плану території земельної ділянки - Ємільчинську селищну раду.
 - 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування робіт по детальному плану території – ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине».
 - 2.3. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Волощука С.В. укласти угоду щодо розроблення детального плану території земельних ділянок, зазначених в п. 1 даного рішення.
3. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» визначити ліцензовану організацію - розробника детального плану території земельної ділянки для укладання відповідної угоди.
4. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - оприлюднення прийнятого рішення щодо розроблення детального плану території на офіційному веб-сайті Ємільчинської селищної ради;

- укладання угоди щодо розроблення містобудівної документації із проектною організацією, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації, підготовку та надання вихідних даних на розроблення детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством;
 - організацію проведення громадських слухань містобудівної документації у відповідності до чинного законодавства України;
 - подання погодженої в установленому законодавством порядку містобудівної документації на затвердження на сесії Ємільчинської селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

Про надання дозволу ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О., про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області із земель сільськогосподарського призначення з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01) площею 0,4380 га за кадастровим номером 1821784600:04:000:0518, беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 31.03.2025 року, індексний номер витягу: 420371128 (на земельну ділянку площею 0,4380 га, кадастровий номер: 1821784600:04:000:00518, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) номер відомостей про речове право: 59226231), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області із земель сільськогосподарського призначення з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01 площею 0,4380 га, кадастровий номер 1821784600:04:000:0518, яка знаходиться за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

2. Термін дії даного рішення один рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК

ПРОЄКТ



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

Про надання дозволу ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01) площею 0,4580 га за кадастровим номером 1821784600:04:000:0517, беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 28.03.2025 року, індексний номер витягу: 420142682 (на земельну ділянку площею 0,4580 га, кадастровий номер: 1821784600:04:000:0517, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17), номер відомостей про речове право: 59226071), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01 площею 0,4580 га, кадастровий номер 1821784600:04:000:0517, яка знаходиться за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - розроблений проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.
3. Термін дії даного рішення один рік.
4. Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

Про надання дозволу ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01) площею 0,4752 га за кадастровим номером 1821784600:02:000:0457, беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 28.03.2025 року, індексний номер витягу: 42015389 (на земельну ділянку площею 0,4752 га, кадастровий номер: 1821755100:02:000:0457, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17), номер відомостей про речове право: 59227126), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01 площею 0,4752 га, кадастровий номер 1821784600:02:000:0457, яка знаходиться за межами села Піддуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;

- розроблений проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

Про надання дозволу ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01) площею 0,4360 га за кадастровим номером 1821784600:02:000:0456, беручи до уваги Витяг з державного реєстру речових прав від 28.03.2025 року, індексний номер витягу: 420158121 (на земельну ділянку площею 0,4360 га, кадастровий номер: 1821784600:02:000:0456, цільове призначення – «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17), відомостей про речове право: 59227611), керуючись ст. 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області з цільовим призначенням «Земельні ділянки запасу» (код КВЦПЗ – 01.17) на землі «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ–14.01 площею 0,4360 га, кадастровий номер 1821784600:02:000:0456 яка знаходиться за межами села Підлubi, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.

2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:

- замовити розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
- розроблений проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Термін дії даного рішення один рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про надання дозволу Ємільчинській
селищній раді на розроблення
технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації
земель**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,081 га, з цільовим призначенням «Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (код КВЦПЗ – 01.18), керуючись ст. 12, 93, 124, 125, 186, 186¹ Земельного Кодексу України, ст. 25, 57 Закону «Про Землеустрій», розділом VII Прикінцевих Положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», у відповідності ст. 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,0081 га за цільовим призначенням «Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (код КВЦПЗ – 01.18). Земельна ділянка за межами с. Підлуби на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки - Ємільчинську селищну раду.
 - 2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель – ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине».
3. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» визначити ліцензовану організацію - розробника технічної документації із землеустрою для укладання відповідної угоди.
4. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Волощука С.В. укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.
5. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Тридцять четверта сесія

09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання

№

**Про надання дозволу Ємільчинській
селищній раді на розроблення
технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,0600 га, з цільовим призначенням «Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони(код КВЦПЗ – 01.18), керуючись ст. 12, 93, 124, 125, 186, 186¹ Земельного Кодексу України, ст. 25, 57 Закону «Про Землеустрій», розділом VII Прикінцевих Положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», у відповідності ст. 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,0600 га за цільовим призначенням «Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (код КВЦПЗ – 01.18). Земельна ділянка за межами с. Підлуби на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель - Ємільчинську селищну раду.
 - 2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель – ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине».
3. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» визначити ліцензовану організацію - розробника технічної документації із землеустрою для укладання відповідної угоди.
4. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Волощука С.В. укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.
5. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про надання дозволу Ємільчинській
селищній раді на розроблення
технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації
земель**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О., про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, площею 0,0610 га, з цільовим призначенням «Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (код КВЦПЗ – 01.18), керуючись ст. 12, 93, 124, 125, 186, 186¹ Земельного Кодексу України, ст. 25, 57 Закону «Про Землеустрій», розділом VII Прикінцевих Положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», у відповідності ст. 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Ємільчинській селищній раді на розроблення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,0610 га за цільовим призначенням «Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (код КВЦПЗ – 01.18). Земельна ділянка за межами с. Підлуби на території Ємільчинської селищної ради Ємільчинського району Житомирської області.
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель - Ємільчинську селищну раду.
 - 2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель – ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине».
3. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» визначити ліцензовану організацію - розробника технічної документації із землеустрою для укладання відповідної угоди.
4. Уповноважити Ємільчинського селищного голову Волощука С.В. укласти угоду щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.
5. Ємільчинській селищній раді забезпечити:
 - укладання угоди щодо розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законодавством;
 - розроблену технічну документацію із землеустрою погодити відповідно до норм чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



**ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж частини
земельної ділянки комунальної
власності, на яку поширюється право
земельного сервітуту**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей ВЕУ на земельній ділянці площею 8,4502 га, за кадастровим номером 1821784600:02:000:0455, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, ст. ст. 98-101, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 25, ст. 30, ст.55-1 Закону України «Про Землеустрій», ч. 6 ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», інших законів та нормативно-правових актів в галузі земельних відносин, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей ВЕУ на земельній ділянці площею 8,4502 га, цільове призначення: Земельні ділянки запасу (земельні ділянки які не надані у власність або користування громадянами або юридичними особами) код КВЦПЗ – 01.17) за кадастровим номером 1821784600:02:000:0455, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:
 - замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж частини
земельної ділянки комунальної
власності, на яку поширюється право
земельного сервітуту**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей ВЕУ на земельній ділянці площею 10,9545 га, за кадастровим номером 1821784600:02:000:0454, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, ст. ст. 98-101, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 25, ст. 30, ст.55-1 Закону України «Про Землеустрій», ч. 6 ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», інших законів та нормативно-правових актів в галузі земельних відносин, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей ВЕУ на земельній ділянці площею 10,9545 га , цільове призначення: Земельні ділянки запасу (земельні ділянки які ненадані у власність або користування громадянами або юридичними особами) код КВЦПЗ – 01.17) за кадастровим номером 1821784600:02:000:0454, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:
 - замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту погодити у

відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж частини
земельної ділянки комунальної
власності, на яку поширюється право
земельного сервітуту**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей БЕУ на земельній ділянці площею 15,6750 га, за кадастровим номером 1821784600:02:000:0458, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, ст. ст. 98-101, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 25, ст. 30, ст.55-1 Закону України «Про Землеустрій», ч. 6 ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», інших законів та нормативно-правових актів в галузі земельних відносин, селищна рада :

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей БЕУ на земельній ділянці площею 15,6750 га , цільове призначення: Земельні ділянки запасу (земельні ділянки які ненадані у власність або користування громадянами або юридичними особами) код КВЦПЗ – 01.17) за кадастровим номером 1821784600:02:000:0458, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:
 - замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту погодити у

відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК



ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія
09 квітня 2025 року

селище Ємільчине

VIII скликання
№

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж частини
земельної ділянки комунальної
власності, на яку поширюється право
земельного сервітуту**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» Книш К.О, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей ВЕУ на земельній ділянці площею 16,9860 га, за кадастровим номером 1821784600:02:000:0519, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, ст. ст. 98-101, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 25, ст. 30, ст.55-1 Закону України «Про Землеустрій», ч. 6 ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», інших законів та нормативно-правових актів в галузі земельних відносин, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту для облаштування технологічного проїзду, кабельної траси, майданчиків для збирання стріли крану та складання лопатей ВЕУ на земельній ділянці площею 16,9860 га , цільове призначення : Земельні ділянки запасу (земельні ділянки які ненадані у власність або користування громадянами або юридичними особами) код КВЦПЗ – 01.17) за кадастровим номером 1821784600:02:000:0519, яка розташована за межами села Підлуби, на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області.
2. ТОВ «Вітряний парк «Ємільчине»:
 - замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту в суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом;
 - технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право земельного сервітуту погодити у відповідності до чинного законодавства та подати на розгляд та затвердження сесії селищної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

Селищний голова

Сергій ВОЛОЩУК