ЄМІЛЬЧИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПРОТОКОЛ №40

Засідання постійної комісії селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології

Від 10.06.2026 року

О 15:00 годині с-ще Ємільчине, приміщення селищної ради

Присутні члени комісії: ВАЩЕНКО Л.М., ФІЛОНЕНКО Ф.М., КОВИЧКА М.В., ЛІСОВИЙ В.П..

Відсутні: ДИБАЙЛО В.Д.. АЛІЛУЙКО О.А., КАНАРСЬКИЙ Б.Ф..

Взяли участь: ОСТАПЧУК І.П. – секретар ради, ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів, ЄВТУХ Володимир Петрович – заступник селищного голови.

Головуючий: ЛІСОВИЙ Віктор Петрович – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та екології.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

№ питання	Назва рішення
1	Про затвердження Тимчасового порядку видалення дерев, кущів та інших зелених насаджень за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної територіальної громади. ДОПОВІДАЧ:ЄВТУХ Володимир Петрович – заступник селищного голови.
2	Про внесення змін та скасування рішень Ємільчинської селищної ради. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
3	Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам (присадибні ділянки). ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
4	Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі в оренду громадянам (присадибні ділянки). ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
5	Про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) та затвердження технічних документацій із

	землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
6	Про затвердження землевпорядних документацій юридичним особам, ФОП, громадянам для ведення підприємницької діяльності. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
7	Про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій громадянам. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
8	Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
9	Про оренду земельних ділянок (передача в оренду та розірвання договорів оренди землі). ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
10	Про передачу земельних ділянок у власність громадянам. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
11	Про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій юридичним особам, ФОП, громадянам для ведення підприємницької діяльності. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
12	Про затвердження «Технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту селища Ємільчине Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області». ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
13	Про прийняття земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у комунальну власність Ємільчинської селищної ради Житомирської області. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
14	Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
15	Про детальні плани. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.
16	Про віднесення земельних ділянок із земель запасу Ємільчинської селищної ради Житомирської області до самозалісених. ДОПОВІДАЧ: ГАВРИШУК Віта Вікторівна – начальник відділу земельних ресурсів.

Порядок денний затверджено одноголосно.

ХІД ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ:

1	СЛУХАЛИ:ЄВТУХА Володимира Петровича – заступника селищного голови, про затвердження Тимчасового порядку видалення дерев, кущів та інших зелених насаджень за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної територіальної громади. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про затвердження Тимчасового порядку видалення дерев, кущів та інших зелених насаджень за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної територіальної громади. ВИСТУПИЛИ:ВАЩЕНКО Л.М., ГАВРИШУК В.В.. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
2	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про внесення змін та скасування рішень Ємільчинської селищної ради. 2.1. Про внесення змін до рішення Ємільчинської селищної ради від 18.02.2026 року № 4959. 2.2. Про скасування рішення Ємільчинської селищної ради від 22.04.2026 року № 5074. 2.3. Про внесення змін до рішення Ємільчинської селищної ради від 10.07.2025 року № 4446. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про внесення змін та скасування рішень Ємільчинської селищної ради. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
3	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам (присадибні ділянки). 3.1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Лугині Людмилі Сергіївні. 3.2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Авраменко Єві Кіндратівні.

	3.3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Житкевич Людмилі Олександрівні. 3.4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Савченко Наталії Володимирівні. 3.5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Демченко Тофілі Францівні. 3.6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Данильчук Валентині Миколаївні 3.7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Шумському Юрію Сергійовичу. 3.8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Зембицькому Максиму Михайловичу. 3.9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Коваленку Олегу Васильовичу. 3.10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається у власність гр. Михаленко Людмилі Володимирівні. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам (присадибні ділянки). ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
4	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі в оренду громадянам (присадибні ділянки). 4.1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка передається в оренду гр. Демянчуку Михайлу Андрійовичу. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі в оренду громадянам (присадибні ділянки). ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.

5	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). 5.1. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Лозку Олександру Миколайовичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). 5.2. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Горайчук Галині Володимирівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). 5.3. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Гриві Сергію Миколайовичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). 5.4. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Голяці Миколі Андрійовичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). 5.5. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Сітайло Вірі Володимирівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). 5.6. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Ісаченко Ользі Михайлівні та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). 5.7. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Горбатюку Григорію Власовичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). 5.8. Про виділення земельної частки (паю) в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) гр. Омельченку Дмитру Тихоновичу та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про виділення земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв) та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
6	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про затвердження землевпорядних документацій юридичним особам, ФОП, громадянам для ведення підприємницької діяльності. 6.1. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Дмитренку Валентину Олексійовичу для іншого сільсько-

	господарського призначення в межах с. Медведеве по вул. Центральна, 78-Б.. 6.2. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Босу Юрію Володимировичу для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в межах с. Підлуби по вул. Шевченка, 10. 6.3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради та знаходиться в межах селища Ємільчине (кадастровий номер: 1821755100:07:009:0253). 6.4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (невитребуваних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованого ПКСП ім. Кірова для передачі їх в оренду СТОВ «Поліський край» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Великий Яблунець Великояблунецького старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради. 6.5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (невитребуваних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованих колективних сільськогосподарських підприємств для передачі їх в оренду ТОВ «Акріс-Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Березниківського та Середівського старостинських округів на території Ємільчинської селищної ради. 6.6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок (невитребуваних часток (паїв) в натурі (на місцевості) із земель реформованого ПКСП «Полісся» для передачі їх в оренду ТОВ «Новоленд» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Тайки Великоцвілянського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про затвердження землевпорядних документацій юридичним особам, ФОП, громадянам для ведення підприємницької діяльності ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
7	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій громадянам. 7.1. Про надання громадянам дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. 7.2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для передачі у власність гр. Даніловичу Максиму Володимировичу. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій громадянам. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за;

	ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
8	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок. 8.1. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради та знаходиться за межами с. Руденька, для передачі в оренду гр. Сидорчуку Миколі Степановичу. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
9	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про оренду земельних ділянок (передача в оренду та розірвання договорів оренди землі). 9.1. Про передачу в оренду АТ «Укртелеком» земельної ділянки в межах с. Тайки по вул. Перемоги, 3. 9.2. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та ФОП Яциком Анатолієм Григоровичем. 9.3. Про передачу в оренду ФОП Яцику Анатолію Григоровичу земельної ділянки в межах селища Ємільчине по вул. Миру, 45. 9.4. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання попереднього договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Дмитренком Валентином Олексійовичем. 9.5. Про передачу в оренду гр. Цмокалюку Івану Івановичу земельної ділянки в межах селища Ємільчине по вул. Військова, 11а. 9.6. Про передачу в оренду гр. Левкову Олександру Петровичу земельної ділянки в межах селища Ємільчине по вул. Військова, 33. 9.7. Про передачу в оренду гр. Шомку Петру Миколайовичу земельної ділянки в межах селища Ємільчине по вул. Військова, 37. 9.8. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Ситайло Ніною Андріївною. 9.9. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Примак Наталією Іванівною. 9.10. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Яценком Петром Володимировичем. 9.11. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Прокопчук Тетяною Миколаївною.

	9.12. Про припинення права оренди земельної ділянки та розірвання договору оренди землі, укладеного між Ємільчинською селищною радою та гр. Маліновською Надією Іванівною. 9.13. Про розірвання договору оренди землі (невитребуваної земельної частки (паю), укладеного між Ємільчинською районною державною адміністрацією та ТОВ «Ван Лімітед» . 9.14. Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською селищною радою і ПОСП «Колос», розташованих за межами с. Серби Середівського старостинського округу. ВИСТУПИЛИ:ЛІСОВИЙ В.П. – голова постійної комісії, який вніс пропозицію про внесення змін в строк дії договорів оренди та змінивши його з 22 років на 15 років. ВИРІШИЛИ: Внести зміни в строк дії договорів оренди та змінивши його з 22 років на 15 років. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за. 9.15. Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською селищною радою і ПОСП «Колос». ВИСТУПИЛИ:ЛІСОВИЙ В.П. – голова постійної комісії, який вніс пропозицію про внесення змін в строк дії договорів оренди та змінивши його з 22 років на 15 років. ВИРІШИЛИ: Внести зміни в строк дії договорів оренди та змінивши його з 22 років на 15 років. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за. 9.16. Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп». ВИСТУПИЛИ:ЛІСОВИЙ В.П. – голова постійної комісії, який вніс пропозицію про внесення змін в строк дії договорів оренди та змінивши його з 20 років на 15 років. ВИРІШИЛИ: Внести зміни в строк дії договорів оренди та змінивши його з 20 років на 15 років. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за;

	ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за. 9.17. Про розірвання договорів оренди землі (невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією та ТОВ «Акріс-Груп» 9.18. Про передачу земельних ділянок (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв) в оренду ТОВ «Акріс-Груп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на території Ємільчинської селищної ради Житомирської області.
10	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про передачу земельних ділянок у власність громадянам. 10.1 Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Яценку Петру Володимировичу в межах с. Підлуби по вул. Шепельова, 36. 10.2. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Ситайло Ніні Андріївні в межах с. Підлуби по вул. Садова, 10. 10.3. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Примак Наталії Іванівні в межах с. Кам'яногірка по вул. Центральна, 4. 10.4. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Прокопчук Тетяні Миколаївні в межах с. Непізнаничі по вул. Шкільна, 14. 10.5. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, гр. Маліновській Надії Іванівні в межах с. Рудня-Іванівська по вул. Шевченка, 53. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про передачу земельних ділянок у власність громадянам. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
11	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій юридичним особам, ФОП, громадянам для ведення підприємницької діяльності. 11.1 Про надання дозволу ФГ «ім. Мічуріна» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок – запроектованих польових доріг, які знаходяться в масивах розпайованих земель за межами с. Середи Середівського старостинського округу. 11.2. Про надання дозволу ФГ «Боровець» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок – запроектованих польових доріг, які знаходяться в масивах розпайованих земель за межами с. Великий Яблунець Великояблунецького старостинського округу.

	11.3. Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Осівка Миколаївського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради. 11.4. Про надання дозволу Ємільчинській селищній раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами с. Осівка Миколаївського старостинського округу на території Ємільчинської селищної ради. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про надання дозволів на виготовлення землевпорядних документацій юридичним особам, ФОП, громадянам для ведення підприємницької діяльності. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
12	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про затвердження «Технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту селища Ємільчине Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області». 12.1. Про затвердження «Технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту селища Ємільчине Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області» ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про затвердження «Технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту селища Ємільчине Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області». ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
13	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про прийняття земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у комунальну власність Ємільчинської селищної ради Житомирської області. 13.1 Про прийняття земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у комунальну власність Ємільчинської селищної ради Житомирської області. ВИСТУПИЛИ:ВАЩЕНКО Л.М., ЛІСОВИЙ В.П.. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про прийняття земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у комунальну власність Ємільчинської селищної ради Житомирської області. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за;

	ЛІСОВИЙ В.П. – за.
14	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей. 14.1. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в комунальній власності Ємільчинської селищної ради, для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ - 10.08), на території Ємільчинської селищної ради Звягельського району Житомирської області (за межами населеного пункту с. Великий Яблунець). ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
15	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про детальні плани. 15.1. Про надання дозволу на розроблення детального плану території. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про детальні плани. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
16	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про віднесення земельних ділянок із земель запасу Ємільчинської селищної ради Житомирської області до самозаліснених. 16.1. Про віднесення земельних ділянок із земель запасу Ємільчинської селищної ради Житомирської області до самозаліснених. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про віднесення земельних ділянок із земель запасу Ємільчинської селищної ради Житомирської області до самозалісених. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за. СЛУХАЛИ: ЛІСОВОГО Віктора Петровича – голову постійної комісії , який вніс пропозицію про включення до порядку денного трьох питань, а саме: - Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп»;

	- Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп»; Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською селищною радою і ТОВ «Акріс Агро Груп». ВИРІШИЛИ:Включити до порядку денного три питання, а саме: Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп»; Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп»; Про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською селищною радою і ТОВ «Акріс Агро Груп».
17	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп». ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп». ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.
18	СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп». ВИСТУПИЛИ:ЛІСОВИЙ В.П. – голова постійної комісії, який вніс пропозицію про внесення змін в строк дії договорів оренди та змінивши його з 20 років на 15 років. ВИРІШИЛИ: Внести зміни в строк дії договорів оренди та змінивши його з 20 років на 15 років. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп».

19	ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за. СЛУХАЛИ: ГАВРИШУК Віту Вікторівну – начальника відділу земельних ресурсів, про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп». ВИСТУПИЛИ:ЛІСОВИЙ В.П. – голова постійної комісії, який вніс пропозицію про внесення змін в строк дії договорів оренди та змінивши його з 20 років на 15 років. ВИРІШИЛИ: Внести зміни в строк дії договорів оренди та змінивши його з 20 років на 15 років. ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за. ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії селищної ради затвердити про укладання додаткових угод до договорів оренди землі (неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), укладених між Ємільчинською районною державною адміністрацією і ТОВ «Акріс Агро Груп». ГОЛОСУВАЛИ: ВАЩЕНКО Л.М. – за; ФІЛОНЕНКО Ф.М. –за; КОВИЧКА М.В. – за; ЛІСОВИЙ В.П. – за.

Голова постійної комісії **Віктор ЛІСОВИЙ**